

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: VNG ARENDUS OÜ

registrikood: 14061407

tänava/talu nimi, Raiheina tee 12
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74117

telefon: +372 53086052

e-posti aadress: vladimir1.grebenjuk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kinnisvara projektide arendus ja müük.

Uue ridaelamu ja eramaja projektide arendus ja müük.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 296	535
Nõuded ja ettemaksed	45 185	0
Varud	500	0
Kokku käibevarad	47 981	535
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	230 000	0
Kokku põhivarad	230 000	0
Kokku varad	277 981	535
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	124 300	0
Võlad ja ettemaksed	163 280	0
Kokku lühiajalised kohustised	287 580	0
Kokku kohustised	287 580	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	523	640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 122	-105
Kokku omakapital	-9 599	535
Kokku kohustised ja omakapital	277 981	535

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	11 745	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 900	0
Mitmesugused tegevuskulud	-3 967	-105
Ärikasum (kahjum)	-10 122	-105
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 122	-105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 122	-105

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VNG Arendus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2023

VNG ARENDUS OÜ (registrikood: 14061407) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR GREBENJUK	Juhatuse liige	28.02.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 122
Kokku	-9 599

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	11745	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Grebenjuk	38401200222	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53086052
E-posti aadress	vladimir1.grebenjuk@gmail.com