

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing SvenMarx

registrikood: 10950694

tänavatalu nimi, Enniste

maja ja korteri number:

küla: Piirsalu küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90902

telefon: +372 56694989

e-posti aadress: enniste@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ SvenMarxi põhitegevus aastal 2022 oli enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Aastal 2023 on plaan oma tegevusega jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 148	6 030
Nõuded ja ettemaksed	5 675	361
Kokku käibevarad	11 823	6 391
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	9 206	36 067
Materiaalsed põhivarad	19 940	20 990
Kokku põhivarad	29 146	57 057
Kokku varad	40 969	63 448
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	28 087	43 408
Võlad ja ettemaksed	90	147
Kokku lühiajalised kohustised	28 177	43 555
Kokku kohustised	28 177	43 555
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 082	218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 102	16 863
Kokku omakapital	12 792	19 893
Kokku kohustised ja omakapital	40 969	63 448

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	3 749	2 730
Muud äritulud	666	469
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-628
Mitmesugused tegevuskulud	-4 189	-4 443
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 050	0
Muud ärikulud	0	-79
Ärikasum (kahjum)	-824	-1 951
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-6 278	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	18 814
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 102	16 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 102	16 863

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SvenMarx OÜ raamatupidamise aastaaruanne perioodi 01.01.2022 - 31.12.2022 kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt SvenMarx OÜ finantsseisundit, majandustulemust. Juhatuse hinnangul on äriühing SvenMarx OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamiseseadusega ning mida täpsustab seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni kolmekuulise lunastustähtajaga pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on tehingupäeval ümber arvestatud eurosse hetkel kehtinud Euroopa keskpanga kursi alusel.

Valuutatehingud pangakaartidega on arvestatud eurodesse pankade kommertskursi vahendusel

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse täielikult kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2023

osaühing SvenMarx (registrikood: 10950694) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN KÖSTER	Juhatuse liige	28.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 102
Kokku	9 980

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3749	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Köster	47308302710		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56694989
E-posti aadress	enniste@hotmail.ee