

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Tamme Külalistemaja

registrikood: 11670761

tänava/talu nimi, Veski-Uandi

maja ja korteri number:

küla: Kastolatsi küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67410

e-posti aadress: kinnisvara@lompsa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Tamme Külalistemaja osutab majutusteenust Otepää aedlinnas, Tamme pst 6. Tamme Külalistemaja asutati OÜ Otepää Oskari jagunemise tulemusena 2009. aastal.

Ettevõtte käive 2021. aastal kasvas tulenevalt COVID-19 tingitud piirangute mõju vähenemisest. Ettevõtte tegevus oli kahjumis, mis tingitud vähesest külastusest ning suurtest püsikuludest.

2021. aastal töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	169	104
Nõuded ja ettemaksed	26	324
Kokku käibevarad	195	428
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	108 149	109 920
Kokku põhivarad	108 149	109 920
Kokku varad	108 344	110 348
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	200	0
Võlad ja ettemaksed	644	109
Kokku lühiajalised kohustised	844	109
Kokku kohustised	844	109
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 970	9 970
Ülekurss	117 853	117 853
Kohustuslik reservkapital	997	997
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 581	-16 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 739	-1 987
Kokku omakapital	107 500	110 239
Kokku kohustised ja omakapital	108 344	110 348

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	6 020	2 500
Muud äritulud	1 075	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 499	-612
Mitmesugused tegevuskulud	-6 515	-2 052
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 771	-1 771
Muud ärikulud	-49	-52
Ärikasum (kahjum)	-2 739	-1 987
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 739	-1 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 739	-1 987

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutaks loetakse kõik teised valuutad peale Euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui selle laekumine on kindel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kõik bilansipäevajärgselt sissenõutavad, kuid bilansipäeval teadaolevad arvestusperioodi kuuluvad kulud kajastatakse arvestusperioodis.

Ettevõtte majandusaasta aruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- ettevõtte omanikud
- tegevjuhtkond ning nende lähedased sugulased
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute poolt kontrollitavad ühinguid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2023

OÜ Tamme Külalistemaja (registrikood: 11670761) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HERKO SUNTS	Juhatuse liige	27.02.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 739
Kokku	-21 320
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-21 320
Kokku	-21 320

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 739
Kokku	-21 320
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-21 320
Kokku	-21 320

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	6020	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helken Sunts	35110195727		9970 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kinnisvara@lompsa.ee