

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2021

aruandeaasta lõpp: 31.08.2022

ärinimi: Advokaadibüroo COBALT OÜ

registrikood: 10188708

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10141

telefon: +372 6651888

faks: +372 6651899

e-posti aadress: tallinn@cobalt.legal

veebilehe aadress: www.cobalt.legal

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Tulumaks	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

TEGEVUSARUANNE

BÜROO LÜHITUTVUSTUS

Advokaadibüroo COBALT on üks Eesti vanimaid erakapitalil põhinevaid advokaadibüroosid. Büroo ajalugu ulatub aastasse 1990, olles tegutsenud aastani 2015 nime all Advokaadibüroo LAWIN AS. 2015. aastal toimunud liitumise käigus ühinesid Advokaadibüroo COBALT AS (endise nimega Advokaadibüroo LAWIN AS) ja Advokaadibüroo Borenius OÜ ning jätkati ühiselt nime all Advokaadibüroo COBALT OÜ.

MAJANDUSLIK ÜLEVAADE

Perioodi majandustegevuse tulemuseks oli puhaskasum 5 563 259 eurot ja müügitulu 14 837 280 eurot. Müügitulust moodustas umbes 66% müük Eestisse, 21% müük teistele Euroopa Liidu riikidele ning 13% müük Euroopa Liidust väljapoole.

Arveldamised toimuvad suuremas osas eurodes ning sellest tulenevalt ei ole büroo kandnud valuutakursside muutustega seonduvaid olulisi riske. Üksikutest välisvaluutas arvete maksmisest ja arvete laekumistest tingitud valuutakursside muutustest tekkinud kulu on ebaoluline. Bürool puuduvad laenu ning sellest tulenevalt ka intressimäärade muudatustest põhjustatud riskid. Liisinglepingute intressimäärade muudatustest põhjustatud riskid ei ole märkimisväärsed.

RAAMATUPIDAMISSEADUSES NÕUTUD SUHTARVUDE ESITAMINE

Peamised finantssuhtarvud vastavalt seadusega nõutud majandusaasta perioodidele.

	01.09.2021-31.08.2022	01.09.2020-31.08.2021
Käibe kasv	7%	19%
Kasumi kasv	-3%	35%
Käibe puhاسrentaablus:	37%	41%
Müügikäibe ärirentaablus:	44%	47%
Omakapitali rentaablus (ROE):	83%	97%
Koguvara rentaablus (ROA):	53%	75%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja:	2,17	4,58
Võlakordaja:	46%	22%
Omakapitali määr:	54%	78%

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud alljärgnevaid valemeid:

Käibe kasv : (müügitulu 2021/2022 – müügitulu 2020/2019)/müügitulu 2020/2021

Kasumi kasv : (puhaskasum 2021/2022 – puhaskasum 2020/2021)/puhaskasum 2020/2021

Käibe puhاسrentaablus : Puhaskasum / Müügitulu

Müügikäibe ärirentaablus : Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali rentaablus (ROE) : Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Koguvara rentaablus (ROA) : Puhaskasum / Keskmine varade maksumus

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja : Käibevarad / Lühiajalised kohustised

Võlakordaja : kohustised kokku/vara

Omakapitali määr : Omakapital / Koguaktivad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2022	31.08.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 613 050	5 348 936	2
Nõuded ja ettemaksud	4 678 003	2 999 585	3
Kokku käibevarad	12 291 053	8 348 521	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	850	850	6
Materiaalsed põhivarad	126 240	228 698	7
Immateriaalsed põhivarad	799	7 001	8
Kokku põhivarad	127 889	236 549	
Kokku varad	12 418 942	8 585 070	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	41 715	53 259	9
Võlad ja ettemaksud	5 624 724	1 771 461	11
Kokku lühiajalised kohustised	5 666 439	1 824 720	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 748	69 479	9
Kokku pikaajalised kohustised	25 748	69 479	
Kokku kohustised	5 692 187	1 894 199	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	159 478	159 478	14
Oma osad	-17 409	-13 106	14
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 016 314	777 944	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 563 259	5 761 442	
Kokku omakapital	6 726 755	6 690 871	
Kokku kohustised ja omakapital	12 418 942	8 585 070	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021	Lisa nr
Müügitulu	14 837 280	13 887 831	15
Muud äritulud	34 447	2 055	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-918 623	-1 437 811	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 032 930	-1 203 019	
Tööjõukulud	-5 116 050	-4 557 451	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-109 221	-114 516	7,8
Muud ärikulud	-113 563	-34 950	18
Ärikasum (kahjum)	6 581 340	6 542 139	
Intressitulud	721	372	
Intressikulud	-2 132	-3 125	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 579 929	6 539 386	
Tulumaks	-1 016 670	-777 944	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 563 259	5 761 442	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 581 340	6 542 139	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	136 063	114 516	7,8
Muud korrigeerimised	-27 107	977	
Kokku korrigeerimised	108 956	115 493	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-382 622	-750 322	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 853 264	363 012	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 016 670	-777 944	
Kokku rahavood äritegevusest	9 144 268	5 492 378	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-46 411	-78 462	7,8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	7 003	0	7,8
Antud laenud	-1 343 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	40 200	15 600	
Laekunud intressid	721	372	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 341 487	-62 490	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-42 901	-7 877	
Makstud intressid	-2 132	-3 126	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	14 270	14
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-4 303	-4 303	14
Makstud dividendid	-5 523 071	-4 298 616	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 572 407	-4 299 652	
Kokku rahavood	2 230 374	1 130 236	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 348 936	4 218 700	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 230 374	1 130 236	
Valuutakursside muutuste mõju	33 740	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 613 050	5 348 936	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.08.2020	145 208	-8 803	5 113	5 076 560	5 218 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 761 442	5 761 442
Emiteeritud osakapital	14 270				14 270
Väljakuulutatud dividendid				-4 298 616	-4 298 616
Muud muutused omakapitalis		-4 303			-4 303
31.08.2021	159 478	-13 106	5 113	6 539 386	6 690 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 563 259	5 563 259
Väljakuulutatud dividendid				-5 523 072	-5 523 072
Muud muutused omakapitalis		-4 303			-4 303
31.08.2022	159 478	-17 409	5 113	6 579 573	6 726 755

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo COBALT OÜ 2021/2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, va kui aruandes on viidatud teisiti.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	4-5
Sõidukid	5
Muud masinad ja seadmed	5
Muu inventar	3-10
Arvutid	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eestis kasumi asemel jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Advokaadibüroo COBALT OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.08.2022	31.08.2021
Raha pangas	7 603 003	5 338 889
Raha kassas	10 047	10 047
Kokku raha	7 613 050	5 348 936

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 100 192	3 100 192	4
Ostjatelt laekumata arved	3 132 765	3 132 765	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-32 573	-32 573	4
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 200 000	1 200 000	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 421	4 421	5
Laenunõuded	145 732	145 732	
Muud nõuded	42 825	42 825	
Viitlaekumised	42 825	42 825	
Ettemaksed	184 833	184 833	
Tulevaste perioodide kulud	184 833	184 833	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 678 003	4 678 003	
	31.08.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 820 495	2 820 495	4
Ostjatelt laekumata arved	2 827 783	2 827 783	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 288	-7 288	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 801	4 801	5
Laenunõuded	42 931	42 931	
Muud nõuded	11 892	11 892	
Viitlaekumised	11 892	11 892	
Ettemaksed	119 466	119 466	
Tulevaste perioodide kulud	119 466	119 466	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 999 585	2 999 585	

Nõuded seotud osapoolte vastu:

450 000 eurot tähtaeg 21.07.2023, intress 3% aastas, tagatis eraisiku käendus.

750 000 eurot, tasutud 31.08.2022, tagastatud 01.09.2022, intressita nõue.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.08.2022	31.08.2021	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	3 132 790	2 887 836	3
Arvestuslik saamata tasu- veel esitamata arved	525 456	548 458	
Ostjatelt laekumata arved	2 607 334	2 339 378	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 673	-7 288	3
Kokku nõuded ostjate vastu	3 126 117	2 880 548	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.08.2022		31.08.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		-4 408		-328
Käibemaks		116 785		78 541
Üksikisiku tulumaks		57 632		49 588
Erisoodustuse tulumaks		6 057		7 111
Sotsiaalmaks		296 082		300 098
Kohustuslik kogumispension		4 730		4 026
Töötuskindlustusmaksed		10 082		10 024
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 421		4 801	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 421	486 960	4 801	449 060

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 01.09.2021 - 31.08.2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.08.2021	31.08.2022
14033865	COBALT Holding OÜ	Eesti	Meedia- ja reklaamiteenused	33.30	33.30

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.08.2021	31.08.2022
COBALT Holding OÜ	850	850
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	850	850

COBALT Holding OÜ-l möödunud majandusaastal tegevus puudus.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.08.2020							
Soetusmaksumus	85 879	342 929	82 086	28 596	453 611	161 403	700 893
Akumuleeritud kulum	-58 208	-177 506	-80 761	-17 839	-276 106	-93 531	-427 845
Jääkmaksumus	27 671	165 423	1 325	10 757	177 505	67 872	273 048
Ostud ja parendused		43 918	30 853	0	74 771	3 691	78 462
Muud ostud ja parendused		43 918	30 853	0	74 771	3 691	78 462
Amortisatsioonikulu	-21 641	-63 373	-4 656	-3 310	-71 339	-17 832	-110 812
Muud muutused		-12 000			-12 000		-12 000
31.08.2021							
Soetusmaksumus	85 879	349 955	112 939	28 596	491 490	165 094	742 463
Akumuleeritud kulum	-79 849	-215 987	-85 417	-21 149	-322 553	-111 363	-513 765
Jääkmaksumus	6 030	133 968	27 522	7 447	168 937	53 731	228 698
Ostud ja parendused			44 323		44 323	2 088	46 411
Muud ostud ja parendused			44 323		44 323	2 088	46 411
Amortisatsioonikulu	-6 030	-63 078	-21 680	-3 310	-88 068	-11 802	-105 900
Müügid (jääkmaksumuses)						-9 048	-9 048
Muud muutused		-33 876			-33 876	-45	-33 921
31.08.2022							
Soetusmaksumus	85 879	258 040	157 262	28 596	443 898	158 089	687 866
Akumuleeritud kulum	-85 879	-221 026	-107 097	-24 459	-352 582	-123 165	-561 626
Jääkmaksumus	0	37 014	50 165	4 137	91 316	34 924	126 240

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021
Muud materiaalsed põhivarad	9 048	
Kokku	9 048	

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.08.2020				
Soetusmaksumus	77 115	32 124	2 880	112 119
Akumuleeritud kulum	-73 516	-27 898		-101 414
Jääkmaksumus	3 599	4 226	2 880	10 705
Amortisatsioonikulu	-1 400	-2 304		-3 704
31.08.2021				
Soetusmaksumus	77 115	32 124	2 880	112 119
Akumuleeritud kulum	-74 916	-30 202		-105 118
Jääkmaksumus	2 199	1 922	2 880	7 001
Amortisatsioonikulu	-1 400	-1 921		-3 321
Ümberliigitamised			-2 880	-2 880
Muud muutused		-1		-1
31.08.2022				
Soetusmaksumus	77 115	32 124	0	109 239
Akumuleeritud kulum	-76 316	-32 124		-108 440
Jääkmaksumus	799	0	0	799

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.08.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend (Luminor)	30 261	6 004	24 257	3 kuu euribor + 2,09%	EUR	juuni 2026
Transpordivahend (Swed)	22 525	22 525		6 kuu euribor + 1,8%	EUR	september 2022
Transpordivahend (Swed)	9 665	9 665		6 kuu euribor + 1,8%	EUR	oktoober 2022
Transpordivahend (Swed)	5 011	3 520	1 491	6 kuu euribor + 1,89%	EUR	juuni 2024
Kapitalirendikohustised kokku	67 462	41 714	25 748			

	31.08.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend (Luminor)	36 141	5 880	30 261	3 kuu euribor + 2,09%	EUR	juuni 2026
Transpordivahend (Swed)	34 223	11 698	22 525	6 kuu euribor + 1,8%	EUR	september 2022
Transpordivahend (Swed)	17 152	7 487	9 665	6 kuu euribor + 1,8%	EUR	oktoober 2022
Transpordivahend (Swed)	24 995	24 995	0	6 kuu euribor + 1,8%	EUR	juuni 2022
Transpordivahend (Swed)	10 228	3 200	7 028	6 kuu euribor + 1,89%	EUR	jaanuar 2024
Kapitalirendikohustised kokku	122 739	53 260	69 479			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.08.2022	31.08.2021
Masinad ja seadmed	37 014	133 968
Kokku	37 014	133 968

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021
Kasutusrendikulu	251 712	230 974

Rendikuluna kajastatud kulu Pärnu mnt 15 bürooruumide rendi eest 215 712 eurot.
Autode kasutusrenti on tasutud majandusaastal summas 36 000 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.08.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	223 907	223 907	
Võlad töövõtjatele	678 765	678 765	12
Maksuvõlad	486 960	486 960	5
Muud võlad	14 866	14 866	
Muud viitvõlad	14 866	14 866	
Klientide ettemaksed	207 633	207 633	
Muud võlad	4 012 593	4 012 593	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 624 724	5 624 724	

	31.08.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	375 767	375 767	
Võlad töövõtjatele	710 152	710 152	12
Maksuvõlad	449 060	449 060	5
Muud võlad	13 780	13 780	
Muud viitvõlad	13 780	13 780	
Klientide ettemaksed	222 702	222 702	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 771 461	1 771 461	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.08.2022	31.08.2021	Lisa nr
Palgavõlgnevus	548 217	593 304	
Puhkusereserv	130 548	116 848	
Kokku võlad töövõtjatele	678 765	710 152	11

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.08.2022	31.08.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 263 658	5 231 509
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 315 915	1 307 877
Kokku tingimuslikud kohustised	6 579 573	6 539 386

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.08.2022	31.08.2021
Osakapital	159 478	159 478
Osade arv (tk)	15	15
Osade nimiväärtus Osade nimiväärtused seisuga 31.08.2022 on alljärgnevad: Osa nimiväärtus 24 467 eurot Osa nimiväärtus 23 742 eurot Osa nimiväärtus 12 591 eurot Osa nimiväärtus 13 436 eurot Osa nimiväärtus 14 136 eurot Osa nimiväärtus 12 425 eurot Osa nimiväärtus 6 000 eurot Osa nimiväärtus 11 712 eurot Osa nimiväärtus 8 576 eurot Osa nimiväärtus 7 950 eurot Osa nimiväärtus 6 526 eurot Osa nimiväärtus 500 eurot Osa nimiväärtus 4 eurot Osa nimiväärtus 4 eurot Oma osad 17 409 eurot		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 737 847	7 895 908
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 149 285	4 087 508
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 887 132	11 983 416
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 950 148	1 904 415
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 950 148	1 904 415
Kokku müügitulu	14 837 280	13 887 831
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi osutamine	14 837 280	13 887 831
Muu müük	0	0
Kokku müügitulu	14 837 280	13 887 831

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021
Kasum valuutakursi muutustest	33 740	1 275
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	616	0
Muud	91	780
Kokku muud äritulud	34 447	2 055

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021
Palgakulu	3 825 593	3 405 951
Sotsiaalmaksud	1 290 457	1 151 500
Kokku tööjõukulud	5 116 050	4 557 451
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	81	76
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	80	70
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	19
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021
Kahjum valuutakursi muutustest	1 242	232
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 425	164
Kahjum põhivara mahakandmisest	21 547	0
Kingitused ja annetused (sh maksud)	89 201	33 861
Muud	148	693
Kokku muud ärikulud	113 563	34 950

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	01.09.2021 - 31.08.2022		01.09.2020 - 31.08.2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	5 523 071	1 016 314	4 298 616	777 944
Eesti	5 523 071	1 016 314	4 298 616	777 944
Kokku	5 523 071	1 016 314	4 298 616	777 944

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.08.2022	31.08.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 202 491	13 012
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 202 491	13 012
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 774	2 408
Kokku võlad ja ettemaksed	2 774	2 408

ANTUD LAENUD	31.08.2021	Antud laenud	31.08.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 200 000	1 200 000
Kokku antud laenud	0	1 200 000	1 200 000

MÜÜDUD	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 589	76 900
Kokku müüdid	62 589	76 900

OSTETUD	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 991	33 762
Kokku ostetud	43 991	33 762

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.09.2021 - 31.08.2022	01.09.2020 - 31.08.2021
Arvestatud tasu	156 178	157 364

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on aruandes kajastatud koos tööandja maksudega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2022

Advokaadibüroo COBALT OÜ (registrikood: 10188708) 01.09.2021 - 31.08.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANJAY-JAANUS MODY	Juhatuse liige	30.11.2022
KRISTEL RAIDLA-TALUR	Juhatuse liige	30.11.2022
MARTIN SIMOVART	Juhatuse liige	30.11.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo COBALT OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Advokaadibüroo COBALT OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. august 2022 ning kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. august 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestusekspertide eetikakodeksiga (Eesti) (eetikakodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvates seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvates seadustes sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Janno Greenbaum

Vandeauditor nr 486
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
1. detsember 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Advokaadibüroo COBALT OÜ (registrikood: 10188708) 01.09.2021 - 31.08.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	30.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.08.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 016 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 563 259
Kokku	6 579 573
Jaotamine	
Dividendideks	5 629 860
Kokku	5 629 860

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	14837280	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6651888
Faks	+372 6651899
E-posti aadress	tallinn@cobalt.legal
Veebilehe aadress	www.cobalt.legal