

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Püha Franciscuse Maria Immaculata Õdede Kloooster Tartus

registrikood: 80216180

tänavanimi, maja number: Veski tn 2

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51005

telefon: +372 7422731

e-posti aadress: admapost@online.ee

veebilehe aadress: <https://www.katoliku.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Annetused ja toetused	11
Lisa 8 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Püha Franciscuse Maria Immaculata Õdede Klooster asub Tartus, aadressil Veski 2. Klooster kuulub Rooma - Katoliku Kiriku Eesti Apostelliku Administratuuri alluvusse. Roomakatoliku kirik Eestis on roomakatoliku kiriku, Rooma paavsti juhtimisel tegutseva maailma suurima usuorganisatsiooni Eesti alal tegutsev haru.

Kloostri aadressiga Veski 2, Tartu elab 3 õde (nunna), kes abistavad Tartu Katoliku Hariduskeskust. Tartu Katoliku Hariduskeskuse põhitegevuseks on kristlikul maailmavaatel tugineva kasvatuse ja hariduse andmine. Kloostrihoones on mõned ruumid välja renditud lastehoiule.

Tartu Katoliku Hariduskeskuse tarbeks osteti Tartu Ülikooli Kliinikumilt endine lastehaigla hoone aadressil Oru 3. Hoone on renoveeritud.

Hoone Oru 3, Tartu haldamiseks ja korrashoiuks loodi 2009. aastal Tartu Katoliku Hariduskeskusega kahasse OÜ Assunta (50:50)

Hoone on 4-korruseline ajalooline kivimaja, mille 1. korrusele on loodud kõigile tingimustele vastavad ruumid kolmele lasteaiarühmale, 2. ja 3. korrusel on klassiruumid. Soklikorrusel on saal ja söökla. Majatagune uus võimla on galerii kaudu suure majaga ühendatud. Hoone juurde kuulub ka suur õueala, mille ühte ossa on kujundatud lasteaia õuesoleku ala.

Püha Franciscuse Maria Immaculata Õdede Klooster Tartus on jätkuvalt tegutsev.

Tartus, 21.02.2023

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 998	34 848	2
Nõuded ja ettemaksed	211	186	3
Kokku käibevarad	27 209	35 034	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	12 024	12 899	4
Materiaalsed põhivarad	1 017 665	1 148 201	5
Kokku põhivarad	1 029 689	1 161 100	
Kokku varad	1 056 898	1 196 134	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	414	408	6
Kokku lühiajalised kohustised	414	408	
Kokku kohustised	414	408	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 195 726	1 321 593	
Aruandeaasta tulem	-139 242	-125 867	
Kokku netovara	1 056 484	1 195 726	
Kokku kohustised ja netovara	1 056 898	1 196 134	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	1 860	1 260	7
Tulu ettevõtlusest	6 275	6 275	8
Kokku tulud	8 135	7 535	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-10 000	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 970	-4 922	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-130 536	-130 536	
Kokku kulud	-146 506	-135 458	
Põhitegevuse tulem	-138 371	-127 923	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-875	2 052	4
Intressitulud	4	4	
Aruandeaasta tulem	-139 242	-125 867	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-138 371	-127 923	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	130 536	130 536	5
Kokku korrigeerimised	130 536	130 536	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25	4	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	6	-16	6
Laekunud intressid	4	4	
Kokku rahavood põhitegevusest	-7 850	2 605	
Kokku rahavood	-7 850	2 605	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 848	32 243	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 850	2 605	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 998	34 848	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 321 593	1 321 593
Aruandeaasta tulem	-125 867	-125 867
31.12.2021	1 195 726	1 195 726
Aruandeaasta tulem	-139 242	-139 242
31.12.2022	1 056 484	1 056 484

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Püha Neitsi Maarja Pärispätsa Saamise Õdede Kongregatsiooni Kloostri raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Võrreldes eelmise arvestusperioodiga muutusi ei toimunud.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Investeeringuid sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtte omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüs leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasiseid kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2,000 euro. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast vahemikus 20-50%. Ehitise amortisatsiooninormiks 2-10%.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiiir 2000**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustised on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Annetused ja toetused

Annetusi ja toetusi kajastatakse raamatupidamises esmakordselt raha laekumisel või toetuse tekkepõhisel kuupäeval. Plaanitud, kuid laekumata toetussummasid, millega seotud kulud ei ole tekkinud, bilansis ei kajastata. Tuludes ja kuludes kajastatakse annetusi ja toetusi, jälgides tekkepõhise printsiipi.

Kui annetaja või toetuse andja on seadnud annetamise või toetuse andmise tingimuseks maksetaotluse ja /või kuludokumentide esitamise, loetakse annetuse või toetuse saamise tekkepõhiseks kuupäevaks maksetaotluses esitatud tekkepõhine kulude tegemise või põhivara soetamise kuupäev (kulude tegemise või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi korral kulude või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi lõppkuupäev).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja sidusettevõtte Assunta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha pangas	26 998	34 848
Kokku raha	26 998	34 848

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36	36
Ostjatelt laekumata arved	36	36
Ettemaksed	175	175
Tulevaste perioodide kulud	175	175
Kokku nõuded ja ettemaksed	211	211
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36	36
Ostjatelt laekumata arved	36	36
Ettemaksed	150	150
Tulevaste perioodide kulud	150	150
Kokku nõuded ja ettemaksed	186	186

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11670152	Assunta OÜ	Eesti	kinnisvara rentimine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
11670152	12 899	0	0	0	-875	0	12 024
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	12 899	0	0	0	-875	0	12 024

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	15 445	2 302 384	2 317 829
Akumuleeritud kulum	0	-1 039 092	-1 039 092
Jääkmaksumus	15 445	1 263 292	1 278 737
Amortisatsioonikulu	0	-130 536	-130 536
31.12.2021			
Soetusmaksumus	15 445	2 219 846	2 235 291
Akumuleeritud kulum	0	-1 087 090	-1 087 090
Jääkmaksumus	15 445	1 132 756	1 148 201
Amortisatsioonikulu	0	-130 536	-130 536
31.12.2022			
Soetusmaksumus	15 445	2 219 846	2 235 291
Akumuleeritud kulum	0	-1 217 626	-1 217 626
Jääkmaksumus	15 445	1 002 220	1 017 665

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	414	414
Kokku võlad ja ettemaksed	414	414
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	408	408
Kokku võlad ja ettemaksed	408	408

Lisa 7 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2022	2021
Renovabis	1 800	1 200
annetused eraisikud	60	60
Kokku annetused ja toetused	1 860	1 260
Rahalised ja mitterahalised annetused		

	2022	2021
Rahaline annetused	1 260	1 260
Kokku annetused ja toetused	1 260	1 260

Lisa 8 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2022	2021
ruumide rent	6 275	6 275
Kokku tulu ettevõtlusest	6 275	6 275

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	3 017	3 137
Elektrienergia	1 314	1 079
Kütus	1 703	2 058
Veevarustusteenused	242	199
Riiklikud ja kohalikud maksud	341	341
kindlustusmaksed	673	553
panga teenustasud	8	7
kinnistu remont ja hooldus	1 157	342
Muud	532	343
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 970	4 922

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2023

Püha Franciscuse Maria Immaculata Õdede Klooster Tartus (registrikood: 80216180) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVLA MERTO VÁ	Juhatuse liige	27.02.2023

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kirikute, koguduste ja kloostrite tegevus	94911	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7422731
E-posti aadress	admapost@online.ee
Veebilehe aadress	https://www.katoliku.ee