

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: RKS Project OÜ

registrikood: 14905130

tänava/talu nimi, Hõbepaju tee 26
maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 53322807

e-posti aadress: raido.soom@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

RKS Project OÜ põhiliseks tegevuseks 2022. aastal oli kinnisvara rentimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	219	1 728
Nõuded ja ettemaksed	29 771	27 692
Kokku käibevarad	29 990	29 420
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	27 048	6 855
Materiaalsed põhivarad	525	735
Kokku põhivarad	27 573	7 590
Kokku varad	57 563	37 010
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	14 294	12 200
Võlad ja ettemaksed	1 540	875
Kokku lühiajalised kohustised	15 834	13 075
Kokku kohustised	15 834	13 075
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 435	9 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 794	11 936
Kokku omakapital	41 729	23 935
Kokku kohustised ja omakapital	57 563	37 010

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	22 461	13 631
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 696	-1 844
Mitmesugused tegevuskulud	-1 143	-96
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-210	-210
Ärikasum (kahjum)	15 412	11 481
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	961	262
Intressitulud	1 431	193
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 804	11 936
Tulumaks	-10	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 794	11 936

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RKS Project OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.02.2023

RKS Project OÜ (registrikood: 14905130) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO SOOM	Juhatuse liige	23.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 794
Kokku	39 229
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 229
Kokku	39 229

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22461	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Soom	38707190012	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Kevian Soom	49209022712		1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53322807
E-posti aadress	raido.soom@gmail.com