

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Eksklusiiiv Kaubandus OÜ

**registrikood:** 12297364

**tänava/talu nimi,** Kõrre tee 45

**maja ja korteri number:**

**küla:** Vääna-Jõesuu küla

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76909

**e-posti aadress:** [info@fototapeet.eu](mailto:info@fototapeet.eu)

**veebilehe aadress:** [www.fototapeet.eu](http://www.fototapeet.eu)

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 7  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 8  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 8  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 8  |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Eksklusiiv.com OÜ on asutatud 05.06.2012

Ettevõtte tegevusalad majandusaastal oli muude kodutarvete müük. Majandusaastal tegeleti vähesel määral ka elektrienergia tootmise ja müügiga.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud ja soodustusi ei tehtud.  
Järgmisel aastal jätkatakse samadel tegevusaladel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 17 442        | 16 673        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 548         | 9 493         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>25 990</b> | <b>26 166</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>25 990</b> | <b>26 166</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 13 270        | 11 588        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 455         | 2 699         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>14 725</b> | <b>14 287</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 2 928         | 6 898         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 928</b>  | <b>6 898</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>17 653</b> | <b>21 185</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250           | 250           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 231         | 3 635         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 356         | -1 404        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>8 337</b>  | <b>4 981</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>25 990</b> | <b>26 166</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 47 562       | 60 979        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -34 462      | -43 849       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 774       | -8 538        |
| Tööjõukulud                                 | -2 538       | -8 638        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 788</b> | <b>-46</b>    |
| Intressikulud                               | -432         | -1 358        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 356</b> | <b>-1 404</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 356</b> | <b>-1 404</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2022.aasta majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsarvestuse standarditest. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1. Aruanne on koostatud täiseurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 12 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata summad on arvestatud tõenäoliselt laekvatest summadest. Igat nõuet hinnatakse eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse perioodikuluna.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

### Kulud

Kulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes kulu majanduslikust sisust.

### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 146        | 3 146                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 146        | 3 146                            | 0                   | 0           |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 2 500        | 2 500                            | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 2 902        | 2 902                            | 0                   | 0           |
| Viitlaekumised                    | 2 902        | 2 902                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>8 548</b> | <b>8 548</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                   | 31.12.2021   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 4 091        | 4 091                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 4 091        | 4 091                            | 0                   | 0           |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 2 500        | 2 500                            | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 2 902        | 2 902                            | 0                   | 0           |
| Viitlaekumised                    | 2 902        | 2 902                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>9 493</b> | <b>9 493</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 762          | 762                              | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 693          | 693                              | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 455</b> | <b>1 455</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2021   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 810          | 810                              | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 555          | 555                              | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 1 334        | 1 334                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 699</b> | <b>2 699</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                              | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                   | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                               | 1          | 1          |
| Bilansipäeva seisuga koosneb osakapital ühest osast nimiväärtusega 2500 eurot, mis moodustab 100% ettevõtte kapitalist. Osa ei ole panditud ning osal ei ole muid kolmandate isikute õigusi. |            |            |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 47 562        | 60 979        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>47 562</b> | <b>60 979</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>47 562</b> | <b>60 979</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Mujal liigitamata kodutarvete müük          | 46 344        | 60 663        |
| Elektrienergia tootmine                     | 1 218         | 316           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>47 562</b> | <b>60 979</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2022         | 2021         |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 1 721        | 6 224        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 817          | 2 414        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>2 538</b> | <b>8 638</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 0            | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 0            | 1            |

Töötajate keskmine arve 2022.a 0,18 ja 2021.a 0,75

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 448        | 3 933        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>5 448</b> | <b>3 933</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2023

**Eksklusiiv Kaubandus OÜ (registrikood: 12297364) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANNELY OJAMETS     | Juhatuse liige     | 17.02.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 231        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 356        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 587</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 5 587        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 587</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük     | 46499      | 46344           | 97.44%      | Jah            |
| Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist) | 35119      | 1218            | 2.56%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Annely Ojamets | 47309304219                               |                   | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu               |
|-------------------|--------------------|
| E-posti aadress   | info@fototapeet.eu |
| Veebilehe aadress | www.fototapeet.eu  |