

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ STD & J

registrikood: 10352757

tänavanimi: Ujula tn 76

maja number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51008

telefon: +372 5038949

faks: +372 7304150

e-posti aadress: magadan@std.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

STD & J OÜ kanti äriregistrisse 09.01.1998.a. Ettevõtte põhitegevusalaks on teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas.

2021.a. jätkati kliiniliste ravimiuuringute hankimise ettevalmistamise ja läbiviimisega.

Sarnaselt varajasemetele aastatele piirdus juriidilise osakonna töö kontserni äriühingute nõustamisega. Suurema osa äriühingu käibest andis ravimiuuringutele tugiteenuste osutamine. Metsakasvatuses jätkati taimede ettekasvatamise ja metsahooldusega, sest puidu madalad hinnad ei tekitanud soovi raiega tegeleda või müüa raieõigust. Kinnisvaraturu meie osaühingule spetsiifilise osa madalseisu tõttu ei olnud otstarbekas müüki panna ühtki arenduseks ostetud kinnistut ega ka alustada neil ehitustegevust.

Äriühingu juhatajale tema tegevuse eest juhatuse liikmena tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 462	70 420	
Finantsinvesteeringud	8 566	6 598	
Nõuded ja ettemaksed	131 008	46 381	2
Kokku käibevarad	198 036	123 399	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6 391	6 391	
Kinnisvarainvesteeringud	669 296	669 296	4
Materiaalsed põhivarad	451 114	524 083	5
Kokku põhivarad	1 126 801	1 199 770	
Kokku varad	1 324 837	1 323 169	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	82 414	54 984	6
Kokku lühiajalised kohustised	82 414	54 984	
Kokku kohustised	82 414	54 984	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	7
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 004 467	1 048 064	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	230 926	213 091	
Kokku omakapital	1 242 423	1 268 185	
Kokku kohustised ja omakapital	1 324 837	1 323 169	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	427 161	447 179	8
Muud äritulud	14 982	8 643	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 290	-18 822	
Mitmesugused tegevuskulud	-136 219	-106 266	
Tööjõukulud	-220 917	-222 373	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-72 969	-82 766	5
Muud ärikulud	-7	-169	
Ärikasum (kahjum)	-29 259	25 426	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	256 688	189 004	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 447	-2 206	
Intressitulud	1 050	1 050	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	230 926	213 274	
Tulumaks	0	-183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	230 926	213 091	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

STD & J OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse maakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni. Tütarettevõtted on kajastatud emaettevõtte bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtuna.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Soetusmaksumuses kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt arvatakse maha akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikest elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Aruandeaastal on kinnisvarainvesteeringud kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3195 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-35 aastat
 - Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
 - Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat
- Maad ja kunstiväärtuseid ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud. Materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulud ei ole otseselt identitseeritavad ja need kulud kajastatakse amortisatsioonikuluna objekti eluea jooksul.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 316	67 316
Ostjatelt laekumata arved	67 316	67 316
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 005	4 005
Laenunõuded	35 000	35 000
Muud nõuded	3 426	3 426
Intressinõuded	3 426	3 426
Ettemaksed	20 237	20 237
Tulevaste perioodide kulud	20 116	20 116
Muud makstud ettemaksed	121	121
Muud nõuded	1 024	1 024
Kokku nõuded ja ettemaksed	131 008	131 008
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	132	132
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 455	3 455
Laenunõuded	35 000	35 000
Muud nõuded	2 376	2 376
Intressinõuded	2 376	2 376
Ettemaksed	5 418	5 418
Tulevaste perioodide kulud	5 418	5 418
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 381	46 381

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11497084	Kliiniliste Uuringute Keskus OÜ	Eesti	Ravimiuuringud	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Kliiniliste Uuringute Keskus OÜ	6 391	6 391
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	6 391	6 391

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	669 296	669 296
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	669 296	669 296
31.12.2020		
Soetusmaksumus	669 296	669 296
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	669 296	669 296
31.12.2021		
Soetusmaksumus	669 296	669 296
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	669 296	669 296

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	12 667	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	840	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	10 737	494 019	302 026	42 937	344 963	29 260	878 979
Akumuleeritud kulum	0	-171 989	-176 583	-37 321	-213 904	-14 231	-400 124
Jääkmaksumus	10 737	322 030	125 443	5 616	131 059	15 029	478 855
Ostud ja parendused	0	0	119 034	8 960	127 994	0	127 994
Amortisatsioonikulu	0	-23 678	-55 878	-1 864	-57 742	-1 346	-82 766
31.12.2020							
Soetusmaksumus	10 737	494 019	421 060	51 897	472 957	29 260	1 006 973
Akumuleeritud kulum	0	-195 667	-232 461	-39 185	-271 646	-15 577	-482 890
Jääkmaksumus	10 737	298 352	188 599	12 712	201 311	13 683	524 083
Amortisatsioonikulu	0	-23 678	-44 831	-3 114	-47 945	-1 346	-72 969
31.12.2021							
Soetusmaksumus	10 737	494 019	421 060	51 897	472 957	29 260	1 006 973
Akumuleeritud kulum	0	-219 345	-277 292	-42 299	-319 591	-16 923	-555 859
Jääkmaksumus	10 737	274 674	143 768	9 598	153 366	12 337	451 114

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 833	17 833
Võlad töövõtjatele	26 514	26 514
Maksuvõlad	38 067	38 067
Kokku võlad ja ettemaksed	82 414	82 414
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 656	7 656
Võlad töövõtjatele	25 650	25 650
Maksuvõlad	18 451	18 451
Saadud ettemaksed	3 227	3 227
Muud saadud ettemaksed	3 227	3 227
Kokku võlad ja ettemaksed	54 984	54 984

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1
1.osa nimiväärtus - 6'391 eurot (100 000 EEK)		

Bilansipäeva seisuga 31.12.2021 on osakapital Äriregistris kroonidest eurodeks konverteerimata.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	427 161	447 179
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	427 161	447 179
Kokku müügitulu	427 161	447 179
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ravimiuuringud	427 161	447 179
Kokku müügitulu	427 161	447 179

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	165 110	166 198
Sotsiaalmaksud	55 807	56 125
Kokku tööjõukulud	220 917	222 323
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	132
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	132
Võlad ja ettemaksed		

Emaettevõtja	0	3 227
Kokku võlad ja ettemaksed	0	3 227

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	427 160	447 179
Kokku müüdud	427 160	447 179

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	255	0
Kokku ostetud	255	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	17 436	18 251

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2023

OÜ STD & J (registrikood: 10352757) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU PÕDER	Juhatuse liige	13.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 004 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	230 926
Kokku	1 235 393
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 235 393
Kokku	1 235 393

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 004 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	230 926
Kokku	1 235 393
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 235 393
Kokku	1 235 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas	72191	427161	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Airi Pöder	45601032716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	100000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7304150
Mobiiltelefon	+372 5038949
E-posti aadress	magadan@std.ee