

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: JOTEL OÜ

registrikood: 14517729

tänavatalu nimi, Peterburi tee 66
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

e-posti aadress: ilmar.petersen@jotel.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeauditiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Jotel OÜ on jätkuvalt tegutsev elektroonika valmistamise teenust(EMS) pakkuv ettevõtte. Ettevõtte keskendub peamiselt väike ja keskmise seeria tootmisele tööstusklientidele. Järgnevatel aastatel Jotel OÜ teeb lisainvesteeringuid teenuseportfelli laiendamiseks. Ettevõtte on sertifitseeritud järgnevatel standardite järgi: ISO 9001:2015, EESF 19 ATEX Q10.

Jotel OÜ käive aastal 2021 oli 2,03 miljon eurot, kasvades 32% võrreldes eelmise perioodiga. Ärikahjum vähenes 2021 aastal 36% võrreldes 2020 aastaga. Ettevõtte müüs 2021 aastal toodangut 26% Eesti, 68% Soome, 6% Saksamaale.

Jotel OÜ 2021 aasta kahjum oli 215 tuhat, vähenedes eelmise perioodiga võrreldes 31%.

Põhinäitajad

	2021	2020	MUUTUS %
Müügitulu	2 029	1 538	32%
EBITDA	-70	-185	62%
Ärikasum (kahjum)	-174	-274	36%
Puhaskasum	-215	-312	31%
Kuupäeval	31.12.2021	31.12.2020	MUUTUS %
Käibevarad	698	328	113%
Nõuded ja ettemaksed	230	100	121%
Varud	408	169	142%
Varad kokku	1 189	965	23%
Lühiajalised kohustused	616	337	83%
Pikaajalised kohustused	565	624	-10%
Kohustised kokku	1 181	962	23%
Suhtarvud	2021	2020	
Käibe kasv	32%	395%	
Omakapitali osakaal	0,65%	0,31%	
EBITA marginaal	-0,03	-0,12	
Varade puhasrentaablus %	-18,10%	-32,32%	

Finantssuhtarvude valemid:

Käibe kasv – (Perioodi müügitulu – Eelmise perioodi müügitulu) / Eelmise Perioodi müügitulu * %

Omakapitali osakaal – Omakapital / Varad * %

EBITDA marginaal – Ärikasum + kulum / Müügitulu

Varade puhasrentaablus % - Puhaskasum / Varad * %

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad põhiliselt eurodes ja dollarites, sellest tulenevalt esineb valuutakursi riske. Klientidega toimuvad tehingud vaid eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 595	59 441	
Nõuded ja ettemaksed	229 998	100 166	
Varud	408 508	168 650	
Kokku käibevarad	698 101	328 257	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	377 556	484 940	2
Immateriaalsed põhivarad	113 485	151 685	3
Kokku põhivarad	491 041	636 625	
Kokku varad	1 189 142	964 882	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	86 400	86 400	5
Võlad ja ettemaksed	530 015	251 088	
Kokku lühiajalised kohustised	616 415	337 488	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	565 000	624 400	5
Kokku pikaajalised kohustised	565 000	624 400	
Kokku kohustised	1 181 415	961 888	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	977 000	757 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-756 506	-444 668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-215 267	-311 838	
Kokku omakapital	7 727	2 994	
Kokku kohustised ja omakapital	1 189 142	964 882	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	2 028 699	1 537 566
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 634 564	-1 212 906
Brutokasum (-kahjum)	394 135	324 660
Turustuskulud	-541	-1 832
Üldhalduskulud	-552 891	-592 987
Muud äritulud	10 989	12 146
Muud ärikulud	-25 926	-15 500
Ärikasum (kahjum)	-174 234	-273 513
Intressikulud	-34 430	-39 431
Muud finantstulud ja -kulud	-6 603	1 106
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-215 267	-311 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-215 267	-311 838

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi kohta hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel Ebatõenäoliselt laekuvad summad

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele kogumina

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad tarkvara, patendid, litsensid, kaubamärgid jms.

Enamasti kantakse uurimis- ja arendusväljaminekud kuludesse. Erand on arendusväljaminekud, mille suurus on võimalik usaldusväärselt määrata ja mis tõenäoliselt osalevad tulu toomisel järgmistel perioodidel.

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus.

Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määrat vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega.

Kui tegelikud andmed erinevad esialgselt eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt

selle kasulikust tööeast. Masinad ja seadmed 5 -7 aastat. Muud materiaalsed põhivarad 3- 5 aastat.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrissitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtet ning teda kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavaid isikuid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	651 617	24 033	675 650
Akumuleeritud kulum	-182 779	-7 931	-190 710
Jääkmaksumus	468 838	16 102	484 940
Ostud ja parendused	1 500		1 500
Muud ostud ja parendused	1 500		1 500
Amortisatsioonikulu	-104 422	-4 462	-108 884
31.12.2021			
Soetusmaksumus	653 117	24 033	677 150
Akumuleeritud kulum	-287 201	-12 393	-299 594
Jääkmaksumus	365 916	11 640	377 556

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	168 924	22 081	191 005
Akumuleeritud kulum	-33 785	-5 535	-39 320
Jääkmaksumus	135 139	16 546	151 685
Amortisatsioonikulu	-33 784	-4 416	-38 200
31.12.2021			
Soetusmaksumus	168 924	22 081	191 005
Akumuleeritud kulum	-67 569	-9 951	-77 520
Jääkmaksumus	101 355	12 130	113 485

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	191 400	86 400	105 000
Kapitalirendikohustised kokku	191 400	86 400	105 000
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	277 800	86 400	191 400
Kapitalirendikohustised kokku	277 800	86 400	191 400

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	329 749	420 050
Kokku	329 749	420 050

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omanikulaen	460 000		460 000		EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	460 000		460 000			
Kapitalirendikohustised kokku	191 400	86 400	105 000			
Laenukohustised kokku	651 400	86 400	565 000			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omanikulaen	433 000		433 000		EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	433 000		433 000			
Kapitalirendikohustised kokku	277 800	86 400	191 400			
Laenukohustised kokku	710 800	86 400	624 400			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	327 749	420 050
Kokku	327 749	420 050

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	207 368	233 653
Sotsiaalmaksud	67 863	75 409
Töötuskindlustuskulud	1 621	1 828
Kokku tööjõukulud	276 852	310 890
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	9

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Amakusa oü
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	460 000	433 000
Kokku laenukohustised	460 000	433 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	460 000	28 635
Kokku laenukohustised	460 000	28 635

Juhatusel ei ole arvestatud aruaande perioodil tasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2022

JOTEL OÜ (registrikood: 14517729) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR PETERSEN	Juhatuse liige	08.02.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

JOTEL OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud JOTEL OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt JOTEL OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Vastavaid arvandmed 31. detsembril 2020.a lõppenud majandusaasta kohta (võrdlusandmeid) ei ole auditeeritud ega üle vaadatud.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Rahkama

Vandeaudiitori number 614

Grant Thornton Baltic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

09.02.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

JOTEL OÜ (registrikood: 14517729) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO RAHKAMA	Vandeaudiitor	09.02.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-756 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-215 267
Kokku	-971 773
Katmine	
Vabatahtlik reserv	977 000
Kokku	977 000

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-756 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-215 267
Kokku	-971 773
Katmine	
Vabatahtlik reserv	977 000
Kokku	977 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sideseadmete tootmine	26301	2028697	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Amakusa OÜ	12660227	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ilmar.petersen@jotel.com