

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing K & M PROJEKTBÜROO

registrikood: 10171174

tänavatalu nimi, Viljandi tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68604

telefon: +372 7632139

e-posti aadress: tiiu@kmprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ K&M Projektbüroo põhitegevuseks oli 2022 majandusaastal ehituslik projekteerimine.

Juhatuses on kaks liiget. Juhatuse esimees tegutseb ka osaühingu tegevjuhina.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	118 555	107 068	2
Nõuded ja ettemaksed	14 940	14 812	3
Kokku käibevarad	133 495	121 880	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	59 180	65 558	5
Kokku põhivarad	59 180	65 558	
Kokku varad	192 675	187 438	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18 699	13 881	6
Kokku lühiajalised kohustised	18 699	13 881	
Kokku kohustised	18 699	13 881	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	
Kohustuslik reservkapital	254	254	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 763	164 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 419	6 037	
Kokku omakapital	173 976	173 557	
Kokku kohustised ja omakapital	192 675	187 438	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	296 877	246 883	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-117 091	-108 965	
Mitmesugused tegevuskulud	-58 823	-39 305	
Tööjõukulud	-103 651	-85 956	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 953	-6 409	
Muud ärikulud	-340	-220	
Ärikasum (kahjum)	10 019	6 028	
Intressitulud	400	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 419	6 037	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 419	6 037	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K&M Projektbüroo 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ka -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiarundes muude äritulude või -kulude all.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- hooned 4%
- seadmed 20%
- muu inventar ja IT seadmed 20-25%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse nende soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	118 555	107 068

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 162	6 162
Ostjatelt laekumata arved	6 162	6 162
Ettemaksed	8 778	8 778
Tulevaste perioodide kulud	8 778	8 778
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 940	14 940
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 224	13 224
Ostjatelt laekumata arved	13 224	13 224
Ettemaksed	1 588	1 588
Tulevaste perioodide kulud	1 588	1 588
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 812	14 812

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 994	747
Üksikisiku tulumaks	2 301	1 691
Sotsiaalmaks	3 985	3 382
Kohustuslik kogumispension	241	205
Töötuskindlustusmaksed	131	129
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 652	6 154

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	124 962	10 285	19 430	12 682	42 397	8 124	175 483
Akumuleeritud kulum	-61 000	-10 285	-16 206	-12 682	-39 173	-7 785	-107 958
Jääkmaksumus	63 962	0	3 224	0	3 224	339	67 525
Ostud ja parendused			4 442		4 442		4 442
Amortisatsioonikulu	-4 998		-1 265		-1 265	-146	-6 409
31.12.2021							
Soetusmaksumus	124 962	10 285	17 030	12 682	39 997	8 124	173 083
Akumuleeritud kulum	-65 998	-10 285	-10 629	-12 682	-33 596	-7 931	-107 525
Jääkmaksumus	58 964	0	6 401	0	6 401	193	65 558
Ostud ja parendused			575		575		575
Amortisatsioonikulu	-4 998		-1 809		-1 809	-146	-6 953
31.12.2022							
Soetusmaksumus	124 962	10 285	17 605	12 682	40 572	8 124	173 658
Akumuleeritud kulum	-70 996	-10 285	-12 438	-12 682	-35 405	-8 077	-114 478
Jääkmaksumus	53 966	0	5 167	0	5 167	47	59 180

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 387	4 387
Võlad töövõtjatele	4 660	4 660
Maksuvõlad	9 652	9 652
Kokku võlad ja ettemaksed	18 699	18 699
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 559	4 559
Võlad töövõtjatele	3 168	3 168
Maksuvõlad	6 154	6 154
Kokku võlad ja ettemaksed	13 881	13 881

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	296 877	246 883
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	296 877	246 883
Kokku müügitulu	296 877	246 883
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	296 877	246 883
Kokku müügitulu	296 877	246 883

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	77 705	64 435
Sotsiaalmaksud	25 946	21 521
Kokku tööjõukulud	103 651	85 956
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	39 761	32 211

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.01.2023

Osaühing K & M PROJEKTBÜROO (registrikood: 10171174) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU LOORMAN	Juhatuse liige	09.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 419
Kokku	171 182
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	161 182
Kokku	171 182

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	296877	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiiu Loorman	45705195723	Eesti	2286 EUR (Lihtomand)
Heiki Kont	33612245719	Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	254 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7632139
E-posti aadress	tiiu@kmprojekt.ee