

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Tihase Kolmkümmend**registrikood:** 80052428

tänava/talu nimi, Wismari tn 13a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10136

telefon: +372 5074980

e-posti aadress: yllar.lainela@ecoproject.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Tallinna linn Tihase tn 32B, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Ühistu liikmeid on kokku 12. Juhatuse liikmeid on üks. Töötasusid ei ole 2022. aastal makstud.

REVIDENDI H. L. ARVAMUS,

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend, registrikood 80052428

2022 MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA

Kontrollisin Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruannet, mis on koostatud ajavahemiku 01. jaanuar 2022. – kuni 31. detsember 2022. kohta.

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamine on Hooneühistu Tihase Kolmkümmend juhatusel kohustus. Minu ülesanne oli anda kontrolli tulemusele tuginedes hinnang Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruande kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsuseid. Kontrollisin tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad. Äritulud (peamiselt liikmemaksud) kokku on 540 eurot, mitmesugused tegevuskulud kokku on 497 eurot, ärikasum on 43.- eurot.

Kontrolli käigus veendusin, et Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas kehtivate seadustega.

Kontrolli tulemusel jõudsin järeldusele, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises asjakohaselt ja tõepäraselt Hooneühistu Tihase Kolmkümmend finantsseisundit seisuga 31.12.2022.a. ja siis lõppenud aasta finantstulemust.

20.01.2023

Helvi Lainela

2022 MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA

Kontrollisin Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruannet, mis on koostatud ajavahemiku 01. jaanuar 2022. – kuni 31. detsember 2022. kohta.

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamine on Hooneühistu Tihase Kolmkümmend juhatusel kohustus. Minu ülesanne oli anda kontrolli tulemusele tuginedes hinnang Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruande kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsuseid. Kontrollisin tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad. Äritulud (peamiselt liikmemaksud) kokku on 540 eurot, mitmesugused tegevuskulud kokku on 497 eurot, ärikasum on 43.- eurot.

Kontrolli käigus veendusin, et Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas kehtivate seadustega.

Kontrolli tulemusel jõudsin järeldusele, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises asjakohaselt ja tõepäraselt Hooneühistu Tihase Kolmkümmend finantsseisundit seisuga 31.12.2022.a. ja siis lõppenud aasta finantstulemust.

20. jaan.2023

Alfred Rosenberg /digiallkiri/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	135	92
Nõuded ja ettemaksed	2 558	2 558
Kokku käibevarad	2 693	2 650
Kokku varad	2 693	2 650
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9	9
Kokku lühiajalised kohustised	9	9
Kokku kohustised	9	9
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83	83
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43	0
Kokku omakapital	2 684	2 641
Kokku kohustised ja omakapital	2 693	2 650

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	540	132
Mitmesugused tegevuskulud	-497	-132
Ärikasum (kahjum)	43	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontojääki.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.02.2023

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend (registrikood: 80052428) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR LAINELA	Juhatuse liige	04.02.2023
Resolutsioon:	Revisjoni heakskiit olemas, andmed esitatud.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43
Kokku	126
Jaotamine	
Kokku	126

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5074980
E-posti aadress	yllar.lainela@ecoproject.ee