

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Pro-Solar OÜ

**registrikood:** 14580797

**tänavanimi ja maja number:** Kadaka tee 42n

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 12915

**e-posti aadress:** info@pro-solar.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 3 Varud                            | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 7 Laenukohustised                  | 11 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 12 |
| Lisa 9 Osakapital                       | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 12 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 12 |
| Aruande allkirjad                       | 14 |
| Vandeauditiitori aruanne                | 15 |

## Tegevusaruanne

### TÄIENDAMISEKS

Osaühing Pro-Solar on asutatud oktoobris 2018. aastal. Kõikidel osanikel on varasem kogemus juba aastast 2012. Sellega seoses ei olnud üllatav 2020.aasta suur ja plahvatuslik käibekasv. Suurt osa selles omas ka 2020. aasta detsembriga lõppenud taastuvenergia tasu maksmine, kuni 50kW-le päikeseelektrijaamadele.

Pro-Solar OÜ jätkab päikeseelektrijaamade müügi-, projekteerimise- ja ehitamise vallas.

Oleme alustanud juba 2020. aastal uuringuid päikeseenergia sidumiseks vesiniktehnoloogiatega.

Täiesti uus suund päikeseenergeetikas on ujuvad päikesepargid. Oleme oma välispartneritega koostöös hoolega õppimas seda spetsiifilist valdkonda.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 28 590           | 139 173          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 316 442        | 143 224          | 2       |
| Varud                                        | 438 990          | 1 336 271        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 784 022</b> | <b>1 618 668</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 2 690            | 0                | 5       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 15 585           | 53 357           | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>18 275</b>    | <b>53 357</b>    |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 802 297</b> | <b>1 672 025</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 32 839           | 140 811          | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 581 957          | 854 146          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>614 796</b>   | <b>994 957</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 1 050            | 1 050            | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>1 050</b>     | <b>1 050</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>615 846</b>   | <b>996 007</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500            | 2 500            | 9       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 473 518          | 8 201            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 710 433          | 665 317          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 186 451</b> | <b>676 018</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 802 297</b> | <b>1 672 025</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 235 761      | 9 966 832      |         |
| Muud äritulud                               | 1 000          | 3 893          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 214 201     | -9 111 275     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -96 206        | -63 177        |         |
| Tööjõukulud                                 | -146 206       | -115 138       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -10 907        | -4 490         | 6       |
| Muud ärikulud                               | -7 079         | -2 175         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>762 162</b> | <b>674 470</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 0              | -2 525         |         |
| Intressitulud                               | 1 721          | 0              |         |
| Intressikulud                               | -3 450         | 0              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | -1 003         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>760 433</b> | <b>670 942</b> |         |
| Tulumaks                                    | -50 000        | -5 625         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>710 433</b> | <b>665 317</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Pro-Solar OÜ aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Raha ja selle lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansistõenäoliselt laekuvas summas.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Kuna konsolideerimisgrupp vastab Raamatupidamise seaduse §-s 3 punktis 15 ja 18 välja toodud kriteeriumile ei koostata konsolideeritud aruannet.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Laekumise tõenäolisuse hindamisel hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 600 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 600

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Seotud osapooled**

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- punktis (d) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 28 640           | 28 640           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 28 640           | 28 640           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 5 250            | 5 250            |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 598            | 1 598            | 4       |
| Laenuõuded                         | 43 400           | 43 400           |         |
| Muud nõuded                        | 1 233 273        | 1 233 273        |         |
| Intressinõuded                     | 1 720            | 1 720            |         |
| Viitlaekumised                     | 1 231 553        | 1 231 553        |         |
| Ettemaksed                         | 4 281            | 4 281            |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 826              | 826              |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 455            | 3 455            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 316 442</b> | <b>1 316 442</b> |         |
|                                    |                  |                  |         |
|                                    | 31.12.2020       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 71 191           | 71 191           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 71 191           | 71 191           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 24 400           | 24 400           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 12 560           | 12 560           | 4       |
| Laenuõuded                         | 25 500           | 25 500           |         |
| Muud nõuded                        | 6 000            | 6 000            |         |
| Viitlaekumised                     | 6 000            | 6 000            |         |
| Ettemaksed                         | 3 573            | 3 573            |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 118              | 118              |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 455            | 3 455            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>143 224</b>   | <b>143 224</b>   |         |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------------------|------------|------------|
| Lõpetamata toodang     | 0          | 733 970    |
| Müügiks ostetud kaubad | 182 584    | 492 599    |
| Ettemaksed varude eest | 256 406    | 109 702    |
| Kokku varud            | 438 990    | 1 336 271  |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021   |                | 31.12.2020    |                |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|---------------|----------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg      | Ettemaks      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0            | 0              | 0             | 5 625          |
| Käibemaks                                     | 0            | 145 196        | 12 560        | 337 244        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 1 431          | 0             | 1 806          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 2 446          | 0             | 3 235          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 112            | 0             | 146            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 192            | 0             | 248            |
| Intress                                       | 0            | 29             | 0             | 0              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 598        |                | 0             |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 598</b> | <b>149 406</b> | <b>12 560</b> | <b>348 304</b> |

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                                                    |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                                     | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                                                    | 31.12.2020       | 31.12.2021 |
| 16133648                                               | Viru Hydrogen OÜ       | Eesti      | elektrienergia, gaasi, auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine | 0                | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |            |              |              |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2020 | Omandamine   | 31.12.2021   |
| Viru Hydrogen OÜ                                                      | 0          | 2 690        | 2 690        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>0</b>   | <b>2 690</b> | <b>2 690</b> |

| Omandatud osalused:    |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Viru Hydrogen OÜ       | 100                 | 06.01.2021         | 2 690                            |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                         |                    |                         |                    |                             | Kokku   |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                         | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2019</b>       |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus          | 0                  | 0                       | 0                  | 2 450                       | 2 450   |
| Akumuleeritud kulum     | 0                  | 0                       | 0                  | -720                        | -720    |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 0                  | 0                       | 0                  | 1 730                       | 1 730   |
|                         |                    |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused     | 35 041             | 21 077                  | 56 118             | 0                           | 56 118  |
| Amortisatsioonikulu     | -1 752             | -2 102                  | -3 854             | -637                        | -4 491  |
|                         |                    |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2020</b>       |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus          | 35 041             | 21 077                  | 56 118             | 2 450                       | 58 568  |
| Akumuleeritud kulum     | -1 752             | -2 102                  | -3 854             | -1 357                      | -5 211  |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 33 289             | 18 975                  | 52 264             | 1 093                       | 53 357  |
|                         |                    |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu     | -6 424             | -3 907                  | -10 331            | -576                        | -10 907 |
| Müügid (jääkmaksumuses) | -26 865            | 0                       | -26 865            | 0                           | -26 865 |
|                         |                    |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2021</b>       |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus          | 0                  | 21 077                  | 21 077             | 2 450                       | 23 527  |
| Akumuleeritud kulum     | 0                  | -6 009                  | -6 009             | -1 933                      | -7 942  |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 0                  | 15 068                  | 15 068             | 517                         | 15 585  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                    | 2021          | 2020     |
|--------------------|---------------|----------|
| Masinad ja seadmed | 22 750        | 0        |
| Transpordivahendid | 22 750        | 0        |
| <b>Kokku</b>       | <b>22 750</b> | <b>0</b> |

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Juriidiline isik                     | 32 688     | 32 688                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 32 688     | 32 688                            |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Omanik                               | 1 050      | 0                                 | 1 050               |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 1 050      |                                   | 1 050               |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 151        | 151                               | 0                   |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 33 889     | 32 839                            | 1 050               |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Füüsiline isik                       | 10 400     | 10 400                            |                     |             |
| Juriidiline isik                     | 130 000    | 130 000                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 140 400    | 140 400                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Omanik                               | 1 050      | 0                                 | 1 050               |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 1 050      | 0                                 | 1 050               |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 411        | 411                               | 0                   |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 141 861    | 140 811                           | 1 050               |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 150 830        | 150 830        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 15 848         | 15 848         |         |
| Maksuvõlad                       | 149 406        | 149 406        | 4       |
| Muud võlad                       | 265 873        | 265 873        |         |
| Dividendivõlad                   | 197 500        | 197 500        |         |
| Muud viitvõlad                   | 68 373         | 68 373         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>581 957</b> | <b>581 957</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 467 267        | 467 267        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 11 510         | 11 510         |         |
| Maksuvõlad                       | 348 304        | 348 304        | 4       |
| Muud võlad                       | 14 868         | 14 868         |         |
| Muud viitvõlad                   | 14 868         | 14 868         |         |
| Saadud ettemaksed                | 12 197         | 12 197         |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 12 197         | 12 197         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>854 146</b> | <b>854 146</b> |         |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 5          | 5          |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 111 029        | 86 585         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 35 177         | 28 553         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>146 206</b> | <b>115 138</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4              | 4              |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 050        | 1 050        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>1 050</b> | <b>1 050</b> |

| OSTETUD                                                                                                      | 2021           | 2020           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                                                              | Teenused       | Teenused       |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 214 918        | 534 793        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                         | <b>214 918</b> | <b>534 793</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2022

**Pro-Solar OÜ (registrikood: 14580797) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RAIDO RAMMUS       | Juhatuse liige     | 01.02.2023           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Pro-Solar OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Pro-Solar OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

### Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatusse teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte bilansis kajastusid 31.12.2021 seisuga viitlaekumised summas 1 231 553 eurot. Nimetatud kontosaldo kohta ei olnud meil ülevaatusse käigus piisavalt tõendusmaterjale, mistõttu ei saa me kinnitada selle õigsust.

### Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Pro-Solar OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Pro-Solar OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika tn 19, Tallinn, Harju maakond, 10613

01.02.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

Pro-Solar OÜ (registrikood: 14580797) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ILMAR TÄLLI        | Vandeaudiitor      | 01.02.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 473 518          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 710 433          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 183 951</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 183 951        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 183 951</b> |

Kanda jotamata kasum järgmisesse aastasse

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus | 43211      | 4213011         | 99.46%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                 | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| Solarplant OÜ   | 12852576                            | Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti     | 800 EUR (Lihtomand)       |
| OÜ SunStriim    | 16098857                            | Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 400 EUR (Lihtomand)       |
| OÜ Seitse       | 14099172                            | Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 600 EUR (Lihtomand)       |
| Tiia Liiv       | 46406270376                         | Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 600 EUR (Lihtomand)       |
| Semih Hürmeydan | 38311240077                         | Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 100 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| E-posti aadress | info@pro-solar.ee |