

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.04.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Räni Pargi Kodud

registrikood: 16217196

tänava/talu nimi, Kalevi tn 91a-2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50104

telefon: +372 5275580

e-posti aadress: info@lkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Osakapital	5
Lisa 3 Olulised bilansis kajastamata tehingud	5
Aruande allkirjad	6

Tegevusaruanne

OÜ Räni Pargi Kodud asutati 2021. aastal.

OÜ Räni Pargi Kodud põhitegevusala on elamuehitusprojektide arendus.

Aruandeaastal müügitulu ei teenitud. Ettevõtte eesmärk järgnevateks aruandeperioodideks on alustada elamuehitusprojektide arendusega.

OÜ-l Räni Pargi Kodud ei ole töötajaid, ettevõtte plaanib kasutada alltöövõttu.

OÜ Räni Pargi Kodud juhatuses oli 2021.aasta lõpu seisuga neli juhatuse liiget. Juhatuse liikmetele ei ole makstud juhatuse liikme tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	28.04.2021
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku omakapital	0	0
Kokku kohustised ja omakapital	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rāni Pargi Kodud on koostanud väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruande Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. OÜ Rāni Pargi Kodud kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Rāni Pargi Kodud käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda;
- b) Olulist osalust omavaid osanikke;
- c) Ülalnimetatud isikute valitseva mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	28.04.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	4
Osakapital koosneb neljast osast suurusega 625 eurot.		

Lisa 3 Olulised bilansis kajastamata tehingud

OÜ Rāni Pargi Kodud on aruandeaastal kinnisvaraarenduse eesmärgil sõlminud omandi üleandmiseta ostuõiguse lepingu Tartus asuvale maaüksusele summas 1,4 miljonit eurot. Ostuõigus kuulub realiseerimisele järgmisel aruandeaastal ning müüjale kehtib tagasiostuõigus nelja aasta jooksul.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.01.2023

OÜ Räni Pargi Kodud (registrikood: 16217196) 28.04.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIKO KALLION	Juhatuse liige	30.01.2023
RAUL JOONASSON	Juhatuse liige	31.01.2023
ANDRUS VÕSSO	Juhatuse liige	01.02.2023
REIN LIIVA	Juhatuse liige	02.02.2023

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Liiva	37905292758	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Reiko Kallion	37903142737	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Raul Joonasson	37412162738	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Andrus Vösso	37706262747	Eesti	625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5275580
E-posti aadress	info@lkv.ee