

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OLD TOWN HOSTEL ALUR OÜ

registrikood: 14008790

tänava/talu nimi, Lai tn 20

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10133

e-posti aadress: andmed2005@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OLD TOWN HOSTEL ALUR OÜ on asutatud 2016 aasta märtsis. Pakutakse aastaringselt majutusteenust Eestis viibivatele turistidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	322 665	7 645	2
Nõuded ja ettemaksud	25 831	22 672	
Varud	39 404	16 396	
Kokku käibevarad	387 900	46 713	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	1 495 394	
Materiaalsed põhivarad	63 094	0	
Kokku põhivarad	63 094	1 495 394	
Kokku varad	450 994	1 542 107	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 340	4 388	
Võlad ja ettemaksud	25 558	6 635	
Kokku lühiajalised kohustised	52 898	11 023	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 310	1 073 117	
Sihtfinantseerimine	0	36 309	
Kokku pikaajalised kohustised	1 310	1 109 426	
Kokku kohustised	54 208	1 120 449	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	7 200	0	
Muud reservid	0	7 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	411 958	103 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 872	308 635	
Kokku omakapital	396 786	421 658	
Kokku kohustised ja omakapital	450 994	1 542 107	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	220 021	199 243	
Muud äritulud	299 577	307 987	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 861	-62 535	
Mitmesugused tegevuskulud	-105 954	-54 455	
Tööjõukulud	-30 560	-23 832	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 462	-15 874	
Muud ärikulud	-267 293	0	
Ärikasum (kahjum)	-8 532	350 534	
Intressikulud	-16 349	-41 869	
Muud finantstulud ja -kulud	9	-30	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 872	308 635	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 872	308 635	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OLD TOWN HOSTEL ALUR OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka [või muu kasutatud keskpanga] valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud

soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata,

on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	322 665	7 645

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	22 874	17 805
Sotsiaalmaksud	7 686	6 027
Kokku tööjõukulud	30 560	23 832
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2022

OLD TOWN HOSTEL ALUR OÜ (registrikood: 14008790) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIVIJUS GRIGALIUNAS	Management board member	02.02.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	411 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 872
Kokku	387 086
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	387 086
Kokku	387 086

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	220021	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riskmist OÜ	11519372	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Osaühing Old Town Hostel	11318231	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andmed2005@gmail.com