

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2021

aruandeaasta lõpp: 30.06.2022

ärinimi: AKTSIASELTS SYLVESTER KUUSALU

registrikood: 10509160

tänava/talu nimi, Aaviku

maja ja korteri number:

küla: Vanaküla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74711

e-posti aadress: ennuts@hotmail.ee, urveu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Aktsiakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Sylvester Kuusalu asutati 15.10.1998. aastal. Tööd alustas aktsiaselts 01. detsembril 1998. aastal.

Põhitegevusalaks on metsavarumine, metsamaterjalide vahendamine ja turustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2021/2022 aastal moodustas AS Sylvester Kuusalu müügitulu kokku 1356525 eurot. Müügitulust moodustas metsavarumise teenuste osutamine 100 %.

Investeeringud

2021/2022 ostis aktsiaselts, metsamasinaid ja seadmeid 270 tuhande euro eest.

Personal

2021/2022 majandusaastal töötas AS-s Sylvester Kuusalu kokku keskmiselt 14 töötajat, kelle palgakulu oli kokku 289 tuhat eurot. AS Sylvester Kuusalu juhataja palgakulu 2021/2022 majandusaastal oli 18 tuhat eurot ja töötajate palgakulu oli 271 tuhat eurot. Nõukogu ja juhatuse liikmetele nendes organites osalemise eest täiendavaid tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Sylvester Kuusalu põhieesmärgiks on 2022/2023 majandusaastaks on jätkuvalt kasvava metsa ülestöötamine ja metsade mehaniseeritud uuendamine.

AS Sylvester Kuusalu põhilised suhtelised finantsnäitajad aruandeperioodi lõppedes on alljärgnevad:

	Arvutus metoodika	2020/2021	2020/2021
Kasutatava omakapitali tulukus	Puhaskasum / omakapital * 100	2,6%	-2,45%
Ärikasumi marginaal	Ärikasum / müügitulu * 100	1,17%	-0,03%
Omakapitali määr	Omakapital / vara * 100	40,83%	42,5%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2022	30.06.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 450	10 632	2
Nõuded ja ettemaksed	89 500	41 142	3
Varud	2 786	0	
Bioloogilised varad	84 295	104 785	6
Kokku käibevarad	180 031	156 559	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 313 027	1 240 309	5
Kokku põhivarad	1 313 027	1 240 309	
Kokku varad	1 493 058	1 396 868	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	195 212	212 360	8
Võlad ja ettemaksed	217 520	162 926	9
Kokku lühiajalised kohustised	412 732	375 286	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	470 672	427 819	8
Kokku pikaajalised kohustised	470 672	427 819	
Kokku kohustised	883 404	803 105	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	31 956	31 956	10
Kohustuslik reservkapital	3 195	3 195	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558 612	573 146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 891	-14 534	
Kokku omakapital	609 654	593 763	
Kokku kohustised ja omakapital	1 493 058	1 396 868	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021	Lisa nr
Müügitulu	1 356 525	1 007 057	11
Muud äritulud	2 004	1 084	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-20 490	2 514	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-102 735	-62 549	
Mitmesugused tegevuskulud	-620 943	-393 766	
Tööjõukulud	-389 901	-372 318	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-196 983	-181 956	
Muud ärikulud	-827	-404	
Ärikasum (kahjum)	26 650	-338	
Intressitulud	1	2	
Intressikulud	-10 757	-14 198	
Muud finantstulud ja -kulud	-3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 891	-14 534	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 891	-14 534	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandeperiood- 01.07.2021-30.06.2022 AS Sylvester Kuusalu 2021/2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Sylvester Kuusalu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmisdeni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kautsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantd osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kajastatakse keskmist meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse languseset tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvet bilansiväliselt. Autoregistrikeskuses arvel olevad transpordivahendid on arvele võetud põhivarana, olenemata nende soetusmaksumusest.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omamisega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalrendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

2021/2022 majandusaasta raamatupidamis aastaaruanne on koostatud vastavalt lühendatud aruandeskeemile.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2022	30.06.2021
Arvelduskontod	3 450	10 632
Kokku raha	3 450	10 632

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	30.06.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 376	35 376
Ostjatelt laekumata arved	35 376	35 376
Nõuded seotud osapoolte vastu	898	898
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48 838	48 838
Laenunõuded	3 078	3 078
Ettemaksed	1 310	1 310
Tulevaste perioodide kulud	1 310	1 310
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 500	89 500
	30.06.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 323	25 323
Ostjatelt laekumata arved	25 323	25 323
Nõuded seotud osapoolte vastu	309	309
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37	37
Ettemaksed	15 473	15 473
Tulevaste perioodide kulud	1 395	1 395
Muud makstud ettemaksed	14 078	14 078
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 142	41 142

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.06.2022		30.06.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	48 801	20 653		7 725
Üksikisiku tulumaks		13 935		11 684
Sotsiaalmaks		26 617		22 571
Kohustuslik kogumispension		476		695
Töötuskindlustusmaksed		1 131		872
Maamaks	37		37	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48 838	62 812	37	43 547

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
30.06.2020									
Soetusmaksumus	65 107	103 990	1 615 080	1 719 070	2 128	139 077	17 125	156 202	1 942 507
Akumuleeritud kulum		-93 414	-651 872	-745 286	-2 128		0	0	-747 414
Jääkmaksumus	65 107	10 576	963 208	973 784	0	139 077	17 125	156 202	1 195 093
Ostud ja parendused		4 314	239 984	244 298					244 298
Muud ostud ja parendused		4 314	239 984	244 298					244 298
Amortisatsioonikulu		-3 398	-178 559	-181 957					-181 957
Ümberliigitamised							-17 125	-17 125	-17 125
30.06.2021									
Soetusmaksumus	65 107	108 304	1 855 064	1 963 368	2 128	139 077	17 125	156 202	2 186 805
Akumuleeritud kulum		-96 812	-830 431	-927 243	-2 128		-17 125	-17 125	-946 496
Jääkmaksumus	65 107	11 492	1 024 633	1 036 125	0	139 077	0	139 077	1 240 309
Ostud ja parendused			269 701	269 701					269 701
Muud ostud ja parendused			269 701	269 701					269 701
Amortisatsioonikulu		-3 862	-193 121	-196 983					-196 983
30.06.2022									
Soetusmaksumus	65 107	108 304	2 124 765	2 233 069	2 128	139 077	17 125	156 202	2 456 506
Akumuleeritud kulum		-100 674	-1 023 552	-1 124 226	-2 128		-17 125	-17 125	-1 143 479
Jääkmaksumus	65 107	7 630	1 101 213	1 108 843	0	139 077	0	139 077	1 313 027

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Masinad ja seadmed	38 481	
Transpordivahendid	1 667	
Muud masinad ja seadmed	36 814	
Kokku	38 481	

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
30.06.2020	102 271	102 271
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 514	2 514
30.06.2021	104 785	104 785
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-20 490	-20 490
30.06.2022	84 295	84 295

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	30.06.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Komatsu 855	71 395	43 779	27 616	6kuueurobor+1,98%	euro	15.12.2023
John Deere 1070G	184 114	41 585	142 529	6kuueurobor+2,49%	euro	30.11.2024
Kobelco SK140SRL-5ko	12 602	12 602		6kuueurobor+1,9%	euro	15.12.2022
Doosan DX160	106 979	25 743	81 236	6kuueurobor+1,9%	euro	16.08.2025
Komatsu 825 TX	234 060	67 497	166 563	6kuueurobor+2,3%	euro	16.04.2027
Kapitalirendikohustised kokku	609 150	191 206	417 944			

	30.06.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Komatsu 855	109 199	37 803	71 396	6kuueurobor+1,98%	euro	15.12.2023
John Deere 1070G	218 706	34 592	184 114	6kuueurobor+2,49%	euro	30.11.2024
John Deere 1170E IT4	89 726	89 726	0	6kuueurobor+1,9%	euro	01.03.2022
Kobelco SK140SRL-5	37 471	24 869	12 602	6kuueurobor+1,9%	euro	15.12.2022
Doosan DX160	132 349	25 370	106 979	6kuueurobor	euro	16.08.2025
Kapitalirendikohustised kokku	587 451	212 360	375 091			

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	609 150	191 206	417 944	
Muud laenukohustised				
Laen omanikelt	56 734	4 006	52 728	
Muud laenukohustised kokku	56 734	4 006	52 728	
Laenukohustised kokku	665 884	195 212	470 672	

	30.06.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	587 451	212 360	375 091	
Muud laenukohustised				
Laen omanikelt	52 728		52 728	
Muud laenukohustised kokku	52 728		52 728	
Laenukohustised kokku	640 179	212 360	427 819	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	100 461	100 461
Võlad töövõtjatele	41 247	41 247
Maksuvõlad	62 812	62 812
Saadud ettemaksed	13 000	13 000
Tulevaste perioodide tulud	13 000	13 000
Kokku võlad ja ettemaksed	217 520	217 520

	30.06.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73 065	73 065
Võlad töövõtjatele	33 314	33 314
Maksuvõlad	43 547	43 547
Saadud ettemaksed	13 000	13 000
Tulevaste perioodide tulud	13 000	13 000
Kokku võlad ja ettemaksed	162 926	162 926

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	30.06.2022	30.06.2021
Aktsiakapital	31 956	31 956
Aktsiate arv (tk)	500	500
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 356 525	1 007 057
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 356 525	1 007 057
Kokku müügitulu	1 356 525	1 007 057
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine 0220	1 356 525	1 007 057
Kokku müügitulu	1 356 525	1 007 057

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Palgakulu	291 528	408 422
Sotsiaalmaksud	98 372	136 520
Kokku tööjõukulud	389 900	544 942
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Arvestatud tasu	18 125	18 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2023

AKTSIASELTS SYLVESTER KUUSALU (registrikood: 10509160) 01.07.2021 - 30.06.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNU TŠERNJAVSKI	Juhatuse liige	31.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558 612
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 891
Kokku	574 503
Jaotamine	
Jättakasum jaotamata	15 891
Kokku	15 891

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558 612
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 891
Kokku	574 503
Jaotamine	
Jätta kasum jaotamata	15 891
Kokku	15 891

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1356525	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ennuts@hotmail.ee
E-posti aadress	urveu@hotmail.ee