

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Aquilon Trade

registrikood: 11161433

tänavatänu nimi, Keemia tn 4-502

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10616

e-posti aadress: sair.eefc@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Aquilon Trade põhitegevusaluseks on kinnisvara ost ja müük .

Peamised finantssuhtarvud:

	2022	2021
Müügitulu (EUR)	27595	31163
Tulu kasv (%)	-11,5%	11,7%
Puhaskasum (EUR)	23744	24012
Kasumi kasv (%)	-1,1%	4,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	15,84	0,7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	167 035	12 879	
Nõuded ja ettemaksed	2 672	2 683	
Kokku käibevarad	169 707	15 562	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	110 500	252 358	3
Kokku põhivarad	110 500	252 358	
Kokku varad	280 207	267 920	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 500	20 000	4
Võlad ja ettemaksed	1 210	2 167	5
Kokku lühiajalised kohustised	10 710	22 167	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	146 470	146 470	4
Kokku pikaajalised kohustised	146 470	146 470	
Kokku kohustised	157 180	168 637	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Registreerimata osakapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 471	72 459	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 744	24 012	
Kokku omakapital	123 027	99 283	
Kokku kohustised ja omakapital	280 207	267 920	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	27 595	31 163	7
Muud äritulud	4 392	-57	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 192	-7 094	
Muud ärikulud	-60	0	
Ärikasum (kahjum)	23 735	24 012	
Intressitulud	9	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 744	24 012	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 744	24 012	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aquilon Trade raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2022 ja lõppes 31. detsember 2022. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud EUR-des. OÜ Aquilon Trade kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Europa Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Europa Panga valuutakursi järgi.

Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis esitatud soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, lähtudes sellest, kumb on madalam

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote võiteenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Aquilon Trade on tekkinud summale nõudeõigus

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	286	0	240
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	286		240

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	308 090	308 090
Akumuleeritud kulum	-55 732	-55 732
Jääkmaksumus	252 358	252 358
31.12.2021		
Soetusmaksumus	308 090	308 090
Akumuleeritud kulum	-55 732	-55 732
Jääkmaksumus	252 358	252 358
Müügid	-141 858	-141 858
31.12.2022		
Soetusmaksumus	161 840	161 840
Akumuleeritud kulum	-51 340	-51 340
Jääkmaksumus	110 500	110 500

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Muud	155 970	9 500	146 470		0%	EUR	31.12.2025
Pikaajalised võlakirjad kokku	155 970	9 500	146 470				
Laenukohustised kokku	155 970	9 500	146 470				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Muud	166 470	20 000	146 470		0%	EUR	31.12.2025
Pikaajalised võlakirjad kokku	166 470	20 000	146 470				
Laenukohustised kokku	166 470	20 000	146 470				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	924	924	
Maksuvõlad	286	286	2
Kokku võlad ja ettemaksed	1 210	1 210	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 927	1 927	
Maksuvõlad	240	240	2
Kokku võlad ja ettemaksed	2 167	2 167	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	96 172	57 967
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	24 043	14 492
Kokku tingimuslikud kohustised	120 215	72 459

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 595	31 163
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 595	31 163
Kokku müügitulu	27 595	31 163
Müügitulu tegevusalade lõikes		
6820 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	27 595	31 163
Kokku müügitulu	27 595	31 163

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Töötuskindlustusmaks	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2023

osaühing Aquilon Trade (registrikood: 11161433) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR SERGEJEV	Juhatuse liige	29.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 744
Kokku	120 215
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	27595	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Fakhrat Mamedov	35802130226	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Aleksandr Sergejev	36111155728	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sair.eefc@gmail.com