

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ VINAIO

registrikood: 11054468

tänava/talu nimi, Rataskaevu tn 4-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10123

telefon: +372 53475167, +372 6440664

faks: +372 6314241

e-posti aadress: marco@italbaltica.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing Vinaio loodi 2004.aastal, aga majandustegevusega alustati 2005.aasta alguses. Osaühingu põhitegevuseks kuni 2015.aastani oli Itaalias toodetud toidukaupade ja veinide turustamine Eesti Vabariigis ning toitlustamine.

01.oktoobril 2015.aastal otsustati loobuda toitlustamise osutamisest ning toitlustuskohtade opereerimine ning üürilepingud anti üle firmale Italbaltica OÜ.

11. novembril 2015. aastal asutati tütarettevõtte Granarolo Baltics OÜ osakapitaliga 2 500 eurot, siis müüdi 55 % osalusest. 2016.aastal suurendati Granarolo Baltics OÜ osakapitali 10 000 euron, millest 45 % kuulub Vinaio OÜ-le.

2020.aastal saadi sidusettevõttest dividende summas 45 000 eurot, mis tasuti edasi maksuvabalt osanikule.

2021.aastal saadi sidusettevõttest dividende summas 180 000 eurot.

Aruandeaastal müügitulu ei saadud, eelmisel aastal oli müügitulu 4 604 eurot, renditi sidusettevõttele bussi.

Osaühingu juhatus on ühe liikmeline. Juhatusel liikme tasu aruandeaastal ei arvestatud.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 290 907 eurot, soetati kinnisvarainvesteeringuna äripind eesmärgina üüritulu teenimine. Aruandeaastal sobilikku üüriku ei leitud.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu	0	4 604
Majandusaasta puhaskasum (-kahjum)	174 389	-407
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,34	19,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	84 556	198 075	
Nõuded ja ettemaksed	13 924	13 406	2
Kokku käibevarad	98 480	211 481	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 500	4 500	
Kinnisvarainvesteeringud	290 907	0	
Materiaalsed põhivarad	3 013	1 700	5
Kokku põhivarad	298 420	6 200	
Kokku varad	396 900	217 681	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 547	10 717	6
Kokku lühiajalised kohustised	15 547	10 717	
Kokku kohustised	15 547	10 717	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 152	204 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174 389	-407	
Kokku omakapital	381 353	206 964	
Kokku kohustised ja omakapital	396 900	217 681	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	0	4 603	8
Muud äritulud	7	16 847	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-4 610	10
Mitmesugused tegevuskulud	-3 826	-5 331	11
Tööjõukulud	0	-1 488	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 802	-10 328	5
Muud ärikulud	0	-100	13
Ärikasum (kahjum)	-5 621	-407	
Muud finantstulud ja -kulud	180 010	0	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	174 389	-407	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174 389	-407	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vinaio 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Vinaio kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja sõidukid	5 aastat
Inventar ja arvutitehnika	3 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Varade väärtuse langus.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata,

on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on tekkepõhised, jälgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

* Tütar- ja sidusettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 773	11 773
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	551	551
Ettemaksed	1 600	1 600
Tulevaste perioodide kulud	1 600	1 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 924	13 924

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 773	11 773
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33	33
Ettemaksed	1 600	1 600
Tulevaste perioodide kulud	1 600	1 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 406	13 406

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17	0	32	0
Ettemaksukonto jääk	534		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	551		33	

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
12044734	Granarolo Baltics OÜ	Eesti	Toidukaupade ja jookide hulgimüük	45	45

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	51 700	0	51 700
Akumuleeritud kulum	-31 020	0	-31 020
Jääkmaksumus	20 680	0	20 680
Ostud ja parendused	0	2 550	2 550
Amortisatsioonikulu	-9 478	-850	-10 328
Müügid (jääkmaksumuses)	-11 202	0	-11 202
31.12.2020			
Soetusmaksumus	0	2 550	2 550
Akumuleeritud kulum	0	-850	-850
Jääkmaksumus	0	1 700	1 700
Ostud ja parendused	0	3 115	3 115
Amortisatsioonikulu	0	-1 802	-1 802
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	5 665	5 665
Akumuleeritud kulum	0	-2 652	-2 652
Jääkmaksumus	0	3 013	3 013

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 657	6 657
Muud võlad	8 890	8 890
Kokku võlad ja ettemaksed	15 547	15 547
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 777	6 777
Muud võlad	3 940	3 940
Kokku võlad ja ettemaksed	10 717	10 717

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	302 833	163 322
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	75 708	40 830
Kokku tingimuslikud kohustised	378 541	204 152

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	4 603
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	4 603
Kokku müügitulu	0	4 603
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduki rent ja kindlustus	0	4 603
Kokku müügitulu	0	4 603

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	16 847
Eelmiste aastate tulu		
Muud	7	0
Kokku muud äritulud	7	16 847

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	4 610
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	4 610

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	529	0
Elektrienergia	75	0
Soojusenergia	269	0
Kütus	185	0
Mitmesugused bürookulud	607	408
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	902
Müügi- ja reklaamikulud	64	0
Sõidukite hooldus ja kindlustus	0	2 932
Parkimine	30	234
Raamatupidamine	700	720
Panga teenused+väärtpaperikonto hooldus	112	134
Juriidilised kulud	772	0
Ruumide remont	167	0
Väikevahendid	600	0
Kommunaalkulud+valve	229	0
Muud	16	1
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 826	5 331

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Sotsiaalmaksud	0	1 488
Kokku tööjõukulud	0	1 488

Lisa 13 Muud ärikulud (eurodes)

	2021	2020
Liikmemaksud	0	100
Kokku muud ärikulud	0	100

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2021	2020
Dividenditulu sidusettevõtjalt	180 000	0
Konto intress	10	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	180 010	0

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 773	11 773
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 773	11 773

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 890	3 908
Kokku võlad ja ettemaksed	8 890	3 908

Aruandeaastal juhatuse liikme tasu ega muid erilisi soodustusi tegev- ja kõrgemle juhtkonnale arvestatud ei ole.

Aasta lõpus oli omanikuga seotud firma võlg tasumata arvete eest 11 773 eurot.

Võlg omanikule majanduskulude eest oli majandusaasta lõpus 8 890 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2021

OÜ VINAIO (registrikood: 11054468) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARCO GIOMI	Management board member	29.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174 389
Kokku	378 541
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	378 541
Kokku	378 541

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	174 389
Kokku	378 541
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	378 541
Kokku	378 541

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marco Giomi	37312310021	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6440664
Faks	+372 6314241
Mobiiltelefon	+372 53475167
E-posti aadress	marco@italbaltica.com