

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Pikoprojekt

registrikood: 10586194

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 289/2-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11621

telefon: +372 6088780, +372 5019467

e-posti aadress: stig@piko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Pikoprojekt OÜ põhitegevuseks on insener-tehniline projekteerimine, nõustamine ja ekspertiisid.

Müügitulu 2022.a. oli 891,7 tuh.eurot (2021.a. 828,2 tuh. eurot) ja kasum 118,5 tuh.eurot (2021.a. 171,7 tuh.eurot)

Arendus ja uurimistegevusega seotud väljaminekuid 2022.a.ei olnud.

Töötajate keskmine arve nii aastal 2022 kui ka aastal 2021 oli 13. Ettevõtte töötajatele maksti 2022.a. töötasudeks 347,9 tuh.eurot, millest juhatuse liikmetele makstud tasu moodustas 11,6 tuh.eurot. Lepingu lõppedes juhatuse liikmele hüvitisi ette nähtud ei ole. Valuutakursi ja intresside muutumisest tingitud riske ettevõttel ei ole.

2022.a. omandas Skits OÜ 100% Pikoprojekt OÜ osadest. Seisuga 01.01.2023 ühendatakse Skits OÜ ja Pikoprojekt OÜ üheks ettevõtteks, milleks jääb Pikoprojekt OÜ.

Peamised finantssuhtarvud :	2022.a.	2021.a.
Varade rentaablus (%)	5,9	9,3
Omakapitali rentaablus (%)	6,2	9,6
Puhasrentaablus e. profin.margin (%)	13,3	20,7
Maksevõime üldine kordaja (kordades)	4,7	3,0

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus : puhaskasum / varad x 100

Omakapitali rentaablus : puhaskasum / omakapital x 100

Puhasrentaablus : puhaskasum / müügitulu x 100

Maksevõime üldine kordaja : käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	124 717	93 458
Nõuded ja ettemaksed	222 019	42 628
Kokku käibevarad	346 736	136 086
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 587 576	1 665 940
Materiaalsed põhivarad	55 316	25 107
Kokku põhivarad	1 642 892	1 691 047
Kokku varad	1 989 628	1 827 133
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	73 632	55 539
Kokku lühiajalised kohustised	73 632	55 539
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	25 909	0
Kokku pikaajalised kohustised	25 909	0
Kokku kohustised	99 541	55 539
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 768 782	1 597 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 493	171 730
Kokku omakapital	1 890 087	1 771 594
Kokku kohustised ja omakapital	1 989 628	1 827 133

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	891 742	828 292
Muud äritulud	135 404	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-213 545	-120 933
Mitmesugused tegevuskulud	-328 467	-97 187
Tööjõukulud	-347 941	-420 125
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 865	-18 231
Muud ärikulud	-1 432	0
Ärikasum (kahjum)	118 896	171 816
Intressikulud	-403	-91
Muud finantstulud ja -kulud	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118 493	171 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 493	171 730

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pikoprojekt OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Pikoprojekt OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvutamiseks võetakse nad arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetele intressi sisemise intressimäära meetodit arvestades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle 1 aasta

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50a
Masinad ja seadmed	4a
Transpordivahendid	3-4a
Arvutitehnika	3-4a

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuses. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuste jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt, kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit, vaid kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendide summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aruande koostamisel loetud:

*omanikke

*sidusettevõtteid

*tegevjuhtkonda

*eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	222 019	222 019	
Ostjatelt laekumata arved	222 019	222 019	
Laenunõuded	1 587 576		1 587 576
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 809 595	222 019	1 587 576
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 628	42 628	
Ostjatelt laekumata arved	42 628	42 628	
Laenunõuded	1 631 983		1 631 983
Muud nõuded	33 957		33 957
Intressinõuded	33 957		33 957
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 708 568	42 628	1 665 940

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020						
Soetusmaksumus	127 210	189 875	74 860	13 604	278 339	405 549
Akumuleeritud kulum	-127 210	-181 353	-46 155	-13 226	-240 734	-367 944
Jääkmaksumus		8 522	28 705	378	37 605	37 605
Ostud ja parendused			1 688	4 045	5 733	5 733
Amortisatsioonikulu		13 607	-9 835	110	3 882	3 882
Muud muutused		-17 824	-3 317	-972	-22 113	-22 113
31.12.2021						
Soetusmaksumus	127 210	172 051	73 231	16 677	261 959	389 169
Akumuleeritud kulum	-127 210	-167 746	-55 990	-13 116	-236 852	-364 062
Jääkmaksumus	0	4 305	17 241	3 561	25 107	25 107
Ostud ja parendused		29 214	21 197		50 411	50 411
Amortisatsioonikulu	127 210	39 125	-12 004	112	27 233	154 443
Muud muutused	-127 210	-46 352		-1 083	-47 435	-174 645
31.12.2022						
Soetusmaksumus	0	154 913	94 428	15 594	264 935	264 935
Akumuleeritud kulum	0	-128 621	-67 994	-13 004	-209 619	-209 619
Jääkmaksumus	0	26 292	26 434	2 590	55 316	55 316

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Ehitised	131 000	
Kokku	131 000	

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 509 820	1 415 026
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	377 455	353 756
Kokku tingimuslikud kohustised	1 887 275	1 768 782

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	891 742	828 292
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	891 742	828 292
Kokku müügitulu	891 742	828 292
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71121Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	891 742	828 292
Kokku müügitulu	891 742	828 292

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	263 847	319 448
Sotsiaalmaksud	84 094	100 676
Kokku tööjõukulud	347 941	420 124
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	13

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 587 502	1 464 782
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 587 502	1 464 782

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 357 722	119 060	12 000	1 464 782
Kokku antud laenud	1 357 722	119 060	12 000	1 464 782
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 464 782	268 220	145 500	1 587 502
Kokku antud laenud	1 464 782	268 220	145 500	1 587 502

MÜÜDUD	2022		2021
	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 703	131 000	4 200
Kokku müüdnud	4 703	131 000	4 200

OSTETUD	2022		2021
	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 660		82 483
Kokku ostetud	55 660		82 483

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	11 624	33 564

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.01.2023

OÜ Pikoprojekt (registrikood: 10586194) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STIG SUEVEMAA	Juhatusel liige	25.01.2023
ÜLLAR SUEVEMAA	Juhatusel liige	26.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 768 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 493
Kokku	1 887 275

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 768 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 493
Kokku	1 887 275

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	891742	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6088780
Mobiiltelefon	+372 5019467
E-posti aadress	stig@piko.ee