

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** AS MK Kraanad

**registrikood:** 11117892

**tänava/talu nimi,** Kristjani tee 4  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Miiduranna küla

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74001

**telefon:** +372 5044300, +372 5090304

**e-posti aadress:** matti@ithal-kraanad.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 6  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 7  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 7  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 8  |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

MK Kraanad AS on loodud 18.03.2005.

MK Kraanad AS põhitegevusala on tõsteseadmete rent.

2021. aastal põhivara ei ostetud.

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ei teostatud ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele aruandeaastal tasusid makstud ei ole, samuti ei ole tehtud soodustusi ega ole väljastatud garantiisid ning võetud potentsiaalseid kohustusi.

Tööjõukulused 2021. aasta ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei ole.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutustega seonduvaid riske.

**MK Kraanad peamised finantssuhtarvud on :**

|                                      | Arvutusmetoodika                                       | 2020       | 2021  |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------|-------|
| Müügitulu tuh euro                   |                                                        | 205        | 226   |
| Käibe kasv                           | (müügitulu 2021-müügitulu 2020)/ müügitulu 2020*100    | negatiivne | 10    |
| Tulu kasv                            | (puhaskasum 2021-puhaskasum 2020)/ puhaskasum 2020*100 | negatiivne | 413   |
| Brutokasumi määr                     | Brutokasum/müügitulu*100                               | 49,8%      | 54,4% |
| Puhaskasum tuh euro                  |                                                        | 5          | 27    |
| Puhasrentaablus                      | Puhaskasum/müügitulu*100                               | 2,5%       | 11,9% |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | Käibevara/lühiajalised kohustused                      | 5,5        | 3,2   |
| Omakapitali rentaablus ROE           | Puhaskasum/omakapital*100                              | 0,49       | 2,43  |
| Varade puhasrentaablus ROA           | Puhaskasum/vara*100                                    | 0,27       | 1,31  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 33               | 37               |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 558 795          | 356 929          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>558 828</b>   | <b>356 966</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 487 797        | 1 590 810        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 487 797</b> | <b>1 590 810</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 046 625</b> | <b>1 947 776</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 0                | 63 912           |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 176 000          | 104 000          | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>176 000</b>   | <b>167 912</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 766 940          | 703 028          |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>766 940</b>   | <b>703 028</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>942 940</b>   | <b>870 940</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 42 949           | 42 949           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 295            | 4 295            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 029 592        | 1 024 360        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 26 849           | 5 232            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 103 685</b> | <b>1 076 836</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 046 625</b> | <b>1 947 776</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 225 896        | 205 348        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -34            | -103           |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -103 013       | -103 013       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>122 849</b> | <b>102 232</b> |
| Intressikulud                               | -96 000        | -97 000        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>26 849</b>  | <b>5 232</b>   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>26 849</b>  | <b>5 232</b>   |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

MK Kraanad AS 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mistugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. MK Kraanad AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 6391 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6391

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 538 705        | 538 705        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | 538 705        | 538 705        |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 20 090         | 20 090         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>558 795</b> | <b>558 795</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 336 839        | 336 839        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 336 839        | 336 839        |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 20 090         | 20 090         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>356 929</b> | <b>356 929</b> |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |                            | Kokku            |
|---------------------|----------------------------|------------------|
|                     |                            |                  |
|                     | Muud masinad<br>ja seadmed |                  |
| <b>31.12.2019</b>   |                            |                  |
| Soetusmaksumus      | 2 060 257                  | 2 060 257        |
| Akumuleeritud kulum | -366 434                   | -366 434         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 693 823</b>           | <b>1 693 823</b> |
|                     |                            |                  |
| Amortisatsioonikulu | -103 013                   | -103 013         |
|                     |                            |                  |
| <b>31.12.2020</b>   |                            |                  |
| Soetusmaksumus      | 2 060 257                  | 2 060 257        |
| Akumuleeritud kulum | -469 447                   | -469 447         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 590 810</b>           | <b>1 590 810</b> |
|                     |                            |                  |
| Amortisatsioonikulu | -103 013                   | -103 013         |
|                     |                            |                  |
| <b>31.12.2021</b>   |                            |                  |
| Soetusmaksumus      | 2 060 257                  | 2 060 257        |
| Akumuleeritud kulum | -572 460                   | -572 460         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 487 797</b>           | <b>1 487 797</b> |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Muud võlad                       | 176 000        | 176 000        |
| Intressivõlad                    | 176 000        | 176 000        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>176 000</b> | <b>176 000</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                |                | 0              |
| Muud võlad                       | 104 000        | 104 000        |
| Intressivõlad                    | 104 000        | 104 000        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>104 000</b> | <b>104 000</b> |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 225 896        | 205 348        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>225 896</b> | <b>205 348</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>225 896</b> | <b>205 348</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Kraanade rent                               | 225 896        | 205 348        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>225 896</b> | <b>205 348</b> |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                  |
|--------------------------------------------------------------|------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | AS Ithal-Kraanad |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti            |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |                |                |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 538 705        | 336 839        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 090         | 20 090         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>558 795</b> | <b>356 929</b> |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0              | 63 912         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>       | <b>63 912</b>  |

| PIKAAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ja ettemaksed                                                                                                                                    |                |                |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                       | <b>0</b>       | <b>727 251</b> |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                                                  |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 63 912         | 0              |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 703 028        | 703 028        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>766 940</b> | <b>703 028</b> |

| MÜÜDUD       | 2021     | 2020     |
|--------------|----------|----------|
|              | Teenused | Teenused |
| Emaettevõtja | 225 896  | 205 348  |
| Kokku müüdid | 225 896  | 205 348  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.01.2023

**AS MK Kraanad (registrikood: 11117892) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MATTI MÜRK         | Juhatuse liige     | 18.01.2023           |
| Resolutsioon:      | staabilselt läheb  |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 029 592        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 26 849           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 056 441</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 056 441        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 056 441</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent | 77321      | 225896          | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Mobiiltelefon   | +372 5090304           |
| Mobiiltelefon   | +372 5044300           |
| E-posti aadress | matti@ithal-kraanad.ee |