

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing MÕISAPROJEKT

registrikood: 10363979

tänava/talu nimi, Rävala pst 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10143

telefon: +372 6446903

faks: +372 6446903

e-posti aadress: moisaprojekt@moisaprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Arhitektuuribüroo põhiliseks tegevusalaks 2021.majandusaastal vastavalt ettenähtule oli restaureerimisprojektide koostamine, restaureerimise järelvalve ja nõustamine. Sama tegevusega on kavas jätkata ka 2022.aastal.

Arhitektuuribüroo on projekteerinud ainult Eesti Vabariiki. Samuti pole kavas järgnevatel majandusaastatel projekteerida välisriikidesse.

2021.aastal oli realiseerimise netokäive 23980 eurot, plaanitud oli 20000 eurot. Kulused tekkis 20926 euro ulatuses, millest olid põhilised kulutused tööjõukuludeks 15842 eurot ning ruumide rendiks ja kommunaalkuludeks 3060 eurot. Tekkis ärikasum 3054 eurot. Sellega kaeti eelmiste perioodide kahjum 1275 eurot. Ülejäänud osa kasumist jäeti reservi.

Ettevõttes töötas 2021.aastal töölepingu alusel 3 töötajat. 2022.aastal on plaanis jätkata 3 töötajaga.

Proгноositav käive järgneval majandusaastal on 25 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	704	201
Nõuded ja ettemaksed	959	959
Kokku käibevarad	1 663	1 160
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	5 880	5 730
Kokku põhivarad	5 880	5 730
Kokku varad	7 543	6 890
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 956	5 357
Kokku lühiajalised kohustised	2 956	5 357
Kokku kohustised	2 956	5 357
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 552	2 552
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 275	-1 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 054	-262
Kokku omakapital	4 587	1 533
Kokku kohustised ja omakapital	7 543	6 890

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	23 980	12 933
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-17 786	-10 104
Brutokasum (-kahjum)	6 194	2 829
Üldhalduskulud	-3 060	-3 060
Muud ärikulud	-80	-31
Äri kasum (kahjum)	3 054	-262
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 054	-262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 054	-262

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitektuuribüroo Mõisaprojekt OÜ

Aruande periood 01.01.2021-31.12.2021

Aruanne on esitatud eurodes

Aasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse ja hea raamatupidamistava nõuetega

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes muudatusi ei ole

Raha

Rahana on arvestatud raha arvelduarvel ja kassas

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid pole toimunud

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Osaühing ei oma mingeid aktsiaid

Nõuded ja ettemaksed

Ettemaksete kajastamiseks on tellijate kontodel eraldi veerg

Varud

Arhitektuuribürool puuduvad varud

Bioloogilised varad

Ei oma bioloogilisi varasid

Kinnisvarainvesteeringud

Ei oma kinnisvara investeeringuid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele vara, mille kasutusiga on üle aasta ning mille maksumus on 400 eurot või rohkem. Immateriaalset põhivara ei oma. Põhivara amortisatsiooninormiks on

20%, s.o. keskmiseks kasutusajaks loetakse viis aastat.

Momendil on põhivarana arvel:

1. Büroo raamatukogu, mis koosneb hinnalistest kunsti- ja arhitektuurialastest raamatutest. Raamatukogu väärtus 4430.- eurot. Raamatute puhul amortisatsiooni ei arvestata.

2. Antiikmööbel- Laud ja 4 tooli hinnaga 800.-eur. nendelt amortisatsiooni ei arvestata

3. Kompl- 2 arvutit, printer ja scanner hinnaga 650.00

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400 eurot

Rendid

Varasid pole rendile antud ega võetud

Finantskohustised

Finantskohustusi kajastatakse vastavatel kontodel

Tulud

Tulude poolel tuleb arvesse valmis tellimuse maksumus käibemaksuta

Kulud

Kulude kajastamisel on aluseks tekke põhimõte

Maksustamine

Iga maksu liigi kohta peetakse eraldi konto

Seotud osapooled

Büroo koosseisus on büroo juhataja-arhitekt ja 2 töötajat. 1 pensioniealine töötaja on 1/4 koormusega tööl. Töö toimub tellimuste alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	11 840	6 840
Sotsiaalmaksud	3 907	2 257
Kokku tööjõukulud	15 747	9 097
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	5 900	3 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2022

osaühing MÕISAPROJEKT (registrikood: 10363979) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NELE ROHTLA	Juhatuse liige	07.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 054
Kokku	1 779
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	1 779
eelmiste perioodide kahjumi katmiseks	1 275
Kokku	3 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	23980	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nele Rohtla	45902180243	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2233 EUR (Lihtomand)
Peeter Püssim	34102220279	Tallinn, Harju maakond, Eesti	319 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446903
Faks	+372 6446903
E-posti aadress	moisaprojekt@moisaprojekt.ee