

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: TOKA Investment OÜ

registrikood: 12085355

tänavatalu nimi, Kabelikopli tee 5
maja ja korteri number:

alevik: Hageri alevik

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79801

telefon: +372 5218132

e-posti aadress: kaili.poldsepp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

TOKA Investment OÜ on Pärnu Maakohtu registriosakonnas registreeritud 04.04.2011.a.

TOKA Investment OÜ on tegutsev ja jätkusuutlik ettevõtte, aruandeperioodi puhaskasumiks kujunes 39 618 eurot.

TOKA Investment OÜ juhatus koosneb kahest liikmest.

TOKA Investment OÜ tegeles 2020. aastal raamatupidamisteenuste ja kinnisvara haldusteenuste osutamisega, samuti teostati ehitus-, viimistlus- ja elektritöid.

2021. aastal jätkab ettevõtte juba toimivate teenuste osutamisega, plaanis on suurendada teenuste mahtu ja laiendada osutatavate teenuste loetelu.

Kaili Klemmer
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	68 702	42 592
Nõuded ja ettemaksed	42 263	50 924
Kokku käibevarad	110 965	93 516
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 150	2 150
Kinnisvarainvesteeringud	87 000	87 000
Materiaalsed põhivarad	21 102	12 207
Kokku põhivarad	110 252	101 357
Kokku varad	221 217	194 873
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 245	25 245
Võlad ja ettemaksed	3 616	7 890
Kokku lühiajalised kohustised	19 861	33 135
Kokku kohustised	19 861	33 135
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 738	109 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 618	52 132
Kokku omakapital	201 356	161 738
Kokku kohustised ja omakapital	221 217	194 873

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	134 361	145 795
Muud äritulud	0	7 887
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 460	-28 391
Mitmesugused tegevuskulud	-14 708	-20 877
Tööjõukulud	-52 381	-46 736
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 646	-2 583
Muud ärikulud	-6	-3 468
Ärikasum (kahjum)	34 160	51 627
Intressitulud	100	505
Muud finantstulud ja -kulud	5 358	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 618	52 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 618	52 132

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TOKA Investment OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Tulud

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	39 149	34 930
Sotsiaalmaksud	13 232	11 806
Kokku tööjõukulud	52 381	46 736
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	39 149	34 930

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.01.2023

TOKA Investment OÜ (registrikood: 12085355) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAILI KLEMMER	Juhatuse liige	06.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 618
Kokku	201 356
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	201 356
Kokku	201 356

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	101265	75.37%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	24000	17.86%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	9096	6.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaili Klemmer	47811196537	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5218132
E-posti aadress	kaili.poldsepp@gmail.com