

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.09.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: PE Holding OÜ

registrikood: 16050980

tänavaga nimi ja maja number: Pärnu mnt 141

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

e-posti aadress: info@equityunited.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Lisa 12 Konsolideerimata bilanss	14
Lisa 13 Konsolideerimata kasumiaruanne	15
Lisa 14 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	16
Lisa 15 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	17
Lisa 16 Tütarettevõtjate struktuur	17
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

PE Holding OÜ on asutatud 2020.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks on taastuenergia ja salvestuslahenduste arendamine ja rajamine. PE Holdingu OÜ konsolideerimisgrupi struktuur on väljatoodud lisas nr. 16. PE Holding OÜ omab kõikides tütarettevõtetes hääleteenamust.

Aruandeperioodil rajati eelnimetatud päikeseelektrijaamad, mis hakkasid elektrienergiat tootma 2021. aastal. Aruandeperioodi järgselt on PE Holding OÜ'l jätkanud üle Eesti taastuenergia projektide arendamisega ning järgmise tootmisüksuse valmimine on planeeritud 2023. aastasse.

Kõik ettevõtte aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused kajastuvad raamatupidamise aastaaruandes.

Elektrienergia hinnad 2021.a. jooksul tõusid olulisel määral, mis suurendasid nii PE Holding OÜ kui üldisemalt elektrienergia tootjate müügitulusid kogu regioonis. Hindade tõus jätkus ka 2022. aastal. Elektrienergia tootmine päikeseelektrijaamades toimub valdavalt suvekuudel. Samuti tehakse peamised päikeseelektrijaamade hooldustööd suvel.

Taastuenergia toomise mõju keskkonnale on positiivne, kuna seeläbi väheneb fossiilkütuste kasutus elektrienergia tootmises.

Elektrienergia müük, saadud laenud ja sisseostetavad teenused on nomineeritud eurodes. Seega ei kaasne valuutakursi kõikumisest tulenevaid riske.

Eelolevate perioodide finantstulemuste kujunemisel saavad oluliseks eelkõige elektrienergia hinnad Nord Pool elektribörsi Eesti hinnapiirkonnas. Samuti mõjutavad ettevõtet muutused baasintressimäärades, kuna saadud laenud on seotud Euriboriga.

PE Holding ei planeeri maksta osanikele dividende eesmärgiga suunata teenitud kasum ettevõtte arendusprojektidesse. Uurimis ja arendusprojektide väljaminekuid 2022. aastasse planeeritud ei ole. PE Holding OÜ osanikud kavandavad ettevõtte kapitalistruktuuri korrastamise eesmärgil vähendada PE Holding OÜ osakapitali 207 511 euro võrra, tühistades PE Holding OÜ oma osa nimiväärtusega 207,511 eurot.

Päikeseelektrijaamades toodetud elektrienergiale maksab Elering AS elektrituruseaduses sätestatud taastuenergia toetust.

Peamised finantssuhtarvud:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2021
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum/omakapital	9,59%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	puhaskasum/vara	3,50%
Lühiajalise võla kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	1,40

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	12.09.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	349 787	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	147 856	0	2
Kokku käibevarad	497 643	2 500	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 780 480	0	4
Kokku põhivarad	12 780 480	0	
Kokku varad	13 278 123	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 134 010	0	5
Võlad ja ettemaksed	115 880	0	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 249 890	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 225 844	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	7 225 844	0	
Kokku kohustised	8 475 734	0	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 600 000	2 500	8
Registreerimata osakapital	392 489	0	
Oma osad	-600 000	0	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409 400	0	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 801 889	2 500	
Vähemusosalus	500	0	
Kokku omakapital	4 802 389	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	13 278 123	2 500	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	12.09.2020 - 31.12.2021	12.09.2020 - 12.09.2020	Lisa nr
Müügitulu	537 143	0	9
Muud äritulud	309 517	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 486	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-34 347	0	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-158 235	0	4
Muud ärikulud	-30 701	0	
Ärikasum (kahjum)	504 891	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	60 344	0	
Intressikulud	-155 855	0	
Muud finantstulud ja -kulud	20	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	409 400	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409 400	0	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	409 400	0	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.09.2020 - 31.12.2021	12.09.2020 - 12.09.2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	504 891	0
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	158 235	0
Muud korrigeerimised	-7 011	0
Kokku korrigeerimised	151 224	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-147 856	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	115 880	0
Laekunud intressid	20	0
Kokku rahavood äritegevusest	624 159	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-12 938 715	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 938 715	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 561 580	0
Saadud laenude tagasimaksed	-2 201 726	0
Makstud intressid	-155 855	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	4 397 500	2 500
Muud laekumised finantseerimistegevusest	60 344	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 661 843	2 500
Kokku rahavood	347 287	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	347 287	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	349 787	2 500

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Oma osad	Jaotamata kasum (kahjum)		
12.09.2020	2 500	0	0	0	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	409 400	0	409 400
Emiteeritud osakapital	4 597 500	0	0	0	0	4 597 500
Muud muutused omakapitalis	0	392 489	-600 000	0	500	-207 011
31.12.2021	4 600 000	392 489	-600 000	409 400	500	4 802 389

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PE Holding OÜ (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtjate (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardist ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kinnitatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab PE Holding OÜ, tütarettevõtjate finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt.

Tütarettevõtjad konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtjaks loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

PE Holding OÜ tütarettevõtjad kajastavad oma tütarettevõtjaid soetusmaksumuse meetodil.

Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal aruandepäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Tütarettevõtjad ei ole koostanud konsolideeritud majandusaasta aruannet.

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtjate kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Äriühendused kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Raamatupidamise aastaaruandes on konsolideeritud kasumiaruandes, rahavoogude aruandes ning konsolideerimata kasumiaruande ja konsolideerimata rahavoogude aruande lisades esitatud võrreldavate arv näitajatenäi nullid, kuna äriregistri portaali ei võimalda esitada aruandeid ilma võrreldavate arv näitajata, kuigi Raamatupidamise seaduse §26 lg 2 kohaselt ei ole võrreldavad arv näitajad asjakohased.

Raha

Rahalahendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettevõtjatesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test.

Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2 000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluva tasu nominaalväärtuses.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaheteist kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi, kasutades brutomeetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatakse aruandeperioodi tulude teenimisega seotud kulud.

Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel kui nendega seotud tulud.

Kulutused, mis otseselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

PE Holding OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (sh omanikke kontrollivaid või nende üle olulist mõju omavaid isikuid);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 803	42 803
Ostjatelt laekumata arved	42 803	42 803
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	88 479	88 479
Muud nõuded	3 477	3 477
Viitlaekumised	3 477	3 477
Ettemaksed	13 097	13 097
Muud makstud ettemaksed	13 097	13 097
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 856	147 856

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				12.09.2020	31.12.2021
16048196	Kurtina Päike GP OÜ	Eesti	Elektrienergia müük		100
16048612	Maadi Päike GP OÜ	Eesti	Elektrienergia müük		100
16048345	Mõniste Päike GP OÜ	Eesti	Elektrienergia müük		100
16048670	Päraküla Päike GP OÜ	Eesti	Elektrienergia müük		100
16058295	SUN 30 OÜ	Eesti	Elektrienergia müük		100
16241384	Roodevälja Energia OÜ	Eesti	Elektrienergia müük		80
16058935	SUN 31 OÜ	Eesti	Elektrienergia müük		100

Tütaretevõtjate struktuur on väljatoodud lisas 15.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
12.09.2020			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	2 254 884	10 683 831	12 938 715
Amortisatsioonikulu	0	-158 235	-158 235
31.12.2021			
Soetusmaksumus	2 254 884	10 683 831	12 938 715
Akumuleeritud kulum	0	-158 235	-158 235
Jääkmaksumus	2 254 884	10 525 596	12 780 480

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank	8 359 854	1 134 010	7 225 844	0	4,75 - 5,5 %+ 6-kuu Euribor	EUR	2025.a.
Pikaajalised laenud kokku	8 359 854	1 134 010	7 225 844	0			
Laenukohustised kokku	8 359 854	1 134 010	7 225 844	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	
Maa	2 254 884	
Ehitised	10 525 596	
Kokku	12 780 480	

Laenukohustiseks on kinnistatud, millele on rajatud päikesejaamad, lisaks on sõlmitud pangaga pandileping tütarettevõtjate osadele.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	81 944	81 944
Maksuvõlad	680	680
Saadud ettemaksed	33 256	33 256
Muud saadud ettemaksed	33 256	33 256
Kokku võlad ja ettemaksed	115 880	115 880

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised	
Võimalikud dividendid	327 520
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	81 880
Kokku tingimuslikud kohustised	409 400

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	12.09.2020
Osakapital	4 600 000	2 500
Osade arv (tk)	2	1
Osa nimiväärtusega 3 700 000 Osa nimiväärtusega 300 000 Augustis 2021 ostis ettevõtte tagasi ühe osa, mille nimiväärtus on 600 000 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	12.09.2020 - 31.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	537 143
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	537 143
Kokku müügitulu	537 143
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Elektrienergia müük	537 143
Kokku müügitulu	537 143

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	12.09.2020 - 31.12.2021
Taastuenergia toetus	309 517
Kokku muud äritulud	309 517

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Usaldusfond Equit United PE1 UÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Equity United OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	78 498

Põhivarade ostud ja müügid

	12.09.2020 - 31.12.2021
	Ostetud põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 143 462

Lisa 12 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	12.09.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	51 628	2 500
Nõuded ja ettemaksed	1 651 282	0
Kokku käibevarad	1 702 910	2 500
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 000	0
Nõuded ja ettemaksed	11 584 644	0
Kokku põhivarad	11 596 644	0
Kokku varad	13 299 554	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 134 010	0
Võlad ja ettemaksed	81 167	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 215 177	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 225 844	0
Kokku pikaajalised kohustised	7 225 844	0
Kokku kohustised	8 441 021	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 600 000	2 500
Registreerimata osakapital	392 489	0
Oma osad	-600 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	466 044	0
Kokku omakapital	4 858 533	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	13 299 554	2 500

Lisa 13 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	12.09.2020 - 31.12.2021	12.09.2020 - 12.09.2020
Müügitulu	6 694 368	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 690 015	0
Mitmesugused tegevuskulud	-31 484	0
Muud ärikulud	-29 878	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-57 009	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	60 344	0
Intressitulud	840 718	0
Intressikulud	-378 021	0
Muud finantstulud ja -kulud	12	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	466 044	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	466 044	0

Lisa 14 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.09.2020 - 31.12.2021	12.09.2020 - 12.09.2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-57 009	0
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-7 011	0
Kokku korrigeerimised	-7 011	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-126 875	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	80 667	0
Kokku rahavood äritegevusest	-110 228	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-12 000	0
Antud laenud	-12 531 200	0
Laekunud intressid	262 879	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 280 321	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 561 580	0
Saadud laenude tagasimaksed	-2 201 726	0
Makstud intressid	-378 021	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	4 397 500	2 500
Muud laekumised finantseerimistegevusest	60 344	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 439 677	2 500
Kokku rahavood	49 128	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	49 128	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 628	2 500

Lisa 15 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Oma osad	Jaotamata kasum (kahjum)	
12.09.2020	2 500	0	0	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	466 044	466 044
Emiteeritud osakapital	4 597 500	0	0	0	4 597 500
Muud muutused omakapitalis	0	392 489	-600 000	0	-207 511
31.12.2021	4 600 000	392 489	-600 000	466 044	4 858 533
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-12 000	-12 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	270 750	270 750
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	4 600 000	392 489	-600 000	724 794	5 117 283

Lisa 16 Tütarettevõtjate struktuur

Seisuga 31.12.2021 omas Maadi Päike GP OÜ 100%-st osalust ettevõttes Maadi Päike LP OÜ, registrikood 16048687.

Maadi Päike GP OÜ on seisuga 31.12.2021 täisosanikuks ja Maadi Päike LP OÜ usaldusosanikuks järgnevates usaldusühingutes:

Registrikood	Ettevõtte nimi	Registrikood	Ettevõtte nimi	Registrikood	Ettevõtte nimi
16055196	Maadi PEJ 1 UÜ	16055470	Maadi PEJ 25 UÜ	16055256	Maadi PEJ 49 UÜ
16054831	Maadi PEJ 2 UÜ	16054541	Maadi PEJ 26 UÜ	16055345	Maadi PEJ 50 UÜ
16054148	Maadi PEJ 3 UÜ	16055061	Maadi PEJ 27 UÜ	16055233	Maadi PEJ 51 UÜ
16055687	Maadi PEJ 3 UÜ	16054624	Maadi PEJ 28 UÜ	16055500	Maadi PEJ 52 UÜ
16054280	Maadi PEJ 5 UÜ	16055150	Maadi PEJ 29 UÜ	16055339	Maadi PEJ 53 UÜ
16055227	Maadi PEJ 6 UÜ	16054995	Maadi PEJ 30 UÜ	16055535	Maadi PEJ 54 UÜ
16055262	Maadi PEJ 7 UÜ	16055486	Maadi PEJ 31 UÜ	16055285	Maadi PEJ 55 UÜ
16054340	Maadi PEJ 8 UÜ	16055718	Maadi PEJ 32 UÜ	16055241	Maadi PEJ 56 UÜ
16054601	Maadi PEJ 9 UÜ	16055187	Maadi PEJ 33 UÜ	16056184	Maadi PEJ 57 UÜ
16054682	Maadi PEJ 10 UÜ	16055084	Maadi PEJ 34 UÜ	16056178	Maadi PEJ 58 UÜ
16054854	Maadi PEJ 11 UÜ	16055492	Maadi PEJ 35 UÜ	16055859	Maadi PEJ 59 UÜ
16054127	Maadi PEJ 12 UÜ	16055322	Maadi PEJ 36 UÜ	16055813	Maadi PEJ 60 UÜ
16055693	Maadi PEJ 13 UÜ	16054392	Maadi PEJ 37 UÜ	16056072	Maadi PEJ 61 UÜ
16054676	Maadi PEJ 14 UÜ	16054908	Maadi PEJ 38 UÜ	16055919	Maadi PEJ 62 UÜ

16054334	Maadi PEJ 15 UÜ	16055724	Maadi PEJ 39 UÜ	16055993	Maadi PEJ 63 UÜ
16054954	Maadi PEJ 16 UÜ	16054660	Maadi PEJ 40 UÜ	16056014	Maadi PEJ 64 UÜ
16054618	Maadi PEJ 17 UÜ	16055003	Maadi PEJ 41 UÜ	16055888	Maadi PEJ 65 UÜ
16054759	Maadi PEJ 18 UÜ	16054417	Maadi PEJ 42 UÜ	16056149	Maadi PEJ 66 UÜ
16054133	Maadi PEJ 19 UÜ	16055144	Maadi PEJ 43 UÜ	16055983	Maadi PEJ 67 UÜ
16054966	Maadi PEJ 20 UÜ	16054564	Maadi PEJ 44 UÜ	16056020	Maadi PEJ 68 UÜ
16055463	Maadi PEJ 21 UÜ	16054423	Maadi PEJ 45 UÜ	16055925	Maadi PEJ 69 UÜ
16055204	Maadi PEJ 22 UÜ	16054587	Maadi PEJ 46 UÜ	16056161	Maadi PEJ 70 UÜ
16054386	Maadi PEJ 23 UÜ	16055316	Maadi PEJ 47 UÜ	16056043	Maadi PEJ 71 UÜ
16054446	Maadi PEJ 24 UÜ	16054431	Maadi PEJ 48 UÜ		

Kõikide usaldusühingute asukohamaaks on Eesti Vabariik.

Maadi Päike GP OÜ on ühingutes usaldusosanimik.

Seisuga 31.12.2021 omas Mõniste Päike GP OÜ 100%-st osalust ettevõttes Mõniste Päike LP OÜ, registrikood 16048687.

Mõniste Päike LP OÜ on seisuga 31.12.2021 täisosanikuks järgnevates usaldusühingutes:

Registrikood	Ettevõtte nimi	Registrikood	Ettevõtte nimi	Registrikood	Ettevõtte nimi
16052223	Mõniste PEJ 1 UÜ	16052482	Mõniste PEJ 24 UÜ	16053493	Mõniste PEJ 47 UÜ
16052157	Mõniste PEJ 2 UÜ	16052594	Mõniste PEJ 25 UÜ	16053636	Mõniste PEJ 48 UÜ
16051844	Mõniste PEJ 3 UÜ	16052986	Mõniste PEJ 26 UÜ	16053748	Mõniste PEJ 49 UÜ
16051962	Mõniste PEJ 4 UÜ	16052602	Mõniste PEJ 27 UÜ	16053524	Mõniste PEJ 50 UÜ
16052234	Mõniste PEJ 5 UÜ	16052619	Mõniste PEJ 28 UÜ	16053323	Mõniste PEJ 51 UÜ
16052016	Mõniste PEJ 6 UÜ	16052708	Mõniste PEJ 29 UÜ	16053346	Mõniste PEJ 52 UÜ
16052163	Mõniste PEJ 7 UÜ	16052588	Mõniste PEJ 30 UÜ	16053375	Mõniste PEJ 53 UÜ
16052074	Mõniste PEJ 8 UÜ	16053116	Mõniste PEJ 31 UÜ	16053398	Mõniste PEJ 54 UÜ
16051985	Mõniste PEJ 9 UÜ	16053228	Mõniste PEJ 32 UÜ	16053760	Mõniste PEJ 55 UÜ
16052170	Mõniste PEJ 10 UÜ	16053139	Mõniste PEJ 33 UÜ	16053702	Mõniste PEJ 56 UÜ
16051896	Mõniste PEJ 11 UÜ	16053056	Mõniste PEJ 34 UÜ	16053464	Mõniste PEJ 57 UÜ
16052051	Mõniste PEJ 12 UÜ	16053122	Mõniste PEJ 35 UÜ	16053429	Mõniste PEJ 58 UÜ
16052045	Mõniste PEJ 13 UÜ	16053062	Mõniste PEJ 36 UÜ	16053694	Mõniste PEJ 59 UÜ

16052080	Mõniste PEJ 14 UÜ	16053085	Mõniste PEJ 37 UÜ	16053338	Mõniste PEJ 60 UÜ
16051867	Mõniste PEJ 15 UÜ	16053168	Mõniste PEJ 38 UÜ	16053352	Mõniste PEJ 61 UÜ
16052192	Mõniste PEJ 16 UÜ	16053151	Mõniste PEJ 39 UÜ	16053518	Mõniste PEJ 62 UÜ
16051933	Mõniste PEJ 17 UÜ	16053145	Mõniste PEJ 40 UÜ	16053731	Mõniste PEJ 63 UÜ
16052246	Mõniste PEJ 18 UÜ	16053642	Mõniste PEJ 41 UÜ	16053369	Mõniste PEJ 64 UÜ
16052499	Mõniste PEJ 19 UÜ	16053501	Mõniste PEJ 42 UÜ	16053725	Mõniste PEJ 65 UÜ
16052269	Mõniste PEJ 20 UÜ	16053777	Mõniste PEJ 43 UÜ	16053688	Mõniste PEJ 66 UÜ
16052453	Mõniste PEJ 21 UÜ	16053671	Mõniste PEJ 44 UÜ	16053754	Mõniste PEJ 67 UÜ
16052393	Mõniste PEJ 22 UÜ	16053719	Mõniste PEJ 45 UÜ	16053381	Mõniste PEJ 68 UÜ
16052341	Mõniste PEJ 23 UÜ	16053487	Mõniste PEJ 46 UÜ		

Kõikide usaldusühingute asukohamaaks on Eesti Vabariik.

Mõnitste Päike GP OÜ on ühingutes usaldusosanimik.

Seisuga 31.12.2021 omas Kurtina Päike GP OÜ 100%-st osalust ettevõttes Kurtina Päike LP OÜ, registrikood 16048256.

Kurtina Päike LP OÜ on seisuga 31.12.2021 täisosanikuks järgnevates usaldusühingutes:

Registrikood	Ettevõtte nimi	Registrikood	Ettevõtte nimi	Registrikood	Ettevõtte nimi
16049578	Kurtina PEJ 1 UÜ	16050299	Kurtina PEJ 20 UÜ	16050266	Kurtina PEJ 39 UÜ
16049474	Kurtina PE 2 UÜ	16050336	Kurtina PEJ 21 UÜ	16050431	Kurtina PEJ 40 UÜ
16049480	Kurtina PEJ 3 UÜ	16050193	Kurtina PEJ 22 UÜ	16050276	Kurtina PEJ 41 UÜ
16049563	Kurtina PEJ 4 UÜ	16050922	Kurtina PEJ 23 UÜ	16050945	Kurtina PEJ 42 UÜ
16049698	Kurtina PEJ 5 UÜ	16050218	Kurtina PEJ 24 UÜ	16050684	Kurtina PEJ 43 UÜ
16049669	Kurtina PEJ 6 UÜ	16050537	Kurtina PEJ 25 UÜ	16050595	Kurtina PEJ 44 UÜ
16049528	Kurtina PEJ 7 UÜ	16050543	Kurtina PEJ 26 UÜ	16050626	Kurtina PEJ 45 UÜ
16050106	Kurtina PEJ 8 UÜ	16050170	Kurtina PEJ 27 UÜ	16051040	Kurtina PEJ 46 UÜ
16049741	Kurtina PEJ 9 UÜ	16050307	Kurtina PEJ 28 UÜ	16050833	Kurtina PEJ 47 UÜ
16050069	Kurtina PEJ 10 UÜ	16050187	Kurtina PEJ 29 UÜ	16050767	Kurtina PEJ 48 UÜ
16049818	Kurtina PEJ 11 UÜ	16050448	Kurtina PEJ 30 UÜ	16050891	Kurtina PEJ 49 UÜ
16049876	Kurtina PEJ 12 UÜ	16050365	Kurtina PEJ 31 UÜ	16050687	Kurtina PEJ 50 UÜ
16049735	Kurtina PEJ 13 UÜ	16050201	Kurtina PEJ 32 UÜ	16050843	Kurtina PEJ 51 UÜ
16050081	Kurtina PEJ 14 UÜ	16050908	Kurtina PEJ 33 UÜ	16050862	Kurtina PEJ 52 UÜ
16049787	Kurtina PEJ 15 UÜ	16050342	Kurtina PEJ 34 UÜ	16051034	Kurtina PEJ 53 UÜ

16049764	Kurtna PEJ 16 UÜ	16050224	Kurtna PEJ 35 UÜ	16050709	Kurtna PEJ 54 UÜ
16049824	Kurtna PEJ 17 UÜ	16050460	Kurtna PEJ 36 UÜ	16050661	Kurtna PEJ 55 UÜ
16049758	Kurtna PEJ 18 UÜ	16050388	Kurtna PEJ 37 UÜ		
16050454	Kurtna PEJ 19 UÜ	16050313	Kurtna PEJ 38 UÜ		

Kõikide usaldusühingute asukohamaaks on Eesti Vabariik.

Kurtna Päike GP OÜ on ühingutes usaldusosanimik.

Seisuga 31.12.2021 omas Päraküla Päike GP OÜ 100%-st osalust ettevõttes Päraküla Päike LP OÜ, registrikood 16048894.

Päraküla Päike LP OÜ on seisuga 31.12.2021 täisosanikuks järgnevates usaldusühingutes:

Registrikood	Ettevõtte nimi	Registrikood	Ettevõtte nimi	Registrikood	Ettevõtte nimi
16053984	Päraküla PEJ 1 UÜ	16054802	Päraküla PEJ 9 UÜ	16053955	Päraküla PEJ 17 UÜ
16054073	Päraküla PEJ 2 UÜ	16054239	Päraküla PEJ 10 UÜ	16054009	Päraküla PEJ 18 UÜ
16053866	Päraküla PEJ 3 UÜ	16054890	Päraküla PEJ 11 UÜ	16054699	Päraküla PEJ 19 UÜ
16053903	Päraküla PEJ 3 UÜ	16054512	Päraküla PEJ 12 UÜ	16054825	Päraküla PEJ 20 UÜ
16054506	Päraküla PEJ 5 UÜ	16054162	Päraküla PEJ 13 UÜ	16054245	Päraküla PEJ 21 UÜ
16053926	Päraküla PEJ 6 UÜ	16054251	Päraküla PEJ 14 UÜ	16054363	Päraküla PEJ 22 UÜ
16054044	Päraküla PEJ 7 UÜ	16054015	Päraküla PEJ 15 UÜ	16054529	Päraküla PEJ 23 UÜ
16053949	Päraküla PEJ 8 UÜ	16054268	Päraküla PEJ 16 UÜ	16055440	Päraküla PEJ 24 UÜ

Kõikide usaldusühingute asukohamaaks on Eesti Vabariik.

Päraküla Päike GP OÜ on ühingutes usaldusosanimik.

SUN 30 OÜ on seisuga 31.12.2021 täisosanikuks järgnevates usaldusühingutes:

Registrikood	Ettevõtte nimi
14908967	SUN 21 UÜ
14908016	SUN 22 UÜ
14908468	SUN 23 UÜ
16029810	SUN 29 UÜ

Kõikide usaldusühingute asukohamaaks on Eesti Vabariik.

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

2022.a. ühendatid konsolideerimisgrupis:

1. Maadi Päike GP OÜ (ühendav ühing) ja Maadi Päike LP OÜ ning Maadi PEJ 1 UÜ, Maadi PEJ 2 UÜ, Maadi PEJ 3

UÜ, Maadi PEJ 4 UÜ, Maadi PEJ 5 UÜ, Maadi PEJ 6 UÜ, Maadi PEJ 7 UÜ, Maadi PEJ 8 UÜ, Maadi PEJ 9 UÜ, Maadi PEJ 10 UÜ, Maadi PEJ 11 UÜ, Maadi PEJ 12 UÜ, Maadi PEJ 13 UÜ, Maadi PEJ 14 UÜ, Maadi PEJ 15 UÜ, Maadi PEJ 16 UÜ, Maadi PEJ 17 UÜ, Maadi PEJ 18 UÜ, Maadi PEJ 19 UÜ, Maadi PEJ 20 UÜ, Maadi PEJ 21 UÜ, Maadi PEJ 22 UÜ, Maadi PEJ 23 UÜ, Maadi PEJ 24 UÜ, Maadi PEJ 25 UÜ, Maadi PEJ 26 UÜ, Maadi PEJ 27 UÜ, Maadi PEJ 28 UÜ, Maadi PEJ 29 UÜ, Maadi PEJ 30 UÜ, Maadi PEJ 31 UÜ, Maadi PEJ 32 UÜ, Maadi PEJ 33 UÜ, Maadi PEJ 34 UÜ, Maadi PEJ 35 UÜ, Maadi PEJ 36 UÜ, Maadi PEJ 37 UÜ, Maadi PEJ 38 UÜ, Maadi PEJ 39 UÜ, Maadi PEJ 40 UÜ, Maadi PEJ 41 UÜ, Maadi PEJ 42 UÜ, Maadi PEJ 43 UÜ, Maadi PEJ 44 UÜ, Maadi PEJ 45 UÜ, Maadi PEJ 46 UÜ, Maadi PEJ 47 UÜ, Maadi PEJ 48 UÜ, Maadi PEJ 49 UÜ, Maadi PEJ 50 UÜ, Maadi PEJ 51 UÜ, Maadi PEJ 52 UÜ, Maadi PEJ 53 UÜ, Maadi PEJ 54 UÜ, Maadi PEJ 55 UÜ, Maadi PEJ 56 UÜ, Maadi PEJ 57 UÜ, Maadi PEJ 58 UÜ, Maadi PEJ 59 UÜ, Maadi PEJ 60 UÜ, Maadi PEJ 61 UÜ, Maadi PEJ 62 UÜ, Maadi PEJ 63 UÜ, Maadi PEJ 64 UÜ, Maadi PEJ 65 UÜ, Maadi PEJ 66 UÜ, Maadi PEJ 67 UÜ, Maadi PEJ 68 UÜ, Maadi PEJ 69 UÜ, Maadi PEJ 70 UÜ, Maadi PEJ 71 UÜ.

2. Mõniste Päike GP OÜ (ühendav ühing) ja Mõniste Päike LP OÜ ning Mõniste PEJ 1 UÜ, Mõniste PEJ 2 UÜ, Mõniste PEJ 3 UÜ, Mõniste PEJ 4 UÜ, Mõniste PEJ 5 UÜ, Mõniste PEJ 6 UÜ, Mõniste PEJ 7 UÜ, Mõniste PEJ 8 UÜ, Mõniste PEJ 9 UÜ, Mõniste PEJ 10 UÜ, Mõniste PEJ 11 UÜ, Mõniste PEJ 12 UÜ, Mõniste PEJ 13 UÜ, Mõniste PEJ 14 UÜ, Mõniste PEJ 15 UÜ, Mõniste PEJ 16 UÜ, Mõniste PEJ 17 UÜ, Mõniste PEJ 18 UÜ, Mõniste PEJ 19 UÜ, Mõniste PEJ 20 UÜ, Mõniste PEJ 21 UÜ, Mõniste PEJ 22 UÜ, Mõniste PEJ 23 UÜ, Mõniste PEJ 24 UÜ, Mõniste PEJ 25 UÜ, Mõniste PEJ 26 UÜ, Mõniste PEJ 27 UÜ, Mõniste PEJ 28 UÜ, Mõniste PEJ 29 UÜ, Mõniste PEJ 30 UÜ, Mõniste PEJ 31 UÜ, Mõniste PEJ 32 UÜ, Mõniste PEJ 33 UÜ, Mõniste PEJ 34 UÜ, Mõniste PEJ 35 UÜ, Mõniste PEJ 36 UÜ, Mõniste PEJ 37 UÜ, Mõniste PEJ 38 UÜ, Mõniste PEJ 39 UÜ, Mõniste PEJ 40 UÜ, Mõniste PEJ 41 UÜ, Mõniste PEJ 42 UÜ, Mõniste PEJ 43 UÜ, Mõniste PEJ 44 UÜ, Mõniste PEJ 45 UÜ, Mõniste PEJ 46 UÜ, Mõniste PEJ 47 UÜ, Mõniste PEJ 48 UÜ, Mõniste PEJ 49 UÜ, Mõniste PEJ 50 UÜ, Mõniste PEJ 51 UÜ, Mõniste PEJ 52 UÜ, Mõniste PEJ 53 UÜ, Mõniste PEJ 54 UÜ, Mõniste PEJ 55 UÜ, Mõniste PEJ 56 UÜ, Mõniste PEJ 57 UÜ, Mõniste PEJ 58 UÜ, Mõniste PEJ 59 UÜ, Mõniste PEJ 60 UÜ, Mõniste PEJ 61 UÜ, Mõniste PEJ 62 UÜ, Mõniste PEJ 63 UÜ, Mõniste PEJ 64 UÜ, Mõniste PEJ 65 UÜ, Mõniste PEJ 66 UÜ, Mõniste PEJ 67 UÜ, Mõniste PEJ 68 UÜ.

3. Kurtna Päike GP OÜ (ühendav ühing) ja Kurtna PEJ 1 UÜ, Kurtna PEJ 2 UÜ, Kurtna PEJ 3 UÜ, Kurtna PEJ 4 UÜ, Kurtna PEJ 5 UÜ, Kurtna PEJ 6 UÜ, Kurtna PEJ 7 UÜ, Kurtna PEJ 8 UÜ, Kurtna PEJ 9 UÜ, Kurtna PEJ 10 UÜ, Kurtna PEJ 11 UÜ, Kurtna PEJ 12 UÜ, Kurtna PEJ 13 UÜ, Kurtna PEJ 14, Kurtna PEJ 15 UÜ, Kurtna PEJ 16 UÜ, Kurtna PEJ 17 UÜ, Kurtna PEJ 18 UÜ, Kurtna PEJ 19 UÜ, Kurtna PEJ 20 UÜ, Kurtna PEJ 21 UÜ, Kurtna PEJ 22 UÜ, Kurtna PEJ 23 UÜ, Kurtna PEJ 24 UÜ, Kurtna PEJ 25 UÜ, Kurtna PEJ 26 UÜ, Kurtna PEJ 27 UÜ, Kurtna PEJ 28 UÜ, Kurtna PEJ 29 UÜ, Kurtna PEJ 30 UÜ, Kurtna PEJ 31 UÜ, Kurtna PEJ 32 UÜ, Kurtna PEJ 33 UÜ, Kurtna PEJ 34 UÜ, Kurtna PEJ 35 UÜ, Kurtna PEJ 36 UÜ, Kurtna PEJ 37 UÜ, Kurtna PEJ 38 UÜ, Kurtna PEJ 39 UÜ, Kurtna PEJ 40 UÜ, Kurtna PEJ 41 UÜ, Kurtna PEJ 42 UÜ, Kurtna PEJ 43 UÜ, Kurtna PEJ 44 UÜ, Kurtna PEJ 45 UÜ, Kurtna PEJ 46 UÜ, Kurtna PEJ 47 UÜ, Kurtna PEJ 48 UÜ, Kurtna PEJ 49 UÜ, Kurtna PEJ 50 UÜ, Kurtna PEJ 51 UÜ, Kurtna PEJ 52 UÜ, Kurtna PEJ 53 UÜ, Kurtna PEJ 54 UÜ, Kurtna PEJ 55 UÜ.

4. Päraküla Päike GP OÜ (ühendav ühing) ja Päraküla PEJ 1 UÜ, Päraküla PEJ 2 UÜ, Päraküla PEJ 3 UÜ, Päraküla PEJ 4 UÜ, Päraküla PEJ 5 UÜ, Päraküla PEJ 6 UÜ, Päraküla PEJ 7 UÜ, Päraküla PEJ 8 UÜ, Päraküla PEJ 9 UÜ, Päraküla PEJ 10 UÜ, Päraküla PEJ 11 UÜ, Päraküla PEJ 12 UÜ, Päraküla PEJ 13 UÜ, Päraküla PEJ 14 UÜ, Päraküla PEJ 15 UÜ, Päraküla PEJ 16 UÜ, Päraküla PEJ 17 UÜ, Päraküla PEJ 18 UÜ, Päraküla PEJ 19 UÜ, Päraküla PEJ 20 UÜ, Päraküla PEJ 21 UÜ, Päraküla PEJ 22 UÜ, Päraküla PEJ 23 UÜ, Päraküla PEJ 24 UÜ.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2022

PE Holding OÜ (registrikood: 16050980) 12.09.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KIVARI	Juhatuse liige	04.01.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

PE Holding OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud PE Holding OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Robert Pirk

Vandeauditori number 697

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Tähe 135, Tartu 50107

05.01.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

PE Holding OÜ (registrikood: 16050980) 12.09.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBERT PIRK	Vandeaudiitor	05.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409 400
Kokku	409 400
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	409 400
Kokku	409 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	6690015	99.93%	Jah
Elektrienergia müük	35141	4353	0.07%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@equityunited.eu