

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Öunauss OÜ

registrikood: 12873791

tänavatalu nimi, Öuna tn 23

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71004

telefon: +372 5094933

e-posti aadress: rain.hyva@vau.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Õunauss asutati 02.07.2015.a.

Firma põhitegevuseks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus.

Arandeaasta näitajad:

Müügitulu: 6656 €

Kasum: -4097 €

Eksporti ega importi ei toimunud.

Töötajaid ei olnud.

Juhatus oma tegevuse eest tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 699	11 906
Nõuded ja ettemaksed	44 943	24 000
Varud	0	69
Kokku käibevarad	48 642	35 975
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	155 450	43 000
Kokku põhivarad	155 450	43 000
Kokku varad	204 092	78 975
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	37 000
Võlad ja ettemaksed	7 255	5 040
Kokku lühiajalised kohustised	7 255	42 040
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	164 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	164 000	0
Kokku kohustised	171 255	42 040
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	0	9 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 184	17 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 097	7 523
Kokku omakapital	32 837	36 935
Kokku kohustised ja omakapital	204 092	78 975

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	6 656	5 205
Muud äritulud	0	10 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 750	-8 008
Mitmesugused tegevuskulud	-2 005	-173
Muud ärikulud	0	-2
Ärikasum (kahjum)	-4 099	7 522
Intressitulud	2	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 097	7 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 097	7 523

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õunauss OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arveldusarve pangas	3 699	11 906
Kokku raha	3 699	11 906

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	943	943
Ostjatelt laekumata arved	943	943
Laenunõuded	44 000	44 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 943	44 943
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Laenunõuded	24 000	24 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 000	24 000

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57	57
Saadud ettemaksed	480	480
Muud saadud ettemaksed	480	480
Aruandvad isikud	6 718	6 718
Kokku võlad ja ettemaksed	7 255	7 255
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	450	450
Muud saadud ettemaksed	450	450
Aruandvad isikud	4 590	4 590
Kokku võlad ja ettemaksed	5 040	5 040

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	164 000	37 000
Kokku laenukohustised	164 000	37 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 000	127 000	164 000
Kokku laenukohustised	37 000	127 000	164 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.12.2022

Õunauss OÜ (registrikood: 12873791) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN HÜVA	Juhatuse liige	03.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 097
Kokku	30 087
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 087
Kokku	30 087

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 097
Kokku	30 087

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6656	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Õuna Investeeringud OÜ	11986889	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5094933
E-posti aadress	rain.hyva@vau.ee