

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 07.10.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: MT Varahaldus OÜ

registrikood: 16335197

tänava/talu nimi, Priisle tee 30-20
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13914

e-posti aadress: alex.talisainen@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegutseb kinnisvara valdkonnas ostes eesmärgiga soetatud vara välja üürida. Hetkel kuulub ettevõttele üks korter. Lähitulevikus on plaanis kinnisvaraobjekte juurde soetada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022
Varad	
Käibevarad	
Raha	506
Kokku käibevarad	506
Põhivarad	
Finantsinvesteeringud	14 475
Kinnisvarainvesteeringud	109 000
Kokku põhivarad	123 475
Kokku varad	123 981
Kohustised ja omakapital	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Laenukohustised	4 200
Kokku lühiajalised kohustised	4 200
Pikaajalised kohustised	
Laenukohustised	110 000
Võlad ja ettemaksed	475
Kokku pikaajalised kohustised	110 475
Kokku kohustised	114 675
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 306
Kokku omakapital	9 306
Kokku kohustised ja omakapital	123 981

Kasumiaruanne

(eurodes)

	07.10.2021 - 31.12.2022
Müügitulu	4 238
Muud äritulud	9 000
Mitmesugused tegevuskulud	-3 457
Muud ärikulud	-475
Ärikasum (kahjum)	9 306
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 306

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustulase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2022

MT Varahaldus OÜ (registrikood: 16335197) 07.10.2021 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELIIS METS	Juhatuse liige	02.01.2023
ALEX TALISAINEN	Juhatuse liige	02.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 306
Kokku	9 306
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	2 500
Kokku	2 500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	4238	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eliis Mets	49611140017	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Alex Talisainen	39604200811	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alex.talisainen@hotmail.com