

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Werkdata OÜ

registrikood: 11288843

tänavanimi: Kivi tn 73-2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51009

telefon: +372 5067895

e-posti aadress: vahur@meus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Laenunõuded	11
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 9 Muud nõuded	12
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 12 Laenukohustised	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 15 Osakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

2021. majandusaastal tegeles ettevõtte investeerimistegevusega ning kinnisvara väljarentimisega. Majandusaastal soetati juurde mitmeid pikaajalisi finants- ja kinnisvarainvesteeringuid.

2022. aastal plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel.

Werkdata OÜ 2021. ja 2020. majandusaastate tähtsamad finantssuhtarvud:

1) Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Majandusaasta	Müügitulu	Puhaskasum	Rentaablus %
2021	37 478	73 570	196,3
2020	35 712	230 676	645,9

2) ROA (%) = puhaskasum/keskmine vara*100

Majandusaasta	Puhaskasum	Keskmine vara	ROA %
2021	73 570	4 486 046	1,64
2020	230 676	3 999 718	5,77

3) ROE (%) = puhaskasum/keskmine omakapital*100

Majandusaasta	Puhaskasum	Keskmine omakapital	ROE %
2021	73 570	3 488 214	2,11
2020	230 676	3 366 091	6,85

4) Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

Majandusaasta	Käibevara	Lühiajalised kohustised	Lühiajaliste kohustiste kattekordaja
2021	1 377 438	510 838	2,7
2020	1 267 896	50 814	25,0

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 199	175 454	2
Finantsinvesteeringud	885 221	948 112	3
Nõuded ja ettemaksed	455 549	144 330	4
Kokku käibevarad	1 377 969	1 267 896	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	791 451	407 484	8
Nõuded ja ettemaksed	1 508 103	1 763 177	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 121 252	681 904	10
Materiaalsed põhivarad	21 662	31 195	11
Kokku põhivarad	3 442 468	2 883 760	
Kokku varad	4 820 437	4 151 656	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	233 887	48 584	12
Võlad ja ettemaksed	276 951	2 230	13
Kokku lühiajalised kohustised	510 838	50 814	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	700 744	619 413	12
Võlad ja ettemaksed	113 857	0	13
Kokku pikaajalised kohustised	814 601	619 413	
Kokku kohustised	1 325 439	670 227	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	15
Ülekurss	132 619	132 619	
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 285 949	3 115 274	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 570	230 676	
Kokku omakapital	3 494 998	3 481 429	
Kokku kohustised ja omakapital	4 820 437	4 151 656	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	37 478	35 712	16
Muud äritulud	20 754	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 099	-4 497	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 796	-42 452	17
Tööjõukulud	-23 138	-12 530	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 338	-25 891	
Muud ärikulud	-25	-661	
Ärikasum (kahjum)	-54 164	-50 319	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-1 250	0	6
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	117 529	271 860	
Intressitulud	52 403	73 442	
Intressikulud	-34 660	-46 702	
Muud finantstulud ja -kulud	8 712	-17 605	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 570	230 676	
Tulumaks	-15 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 570	230 676	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Werkdata OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

01.01.2016 jõustusid raamatupidamise seaduse muudatused, mis on käesolevas aruandes rakendatud. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Werkdata OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum kajastatakse kasumiaruandes periooditulu või -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjaid kajastatakse algselt omandatud osaluse soetusmaksumuses ning edaspidi kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat
Masinad ja seadmed	4-7 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustab 10% osakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises, kui on täidetud alljärgnevad tingimused:

- kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale;
- müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Seotud osapooled

Werkdata OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	0	71 950
Arvelduskontod	37 199	103 504
Kokku raha	37 199	175 454

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

					Kokku
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2019	294 663	5 996	122 253	427	423 339
Soetamine	679 463	3 111	13 359	0	695 933
Müük müügihinnas või lunastamine	-352 547	-5 415	-60 334	0	-418 296
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	246 800	1 115	-352	0	247 563
Muud	0	0	0	-427	-427
31.12.2020	868 379	4 807	74 926	0	948 112
Soetamine	861 434	11 426	25 020	0	897 880
Müük müügihinnas või lunastamine	-996 276	0	-58 502	0	-1 054 778
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	92 347	1 887	-227	0	94 007
31.12.2021	825 884	18 120	41 217	0	885 221

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 900	3 900	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 900	3 900	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61	61	0	0	5
Laenunõuded	1 888 589	381 067	332 926	1 174 596	
Muud nõuded	70 770	70 189	581		
Intressinõuded	70 189	70 189	0		9
Viitlaekumised	581	0	581		
Ettemaksed	332	332	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	332	332	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 963 652	455 549	333 507	1 174 596	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	585	585	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	585	585	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 081	2 081	0	0	5
Laenunõuded	1 862 977	100 000	383 381	1 379 596	
Muud nõuded	41 333	41 133	200		
Intressinõuded	41 133	41 133	0		9
Viitlaekumised	200	0	200		
Ettemaksed	531	531	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	531	531	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 907 507	144 330	383 581	1 379 596	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	61	0	705	0
Üksikisiku tulumaks	0	175	0	384
Sotsiaalmaks	0	295	0	889
Kohustuslik kogumispension	0	18	0	53
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	23
Ettemaksukonto jääk	0		1 376	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61	488	2 081	1 349

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
16143167	Viru Invest OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Viru Invest OÜ	0	1 250	-1 250	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	1 250	-1 250	0

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Viru Invest OÜ	50	20.01.2021	1 250

Lisa 7 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laen omanikuga seotud ettevõtetele	1 174 596	0	0	1 174 596	2% aastas	EUR	2034
Laen ettevõttele	157 926	0	157 926	0	2,79% aastas	USD	tähtajatu
Laenud ettevõtetele	241 628	241 628	0	0		EUR	tähtajatu
Laen ettevõttele	132 439	132 439	0	0	3% aastas	USD	2022
Laen eraisikule	7 000	7 000	0	0	6% aastas	EUR	2022
Laen sidusettevõtjale	175 000	0	175 000	0	10% aastas	EUR	2025
Laenunõuded	1 888 589	381 067	332 926	1 174 596			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laen omanikuga seotud ettevõttele	1 379 596	0	0	1 379 596	2% aastas	EUR	30.09.2034
Laen ettevõttele	141 753	0	141 753	0	2,79% aastas	USD	tähtajatu
Laenud ettevõtetele	241 628	0	241 628	0		EUR	tähtajatu
Laen ettevõttele	100 000	100 000	0	0	8% aastas	EUR	2019
Laenunõuded	1 862 977	100 000	383 381	1 379 596			

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2019	501 591	501 591
Soetamine	108 157	108 157
Müük müügihinnas või lunastamine	-33 420	-33 420
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-168 844	-168 844
31.12.2020	407 484	407 484
		Kokku
	Muud	
31.12.2020	407 484	407 484
Soetamine	504 098	504 098
Müük müügihinnas või lunastamine	0	0
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	12 308	12 308
Muud	-132 439	-132 439
31.12.2021	791 451	791 451

Lisa 9 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressinõuded	70 189	70 189	0	4
Omanikuga seotud ettevõtte	59 309	59 309	0	19
Muud ettevõtted	4 054	4 054	0	
Sidusettevõtte	6 826	6 826	0	
Viitlaekumised	581	0	581	
Kokku muud nõuded	70 770	70 189	581	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressinõuded	41 133	41 133	0	4
Omanikuga seotud ettevõtted	34 188	34 188	0	
Muud ettevõtted	4 496	4 496	0	
Eraisikust osanik	2 449	2 449	0	
Viitlaekumised	200	0	200	
Kokku muud nõuded	41 333	41 133	200	

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	97 205	648 640	745 845
Akumuleeritud kulum	0	-47 725	-47 725
Jääkmaksumus	97 205	600 915	698 120
Amortisatsioonikulu	0	-16 216	-16 216
31.12.2020			
Soetusmaksumus	97 205	648 640	745 845
Akumuleeritud kulum	0	-63 941	-63 941
Jääkmaksumus	97 205	584 699	681 904
Ostud ja parendused	5 520	649 880	655 400
Müügid	-1 710	-193 536	-195 246
Amortisatsioonikulu	0	-20 806	-20 806
31.12.2021			
Soetusmaksumus	101 015	1 090 230	1 191 245
Akumuleeritud kulum	0	-69 993	-69 993
Jääkmaksumus	101 015	1 020 237	1 121 252

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	25 178	32 697
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-11 950	-4 497

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	61 740	3 843	4 157	69 740	69 740
Akumuleeritud kulum	-23 527	-1 559	-3 785	-28 871	-28 871
Jääkmaksumus	38 213	2 284	372	40 869	40 869
Amortisatsioonikulu	-8 823	-595	-256	-9 674	-9 674
31.12.2020					
Soetusmaksumus	61 740	3 843	4 157	69 740	69 740
Akumuleeritud kulum	-32 350	-2 154	-4 041	-38 545	-38 545
Jääkmaksumus	29 390	1 689	116	31 195	31 195
Amortisatsioonikulu	-8 822	-595	-116	-9 533	-9 533
31.12.2021					
Soetusmaksumus	61 740	3 843	4 157	69 740	69 740
Akumuleeritud kulum	-41 172	-2 749	-4 157	-48 078	-48 078
Jääkmaksumus	20 568	1 094	0	21 662	21 662

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LHV arvelduskrediit	145 218	145 218					
Lühiajalised laenud kokku	145 218	145 218					
Pikaajalised laenud							
Swedbank laen	581 635	45 619	536 016	0	3 kuu EURIBOR + 2,5%	EUR	24.09.2024
Swedbank laen	207 778	43 050	164 728	0	3 kuu EURIBOR + 3%	EUR	10.02.2026
Pikaajalised laenud kokku	789 413	88 669	700 744	0			
Laenukohustised kokku	934 631	233 887	700 744	0			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LHV arvelduskrediit	3	3					
Lühiajalised laenud kokku	3	3					
Pikaajalised laenud							
Swedbank laen	667 994	48 581	619 413	0	3 kuu EURIBOR+2,5%	EUR	24.09.2024
Pikaajalised laenud kokku	667 994	48 581	619 413	0			
Laenukohustised kokku	667 997	48 584	619 413	0			

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 860	2 860	0	
Võlad töövõtjatele	700	700	0	
Võlad seotud osapooltele	187 092	187 092	0	
Maksuvõlad	488	488	0	5
Muud võlad	199 668	85 811	113 857	
Muud viitvõlad	199 668	85 811	113 857	
Kokku võlad ja ettemaksed	390 808	276 951	113 857	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	881	881	0	
Maksuvõlad	1 349	1 349	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 230	2 230	0	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 689 010	2 676 760
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	670 509	669 190
Kokku tingimuslikud kohustised	3 359 519	3 345 950

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 478	35 712
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 478	35 712
Kokku müügitulu	37 478	35 712
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Programmeerimine	12 300	3 015
Kinnisvarainvesteeringute renditulu	25 178	32 697
Kokku müügitulu	37 478	35 712

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	1 974	1 333
Energia	0	233
Elektrienergia	0	233
Mitmesugused bürookulud	7 212	5 795
Lähetuskulud	319	209
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 660	275
Sõidukitega seotud kulud	7 712	6 371
Muud	12 919	28 236
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 796	42 452

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	17 354	9 412
Sotsiaalmaksud	5 784	3 118
Kokku tööjõukulud	23 138	12 530
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	6 826	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 309	36 638
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 135	36 638
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 093	0
Kokku võlad ja ettemaksed	19 093	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	175 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 174 596	1 379 596
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 349 596	1 379 596
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	168 000	0
Kokku võlad ja ettemaksed	168 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 249 596	219 000	-89 000	1 379 596	26 139
Kokku antud laenud	1 249 596	219 000	-89 000	1 379 596	26 139
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	0	175 000	0	175 000	6 826
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 379 596	4 000	-209 000	1 174 596	25 121
Kokku antud laenud	1 379 596	179 000	-209 000	1 349 596	31 947

OSTETUD	2021
	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	318 000
Kokku ostetud	318 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	10 204	7 856

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.12.2022

Werkdata OÜ (registrikood: 11288843) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR MEUS	Juhatuse liige	29.12.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Werkdata OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Werkdata OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Werkdata OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeaudiitori number 276

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

29.12.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Werkdata OÜ (registrikood: 11288843) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	29.12.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 285 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 570
Kokku	3 359 519
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 359 519
Kokku	3 359 519

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25178	67.18%	Jah
Programmeerimine	62011	12300	32.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Meus	38405056529	Eesti	2570 EUR (Lihtomand)
Werkdata OÜ	11288843	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	30 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5067895
E-posti aadress	vahur@meus.ee