

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Combimill Sakala OÜ

registrikood: 12216538

tänava/talu nimi, Olustvere tee 5a

maja number:

küla: Kõidama küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71504

telefon: +372 4342080

faks: +372 4342090

e-posti aadress: info@combimill.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 10 Kapitalirent	17
Lisa 11 Kasutusrent	18
Lisa 12 Laenukohustised	19
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 16 Osakapital	21
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Muud äritulud	21
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 21 Tööjõukulud	23
Lisa 22 Tulumaks	23
Lisa 23 Seotud osapooled	23
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

TEGEVUSARUANNE

OÜ Combimill Sakala asutati 2012. aastal jaanuaris eesmärgiga omandada endise AS Sakala Saeveski varad. Samal ajal algas ka vastloodud ettevõttes sisuline majandustegevus.

OÜ Combimill Sakala eesmärk on erimõõtudes ja erikuiva männi saematerjali tootmine ning selle tarnimine peamiselt Eestis tegutsevatele puidutööstustele.

OÜ Combimill Sakalal on tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ (osalus 90%). Combimill Sakala OÜ sidusettevõtjad on Vincom OÜ (osalus 45%), Ecobirch AS (osalus 41%), Iriscorp Transport OÜ (otsene osalus ja osalus läbi tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ kokku 28,9%) ja Vaidawood OÜ (läbi tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ osalus 45%).

2021. aasta suvel omandati osalus puidust akna- ja uksekomponente tootvast ettevõtjast Puit-Profiil AS (osalus 27,5%). Combimill Sakala OÜ-ga on Puit-Profiil AS olnud pikaaegne koostööpartner, mistõttu oli osaluse omandamine loomulik samm väärtustamaks toodetud saematerjali ja tugevdamiseks senist koostööd veelgi.

2021. aastal oli müügitulu 40,2 mln (2020. a 26,1 mln) eurot ja puhaskasum 17,0 mln (2020. a 6,8 mln) eurot. Enamus toodangust müüdi Eesti ettevõtetele, 91,5% (2020.a. 89,9%) kogu müügitulust, eksport (st. Eesti väline) moodustas kogu müügitulust 8,5% (2020. a 10,1%).

Toodeti kokku 129 322 m³ saematerjali (2020. aastal 123 551 m³).

Ettevõtte tegevus ei ole hooajaline, aga kollektiivpuhkus on planeeritud tavaliselt suveperioodile.

Aruandeaastal investeeriti kokku 1 mln eurot (2020.a. 3,6 mln eurot), suuremad investeeringud olid seotud masinatega ning saeveski tehnilise seisukorra parandamisega.

2021. aasta tegevust mõjutas oluliselt tihe konkurents toorme pärast Eestis. 2022. aasta majandustegevuse suurim mõjutaja saab olema sõda Ukrainas.

OÜ Combimill Sakala töötajate arv on jäänud sarnasele tasemele, kokku 54 inimest.

2022. aasta peamine eesmärk on saeveski tehnilise seisukorra edasine parandamine efektiivsema ja säästlikuma tootmisprotsessi tagamiseks. Planeeritud saematerjali tootmismahd on orienteeruvalt sama, mis 2021. aastal.

2020. aasta detsembris loodi Combiwood Grupp OÜ. 2021. aasta jaanuaris viidi Combiwood OÜ, Combimill Sakala OÜ ja Vindor OÜ (kõik koos tütarettevõtjatega) osalused uue konsolideeriva äriühingu Combiwood Grupp OÜ alla. See samm tehti grupi ettevõtjate toimimise edasiseks efektiivistamiseks. Grupp moodustati 6 suuromaniku osaluse baasil ja muudatusi lõplikes kasusaajates see kaasa ei toonud. Combimill Sakala OÜ ei ole koostanud 2021. aasta kohta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, sest ta on raamatupidamise seaduse kohaselt konsolideeritud aastaaruande koostamisest vabastatud.

2020. aasta algusest levinud koroonaviirus (COVID-19) on põhjustanud riikides eriolukordade väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Jälgime olukorda hoolikalt ning praegusele kogemusele tuginedes ei ole pandeemia avaldanud negatiivset mõju meie tegevusele ega ka finantsnäitajatele.

Bilansipäevajärgselt Combimill Sakala OÜ tulemusi oluliselt mõjutavaid otsuseid tehtud ei ole.

2022 aasta majandustegevuse suurim mõjutaja saab olema kahtlemata sõda Ukrainas. Kuna olukord Ukrainas on ebakindel ja kiiresti muutuv, siis ei ole juhtkonnal võimalik selle sündmuse mõju Combimill Sakala OÜ-le täpsemalt hinnata.

**Olulisemad
finantssuhtarvud**

	2021	2020.a.
Käibe ärirentaablus	22%	8%
Käibe puhasrentaablus	42%	26%
Varade puhasrentaablus (ROA)	55%	28%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	76%	40%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,4	1,3

Käibe ärirentaablus:

Ärikasum/Müügitulud*100

Käibe puhasrentaablus:

Puhaskasum/Müügitulud*100

Varade puhasrentaablus:

Puhaskasum/Keskmine
vara*100

Omakapitali puhasrentaablus:

Puhaskasum/Keskmine
omakapital*100

Lühiajaliste kohustiste
kattekordaja:

Käibevara/Lühiajalised
kohustised

Aimar Kreevald,
Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 980 778	1 113 879	2
Nõuded ja ettemaksed	3 154 876	2 209 406	3
Varud	5 513 902	2 651 721	4
Kokku käibevarad	11 649 556	5 975 006	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	15 691 157	9 497 538	6,7
Nõuded ja ettemaksed	1 115 155	1 196 366	3
Materiaalsed põhivarad	8 354 797	8 750 227	8
Immateriaalsed põhivarad	70 701	0	9
Kokku põhivarad	25 231 810	19 444 131	
Kokku varad	36 881 366	25 419 137	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 543 958	1 861 118	12
Võlad ja ettemaksed	3 350 445	2 686 807	13
Kokku lühiajalised kohustised	4 894 403	4 547 925	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 376 045	2 830 637	12
Sihtfinantseerimine	1 104 884	0	15
Kokku pikaajalised kohustised	5 480 929	2 830 637	
Kokku kohustised	10 375 332	7 378 562	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	16
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 505 727	11 266 085	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 997 307	6 771 490	
Kokku omakapital	26 506 034	18 040 575	
Kokku kohustised ja omakapital	36 881 366	25 419 137	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	40 171 999	26 103 996	17
Muud äritulud	77 979	5 760	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	497 474	-488 278	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 968 972	-19 876 311	19
Mitmesugused tegevuskulud	-445 814	-455 680	20
Tööjõukulud	-2 092 878	-2 026 271	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 308 720	-1 231 726	8
Muud ärikulud	-2	-1 142	
Ärikasum (kahjum)	8 931 066	2 030 348	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	2 700 000	1 350 000	6
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	6 002 667	3 823 159	7
Intressitulud	45 840	47 676	
Intressikulud	-78 344	-65 017	
Muud finantstulud ja -kulud	729	-1 885	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 601 958	7 184 281	
Tulumaks	-604 651	-412 791	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 997 307	6 771 490	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 931 066	2 030 348	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 308 720	1 231 726	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-45 621	-2 825	
Kokku korrigeerimised	1 263 099	1 228 901	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-939 148	1 952 322	
Varude muutus	-2 862 182	1 016 230	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	690 847	642 013	
Kokku rahavood äritegevusest	7 083 682	6 869 814	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 135 124	-3 506 935	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	60 000	3 833	
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 104 884	0	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-3 022 800	0	
Antud laenud	-700 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	700 000	0	
Laekunud intressid	39 143	52 657	
Laekunud dividendid	5 531 848	2 625 217	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 577 951	-825 228	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 689 046	3 000 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-5 054 033	-1 124 302	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-1 512 097	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-406 764	-444 833	
Makstud intressid	-78 344	-65 017	
Makstud dividendid	-8 531 848	-4 625 218	
Makstud ettevõtte tulumaks	-412 791	-162 791	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 794 734	-4 934 258	
Kokku rahavood	1 866 899	1 110 328	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 113 879	3 551	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 866 899	1 110 328	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 980 778	1 113 879	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	3 000	15 891 303	15 894 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	6 771 490	6 771 490
Väljakuulutatud dividendid	0	-4 625 218	-4 625 218
31.12.2020	3 000	18 037 575	18 040 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	16 997 307	16 997 307
Väljakuulutatud dividendid	0	-8 531 848	-8 531 848
31.12.2021	3 000	26 503 034	26 506 034

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Combimill Sakala OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhiolemuslikult kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Combimill Sakala OÜ on raamatupidamise seaduse § 29 lg 5 kohaselt vabastatud konsolideeritud aastaaruande koostamisest kuna tema kõik osad kuuluvad Combiwood Grupp (Eesti) konsolideerimisgruppi, kes on kohustatud koostama ja avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande. Seaduse kohaselt ei võeta osaluse määramisel arvesse neid osi, mis kuuluvad Combimill Sakala OÜ tegevjuhtkonnale ja kõrgema juhtorgani liikmetele.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha. Combimill Sakala OÜ, tema tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ ja sidusettevõtja Vaidawood OÜ pangakontod kuuluvad Combimill grupi kontsernikonto koosseisu. Combimill Reopalu OÜ ja Vaidawood OÜ kasutavad Combimill Sakala OÜ nimel avatud kontsernikontot enda allkonto vahendusel. Olenevalt sellest, kas ettevõtjate pangakontode jääk on positiivne või negatiivne, näitab emaettevõtja kontsernikonto koosseisu kuuluvate pangakontode saldod aruande kuupäeva seisuga nõude või kohustisena. Kontsernikonto kajastamiseks bilansis rakendatakse finantsvara või finantskohustise arvestamise põhimõtteid. Rahavoogude aruandes näidatakse kontsernikonto nõude või kohustise muutus äritegevuse rahavoona.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse aruande kuupäeva seisuga ümber eurodesse aruande kuupäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, mille üle emaettevõtjal on valitsev mõju. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja valitseva mõju all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline valitsema tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Investeeringud tütarettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses (omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning omandamisega otseselt seotud väljaminekud), mida hiljem korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Sidusettevõtjaks loetakse ettevõtjat, mille üle investoril on oluline mõju. Sidusettevõtjat loetakse investoril olulise mõju all olevaks, kui investor omab kas otseselt või kaudselt üldreeglina vahemikus 20-50% sidusettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline mõjutama sidusettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investoril osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis, omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega. Kapitaliosaluse meetodi kasum või kahjum sisaldab investoril osalust investeeringuobjekti kasumis või kahjumis, omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni, omandatud netovara õiglase väärtuse ja bilansiliste

väärtuse erinevuste elimineerimist, investoril ja investeeringuobjekti omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumi või kahjumi elimineerimist ja võimalikke allahindlusi investeeringu väärtuse langusest. Investoril ja sidusettevõtjate vahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasum või kahjum elimineeritakse vastavalt investoril osalusele sidusettevõtjas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvaks summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil. Laekumata nõudeid hinnatakse individuaalselt, iga arve laekumise tõenäosust käsitletakse eraldi. Nõude hindamisel võetakse arvesse nii aruande kuupäevaks teadaolevaid kui ka aruande kuupäeva järgseid, kuni aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust. Nõuete allahindlust kajastatakse kuluna, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuded kajastatakse kuludena kasumiaruandes kirjel "Mitmesugused tegevuskulud" tüürettevõtjate nõuete allahindlus kirjel "Kasum (kahjum) tüürettevõtjatel" ning sidusettevõtjate nõuete allahindlus kirjel "Kasum (kahjum) sidusettevõtjatel". Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuet kajastatakse kuni laekumiseni või lootusetuks tunnistamiseni ja bilansist mahakandmiseni ostjalt laekumata nõuete registris. Kui selgub, et nõude laekumine on ebareaalne, tunnistatakse nõue lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks, kui ettevõtja puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks või kui selle tagasinõudmiseks tehtavad kulutused ületavad hinnanguliselt laekumisest saadaolevat tulu. Kui ebatõenäoliseks arvatud nõue hiljem siiski laekub, kajastatakse see varem kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä perioodis, mil see laekus.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud veo- jm. kuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude hindamisel neto realiseerimisväärtusesse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "kaubad, toore, materjal ja teenused". Toodangu omahinna arvestamisel kasutatakse plaanilist omahinda, mida korrigeeritakse arvestusperioodil lähtudes tegelikust keskmisest omahinnast ning neto realiseerimisväärtusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 10-25 %
- Muu inventar 20-40 %
- Immateriaalne põhivara 10-20%

Maad ei amortiseerita.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtja saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatvalt. Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtja läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügilukulustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes. Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtja ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse

kasumiaruandes real "Põhivara kulum ja väärtuse langus". Immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodid ja meetodid vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas kajastatakse vastavalt kui muutusi raamatupidamislikes hinnangutes. Kui on asjaolusid, mis viitavad, et immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla angenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara tema kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõtja sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna proportsionaalselt rendiperioodiga. Kuluks kandmata rendi ettemaksud kajastatakse tulevaste perioodide kuluna.

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasimaksmist müüjale. Kui müügitagasurenditehing tagasurent on kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut, mitte kui ostu-müügitehingut, s.t. müüdud vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha ("müügihinna") summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustist. "Müügihinna" ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna sarnaselt tavapäraste kapitalirendilepingutega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruande kuupäevast; või ettevõtjal pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruande kuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruande kuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruande kuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruande kuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne aruande kuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on aruande kuupäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks. Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõtjale teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtja äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui: (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Põhivarade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse brutomeetodit, st sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse edaspidi vastavalt põhivarade arvestuspõhimõtetele ning vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimise tuluna kajastamise tingimused.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses. Klientidele lepinguliselt antavad allahindlused seoses ennetähtaegsete arvete tasumistega

vähendavad müügitulu summat. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtjate kasumit, vaid jaotatavat kasumit. Alates 1. jaanuarist 2015.a. on maksumääraks 20/80 neto väljamakse summalt (kuni 31.12.2014 oli maksumäär 21/79). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad kasumijaotised, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades. Alates 2019. aastast on teatud juhul võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mida on maksustatud. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Lisaks makstakse tulumaksu erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Seotud osapooled

Combimill Sakala OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- (a) emaettevõtja Combiwood Grupp OÜ;
- (b) emaettevõtja Combiwood Grupp OÜ valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- (c) Combimill Sakala OÜ tütar- ja sidusettevõtjad;
- (d) Combimill Sakala OÜ juhtkonna liikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sündmused pärast aruandekuupäeva.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ei kajastata; sündmus on avaldatud lisades, kui ta on oluline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	9 165	6 900
Arvelduskontod	2 971 613	1 106 979
Kokku raha	2 980 778	1 113 879

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 944 651	2 944 651	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 944 651	2 944 651	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 132 894	17 739	1 115 155	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	126 850	126 850	0	5
Muud nõuded	9 737	9 737	0	
Viitlaekumised	9 737	9 737	0	
Ettemaksed	55 899	55 899	0	
Tulevaste perioodide kulud	55 899	55 899	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 270 031	3 154 876	1 115 155	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 958 418	1 958 418	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 958 418	1 958 418	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 207 782	11 416	1 196 366	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	192 918	192 918	0	5
Muud nõuded	19 435	19 435	0	
Viitlaekumised	19 435	19 435	0	
Ettemaksed	27 219	27 219	0	
Tulevaste perioodide kulud	27 219	27 219	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 405 772	2 209 406	1 196 366	

Seisuga 31.12.2021 on kirjel "Nõuded seotud osapoolte vastu" kajastatud kontsernikonto nõue sidusettevõtja Vaidawood OÜ vastu summas 940 154 eurot ja lühiajaline intressinõue 2 450 eurot (31.12.2020 kontsernikonto nõue 1 021 366 eurot ja lühiajaline intressinõue 2 642 eurot) ning lisaks pikaajaline laenu nõue intressimääraga 5%, maksetähtaeg 25.09.2023, sidusettevõtja Iriscorp Transport OÜ vastu summas 175 000 eurot ja lühiajaline intressinõue 15 289 eurot (31.12.2020 seisuga 175 000 eurot ja lühiajaline intressinõue 8 774 eurot). Nõue sidusettevõtja Vaidawood OÜ vastu on klassifitseeritud 940 154 eurot (31.12.2020. 1 021 366 eurot) pikaajaliseks, tulenevalt nõuete laekumise eeldatavale perioodile. Nõude intressimäär on 3%, alusvaluuta EUR ja tähtaeg 3 aastat.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	4 220 401	1 817 262
Valmistoodang	1 286 233	788 759
Ettemaksed varude eest	785	42 180
Muud varud	6 483	3 520
Kokku varud	5 513 902	2 651 721

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	441 860	0	250 000
Käibemaks	126 850	0	192 918	0
Üksikisiku tulumaks	0	57 349	0	50 619
Erisoodustuse tulumaks	0	1 406	0	2 025
Sotsiaalmaks	0	94 880	0	88 583
Kohustuslik kogumispension	0	2 154	0	4 482
Töötuskindlustusmaksed	0	6 343	0	5 834
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 884	0	2 459
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	126 850	606 876	192 918	404 002

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10282560	Combimill ReopaluOÜ	Eesti	Saematerjali tootmine	90	90

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Combimill ReopaluOÜ	2 250	2 250
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 250	2 250

Tütarettevõtjalt saadud dividendi tulu aruandeaastal 2 700 000 eurot on kajastatud kasumiaruandekirjel "Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt" (2020.a. 1 350 000 eurot).

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10210365	Puit-Profiil AS	Eesti	Puittoodete tootmine	0	27.50
12437794	Vincom OÜ	Eesti	Puittoodete tootmine	45	45
10899065	Ecobirch AS	Eesti	Puittoodete tootmine	41	41
10210046	Iriscorp Transport OÜ	Eesti	Metsamaterjali varumine	28.90	28.90
12765423	Vaidawood OÜ	Eesti	Puittoodete tootmine	45	45

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2021
Vaidawood OÜ	0	0	0	0	0	0	0
Vincom OÜ	2 623 158	0	0	-562 500	1 672 920	0	3 733 578
Ecobirch AS	6 473 288	0	0	-2 269 348	4 251 356	0	8 455 296
Iriscorp Transport OÜ	398 842	0	0	0	78 391	0	477 233
Puit - Profiil AS	0	3 022 800	0	0	0	0	3 022 800
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	9 495 288	3 022 800	0	-2 831 848	6 002 667	0	15 688 907

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Puit-Profiil AS	27.50	06.08.2021	3 022 800

Osalused on arvatud nii otseste kui ka läbi tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ eksisteerivate osaluse.

2020.a. kasum kapitaliosalusmeetodil sidusettevõtjatelt oli 3 823 159 eurot (sh Ecobirch AS: 2 955 104 eurot, Iriscorp Transport OÜ: 11 526 eurot, VinCom OÜ: 856 529 eurot). 2020.aastal saadi dividende sidusettevõtjatelt 1 275 217 eurot.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
31.12.2019						
Soetusmaksumus	144 195	5 120 800	8 624 572	58 530	220 576	14 168 673
Akumuleeritud kulum	0	-2 523 437	-5 278 172	-33 878	0	-7 835 487
Jääkmaksumus	144 195	2 597 363	3 346 400	24 652	220 576	6 333 186
Ostud ja parendused	0	218 322	1 344 221	0	2 086 457	3 649 000
Amortisatsioonikulu	0	-468 248	-757 106	-6 372	0	-1 231 726
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-1 008	0	0	-1 008
Ümberliigitamised	0	0	16 809	0	-16 809	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	16 809	0	-16 809	0
Muud muutused	0	0	775	0	0	775
31.12.2020						
Soetusmaksumus	144 195	5 339 122	9 973 171	58 530	2 290 224	17 805 242
Akumuleeritud kulum	0	-2 991 685	-6 023 080	-40 250	0	-9 055 015
Jääkmaksumus	144 195	2 347 437	3 950 091	18 280	2 290 224	8 750 227
Ostud ja parendused	0	451 964	279 128	4 637	238 629	974 358
Amortisatsioonikulu	0	-477 202	-828 745	-2 773	0	-1 308 720
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-14 379	0	0	-14 379
Ümberliigitamised	0	86 610	2 156 925	0	-2 243 535	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	86 610	2 156 925	0	-2 243 535	0
Muud muutused	0	0	0	0	-46 689	-46 689
31.12.2021						
Soetusmaksumus	144 195	5 867 133	12 142 082	60 119	238 629	18 452 158
Akumuleeritud kulum	0	-3 458 324	-6 599 062	-39 975	0	-10 097 361
Jääkmaksumus	144 195	2 408 809	5 543 020	20 144	238 629	8 354 797

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	60 000	3 833
Muud masinad ja seadmed	60 000	3 833
Kokku	60 000	3 833

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	38 747	38 747
Akumuleeritud kulum	-37 972	-37 972
Jääkmaksumus	775	775
Amortisatsioonikulu	-775	-775
31.12.2020		
Soetusmaksumus	38 747	38 747
Akumuleeritud kulum	-38 747	-38 747
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	24 012	24 012
Ümberliigitamised	46 689	46 689
31.12.2021		
Soetusmaksumus	109 448	109 448
Akumuleeritud kulum	-38 747	-38 747
Jääkmaksumus	70 701	70 701

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Krediitdiasutused	234 314	206 149	28 165	0	1,4%-1,78% +6kuu EURIBOR	EUR	06.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	234 314	206 149	28 165	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Krediitiasutused	641 079	406 764	234 315	0	1,4%-1,78% +6kuu EURIBOR	EUR	06.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	641 079	406 764	234 315	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	1 048 042	1 705 711
Kokku	1 048 042	1 705 711

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus seisuga 31.12.2020 sisaldab aruandeperioodil müügi-tagasirenditehinguga finantseeritud masinate ja jääkmaksumust summas 463 881 eurot.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	7 548	12 978
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	11 112	6 672
1-5 aasta jooksul	14 306	26 294

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	5 685 689	1 337 809	4 347 880	0	1,1% + 6 kuu EURIBOR	EUR	03.2026	
Pikaajalised laenud kokku	5 685 689	1 337 809	4 347 880	0				
Kapitalirendikohustised kokku	234 314	206 149	28 165	0				10
Laenukohustised kokku	5 920 003	1 543 958	4 376 045	0				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	4 050 676	1 454 354	2 596 322	0	1,5%-3,5% +6 kuu EURIBOR	EUR	2022-2024	
Pikaajalised laenud kokku	4 050 676	1 454 354	2 596 322	0				
Kapitalirendikohustised kokku	641 079	406 764	234 315	0				10
Laenukohustised kokku	4 691 755	1 861 118	2 830 637	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	144 195	144 195
Ehitised	2 408 808	2 347 436
Masinad ja seadmed	5 195 743	3 467 586
Muud materiaalsed põhivarad	20 144	18 280
Muud varad	9 783 933	6 057 493
Kokku	17 552 823	12 034 990

"Muud varad" kirje koosneb bilansi kirjetest "Nõuded ja ettemaksed" ning "Varud".

Pangalaenuade laenulepingud sisaldavad muuhulgas teatud tingimusi (loan covenants) suhtarvude osas, millele Combimill Sakala OÜ finantsnõuajad peavad vastama. Seisuga 31.12.2021 vastasid ettevõtte finantsnõuajad kõikidele laenulepingu tingimustele.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 628 318	2 628 318
Võlad töövõtjatele	115 251	115 251
Maksuvõlad	606 876	606 876
Kokku võlad ja ettemaksed	3 350 445	3 350 445
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 109 686	2 109 686
Võlad töövõtjatele	123 064	123 064
Maksuvõlad	404 002	404 002
Muud võlad	50 055	50 055
Muud viitvõlad	50 055	50 055
Kokku võlad ja ettemaksed	2 686 807	2 686 807

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	21 353 590	14 557 967
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 149 444	3 479 608
Kokku tingimuslikud kohustised	26 503 034	18 037 575

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Koorija, koorimisliini soetamine	0	0	1 104 884	0	0	1 104 884	0	1 104 884
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	1 104 884	0	0	1 104 884	0	1 104 884
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	1 104 884	0	0	1 104 884	0	1 104 884

Juhtkonna hinnangul on sihtfinantseerimise kohustis hinnatud pikaajaliseks vastavalt lepingus sätestatud tingimusele tagada projekti käigus soetatud vara säilimine ja sihtotstarbeline kasutamine vähemalt viie aasta jooksul lõppmakse tegemisest. (lõppmakse kuupäev august 2021.a.) Kajastatud varade jääkväärtus seisuga 31.12.2021.a. on 1 074 367 eurot.

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	3	8

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 747 643	23 467 149
Läti	2 070 154	1 682 234
Rootsi	0	104 627
Holland	0	25 354
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	43
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 817 797	25 279 407
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Jaapan	1 354 202	824 589
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 354 202	824 589
Kokku müügitulu	40 171 999	26 103 996
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjali müük	35 734 752	21 333 353
Muude puidutöötlemissaaduste müük	3 337 308	3 730 909
Puidu ja esmatöötlustoodete hulgimüük	778 910	596 819
Muu müük	321 029	442 915
Kokku müügitulu	40 171 999	26 103 996

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	45 621	3 333
Muud müügid	32 181	2 427
Muud	177	0
Kokku muud äritulud	77 979	5 760

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	25 392 400	17 412 517
Energia	987 129	1 017 813
Elektrienergia	743 419	741 971
Soojusenergia	26 279	64 833
Kütus	217 431	211 009
Transpordikulud	460 132	464 990
Tootmiskulud remont ja hooldus	419 866	282 446
Tootmiskulud abimaterjalid	168 749	172 968
Tootmiskulud teenused	537 125	507 879
Muud	3 571	17 698
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 968 972	19 876 311

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	15 073	11 607
Energia	39 030	30 722
Elektrienergia	8 237	7 271
Kütus	30 793	23 451
Mitmesugused bürookulud	39 403	21 018
Lähetuskulud	3 759	473
Koolituskulud	1 106	2 107
Riiklikud ja kohalikud maksud	24 472	10 151
Ostetud teenused	136 732	192 014
Kindlustuskulud	26 728	25 241
Reklaamikulud	9 678	9 171
Kasutusrendi kulu	7 548	12 978
Juhtimisteenus	20 397	45 718
Muud	121 888	94 480
Kokku mitmesugused tegevuskulud	445 814	455 680

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 562 445	1 516 502
Sotsiaalmaksud	518 241	498 304
Muud	12 192	11 465
Kokku tööjõukulud	2 092 878	2 026 271
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	54	54
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	53	53
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	8 531 848	604 651	4 625 217	412 791
Eesti	8 531 848	604 651	4 625 217	412 791
Kokku	8 531 848	604 651	4 625 217	412 791

Combimill Sakala OÜ on dividendide väljamaksetelt tulumaksu deklareerimisel võtnud arvesse oma tütarettevõtja ja sidusettevõtjate poolt makstud tulumaksu.

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Combiwood Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	6 345	4 817
Sidusettevõtjad	1 742 302	837 958
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	422 693	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 171 340	842 775
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	69 991	1 753
Sidusettevõtjad	259 132	8 082
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 040	0
Kokku võlad ja ettemaksed	331 163	9 835

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	1 115 154	1 196 366
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 115 154	1 196 366

ANTUD LAENUD	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	175 000	175 000	8 774
Kokku antud laenud	175 000	175 000	8 774

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	175 000	700 000	700 000	175 000	15 266
Kokku antud laenud	175 000	700 000	700 000	175 000	15 266

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	715 187	19 871	60 000	451 695	8 876	
Sidusettevõtjad	17 142 941	55 571	0	7 235 449	67 418	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 877 925	4 319	0	0	0	
Kokku müüdnud	22 736 053	79 761	60 000	7 687 144	76 294	

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	384 196	0		278 298	16 255	355 967
Sidusettevõtjad	4 022 876	40		1 676 613	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 848	26 954		0	0	0
Kokku ostetud	4 410 920	26 994		1 954 911	16 255	355 967

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	72 000	72 000

Müük seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Müügitulud".

Ostud seotud osapooltelt on kajastatud bilansis kirjel "Varud" (müümata kaubad) ja kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" (müüdud kaubad) summas 4 410 920 eurot (2020: 1 971 066 eurot). Lisaks on kajastatud oste seotud osapooltelt kasumiaruandes "Mitmesugused tegevuskulud" summas 26 994 eurot (2020: 16 255 eurot). 2020: 355 967 eurot kirjel "Põhivara".

Nõuded seotud osapoolte vastu on kajastatud bilansis kirjel "Nõuded ja ettemaksed", sh kaupade ja teenuste müügist tekkinud nõuded seisuga 31.12.2021 summas 2 153 625 (2020: 831 359) eurot on kajastatud alakirjel "Ostjatel laekumata arved" ning laenu- ja intressinõuded seisuga 31.12.2021 1 132 870 eurot (31.12.2020: 1 207 782 eurot) on kajastatud alakirjel "Nõuded seotud osapoolte vastu", vt lisa 3.

Kohustised seotud osapooltele 31.12.2021 seisuga summas 331 163 eurot (31.12.2020: 9 835 eurot) on kajastatud bilansis kirjetel "Võlad ja ettemaksed" alakirjetel "Võlad tarnijatele".

Juhtkonna tasud on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Tööjõukulud" ning juhtkonna liikmete teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustist.

Omanikele on 2021.aastal dividende makstud summas 8 531 848 eurot (2020.aastal 4 625 217 eurot)

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2022 aasta majandustegevuse suurim mõjutaja saab olema kahtlemata sõda Ukrainas. Kuna olukord Ukrainas on ebakindel ja kiiresti muutuv, siis ei ole juhtkonnal võimalik selle sündmuse mõju Combimill Sakala OÜ-le täpsemalt hinnata.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.09.2022

Combimill Sakala OÜ (registrikood: 12216538) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS METS	Juhatuse liige	15.09.2022
MARGUS KOHAVA	Juhatuse liige	31.12.2022
AIMAR KREEVALD	Juhatuse liige	02.09.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Combimill Sakala OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Combimill Sakala OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sven Siling

Vandeauditori number 502

Aktsiaselts BDO Eesti

Auditiorettevõtja tegevusloa number 1

Veskiposti tn 2, Tallinn, Harju maakond, 10138

02.09.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Combimill Sakala OÜ (registrikood: 12216538) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SILING	Vandeaudiitor	02.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 505 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 997 307
Kokku	26 503 034
Jaotamine	
Dividendideks	18 350 207
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 152 827
Kokku	26 503 034

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 505 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 997 307
Kokku	26 503 034
Jaotamine	
Dividendideks	18 350 207
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 152 827
Kokku	26 503 034

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	35734752	88.95%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	3337308	8.31%	Ei
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	778910	1.94%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4342080
Faks	+372 4342090
E-posti aadress	info@combimill.ee