

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Koigi Garaažid

registrikood: 14295269

tänavu/talu nimi, Kaasiku põik 1-7

maja ja korteri number:

küla: Koigi küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72501

telefon: +372 56918575

e-posti aadress: vkams10@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Osakapital	7
Lisa 7 Muud äritulud	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 10 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Koigi Garaažid eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Järva vald Koigi küla Kaasiku põik 1, ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 850	1 583	2
Nõuded ja ettemaksed	540	505	3
Kokku käibevarad	2 390	2 088	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	768	768	4
Kokku põhivarad	768	768	
Kokku varad	3 158	2 856	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	115	50	5
Kokku lühiajalised kohustised	115	50	
Kokku kohustised	115	50	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 520	2 520	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	286	-61	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237	347	
Kokku omakapital	3 043	2 806	
Kokku kohustised ja omakapital	3 158	2 856	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Muud äritulud	360	360	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-110	0	8
Mitmesugused tegevuskulud	-13	-13	9
Ärikasum (kahjum)	237	347	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	237	347	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237	347	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu KOIGI GARAAŽID

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja eesti finantsaruandluse standardi nõuete kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrused ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovitused. Aruanne on koostatud lähtudes tekkepõhisest arvestusprintsibist ja lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Hooneühistu liikmete laekumata osakapital on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ebatõenäoliselt laekuvaks on hinnatud nõuded, mille maksetähtaajast on möödunud bilansipäeva seisuga üle 6 kuu. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata summasid eraldi.

Tulud

Hooneühistu vahendab liikmetele ühiselt kasutatavaid teenuseid. Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
SWEDBANK	1 850	1 583
Kokku raha	1 850	1 583

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	540	540
Kokku nõuded ja ettemaksed	540	540
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	505	505
Kokku nõuded ja ettemaksed	505	505

Liikmemaksude nõuded.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	768	768
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	768	768
31.12.2020		
Soetusmaksumus	768	768
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	768	768
31.12.2021		
Soetusmaksumus	768	768
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	768	768

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Liikmemaksude ettemaksed	115	115
Kokku võlad ja ettemaksed	115	115
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Liikmemaksude ettemaksed	50	50
Kokku võlad ja ettemaksed	50	50

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 520	2 520
Osade arv (tk)	24	24

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Liikmemaks	360	360
Kokku muud äritulud	360	360

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Raamatupidamisteenus 2018,2019,2020	110	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	110	0

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Maamaks	13	13
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13	13

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	105	75
Kokku nõuded ja ettemaksed	105	75
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20	35
Kokku võlad ja ettemaksed	20	35

Nõuded ja kohustused on liikmemaksude võlg ja ettemaks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Hooneühistu Koigi Garaažid (registrikood: 14295269) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIE ALTMETS	Juhatuse liige	30.12.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237
Kokku	523
Katmine	
Tuleviku investeeringuteks	523
Kokku	523

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56918575
E-posti aadress	vkams10@gmail.com