

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Aurigena

registrikood: 10443796

tänava/talu nimi, Kuninga tn 25

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80014

telefon: +372 4443412

faks: +372 4443415

e-posti aadress: enn@maria.ee

veebilehe aadress: www.victoriahotel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Aurigena tegeleb majutus-, toitlustus- ja konverentsiteenuste osutamisega. Nimetatud teenuseid pakub ettevõtte endale kuuluvas hoones – hotellis Victoria. Lisaks osutatakse toitlustamise ja konverentsiteenuseid ka väljapoole, näiteks toitlustamine tellija poolt osutatud kohas.

Victoria hotelli majutatakse kliente aastaringselt. Ööbijate hommikusöök serveeritakse restoranis Cafe Grand. Turismi grupid majutuvad ainult suvekuudel, muul ajal on klientideks Pärnu külalised, kes on saabunud seoses asjaajamistega kohalikes ettevõtetes ning organisatsioonides. Võibki öelda, et hotell Victoria, mis on avatud aastaringselt on nn. äriklassi hotell.

Et säilitada ja kinnistada oma positsiooni just äriklassi hotellina tuleb lisaks oma soodsale asukohale kesklinnas pidevalt teha tööd teeninduse taseme tõstmisega ning tubade ja muude ruumide remondi ja korrashoiuga. Välja on töötatud nii hotell Victoria missioon kui visioon aastani 2024

Visioon - Soovime olla kõige komfortaablimal ajalooõnguline väikehotell, pakkudes oma klientidele personaalset teenindust nende ootusi ennetades ja ületades.

Missioon - Oleme majutus- ja toitlustusteenust pakkuv väikeettevõtte Pärnu kesklinnas, mille tegevus on suunatud nii äri- kui puhkereisijate teenindamisele. Meie eesmärk on pakkuda oma klientidele parimat teenindust ja meeldejäätavaid elamusi hubases õhkkonnas, mis kutsub taas meie hotelli külastama.

Hotellihoonet remontides tuleb pidada silmas, et maja asub muinsuskaitse tsoonis ning järgida on vaja erinõudeid. Jätkatakse uste ja akende restaureeri

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele töötasu ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 4 inimest ja palgakulu oli 41 951 €

Pandeemia ja sellega seotud piirangud on likvideerinud suure osa ettevõtte käibest ja sissetulekust.

Enn Rand
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	230	2 489
Nõuded ja ettemaksed	2 810	17 183
Varud	28 006	29 210
Kokku käibevarad	31 046	48 882
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	394 066	374 562
Kokku põhivarad	394 066	374 562
Kokku varad	425 112	423 444
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	19 320	17 751
Kokku lühiajalised kohustised	19 320	17 751
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	120 775	120 775
Kokku pikaajalised kohustised	120 775	120 775
Kokku kohustised	140 095	138 526
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	170 100	170 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 818	104 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99	9 942
Kokku omakapital	285 017	284 918
Kokku kohustised ja omakapital	425 112	423 444

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	143 889	149 201
Muud äritulud	0	25 270
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 605	-58 172
Mitmesugused tegevuskulud	-33 712	-31 295
Tööjõukulud	-41 952	-44 779
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 521	-29 731
Muud ärikulud	0	-34
Ärikasum (kahjum)	99	10 460
Intressikulud	0	-518
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	99	9 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99	9 942

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aurigena raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2021-31.12.2021 a on koostatud lähtudes Eesti vabariigi Raamatupidamise seadustest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi Hea Raamatupidamistava nõuetega. Raamatupidamisaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varude real kajastatakse restorani toidu valmistamiseks varutud toitaineid. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses ja inventeeritakse igal kuul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksusega alates 700 EURi. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Varad, mille soetusmaksumus on alla 700 EURi, kantakse kuluks.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

maa	ei amortiseerita
hoone	4%
masinad ja seadmed	20%
muu inventar	20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700€

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse

- ettevõtte omanikud
- juhatuse liikmed

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	31 516	33 423
Sotsiaalmaksud	10 436	11 356
Kokku tööjõukulud	41 952	44 779
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.12.2022

osaühing Aurigena (registrikood: 10443796) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN RAND	Juhatuse liige	28.12.2022
Resolutsioon:	sobib	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99
Kokku	114 917

mitte jagada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99
Kokku	114 917

mitte jagada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	96085	66.78%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	47804	33.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MP Haldus	10898539	Eesti	57393 EUR (Lihtomand)
Mati Tänav	36109130329		59535 EUR (Lihtomand)
Enn Rand	36604104232		53172 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4443412
Faks	+372 4443415
E-posti aadress	enn@maria.ee
Veebilehe aadress	www.victoriahotel.ee