

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2021

aruandeaasta lõpp: 30.06.2022

ärinimi: BREMEN GRUPP OÜ

registrikood: 11176954

tänava/talu nimi, Niine tn 10-9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10414

telefon: +372 5098206

e-posti aadress: vahur@bremen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Intressitulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Lisa 19 Tegevuse jätkuvus	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte on varahaldusettevõtte, mis teenib tulu peamiselt varade haldusest finantstuludena.

01.07.2021-30.06.2022 perioodil toimis OÜ majandustegevus, mille jooksul teeniti müügituluna 21042 eurot (2020/2021 36671 eurot). Aruandeperioodi kasum on 213552 eurot (2019/2020 297120 eurot).

Eeldatavad arengusuunad järgmisel majandusaastal on uute investeerimisobjektide otsing ja vabade vahendite paigutused nii laenu- kui omakapitali investeringutena.

2021. aasta oli majanduskeskkonnale keeruline aasta. 2020. aasta kevadel alanud Covid-19 kriis jätkus, sellele lisandus energiahindade suurenemine ja nende märkimisväärne hinnataseme kõikumine. 2022. aasta jooksul Venemaale rahvusvaheliselt määratud laialdased sanktsioonid mõjutasid oluliselt nii kohalikku kui ülemaailmset majanduskeskkonda. 2022. aastal on Eesti kõrge inflatsioonimäär omakorda suurendas ostujõu vähenemist ning analüütikute prognoositav majanduslangus jätkub nii sellel kui järgnevatel aastatel.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ja piisavalt likviidne, et oma kohustusi katta.

OÜ Bremen Grupp juhatus koosneb 1 liikmest, kellele pole makstud juhatuse liikme tasu.

Peamised finantssuhtarvud:	2022	
Käibe kasv/kahanemine (%)	-42,6%	Müügitulu kasv/eelmise perioodi müügitulu*100
Puhasrentaabilus (%)	1015 %	Puhaskasum/müügitulu *100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,17	Käibevara/lühiajalised kohustused
ROA (%)	5%	Puhaskasum/varad kokku*100
ROE (%)	6 %	Puhaskasum/omakapital kokku*100

Vahur Rajaver
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2022	30.06.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	527	3 069	2
Finantsinvesteeringud	10 000	20 000	
Nõuded ja ettemaksed	16 502	26 068	3
Kokku käibevarad	27 029	49 137	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 203 725	903 725	4,5,6
Nõuded ja ettemaksed	1 336 571	3 352 245	3
Kokku põhivarad	4 540 296	4 255 970	
Kokku varad	4 567 325	4 305 107	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	124 973	64 828	7
Võlad ja ettemaksed	34 532	173	8
Kokku lühiajalised kohustised	159 505	65 001	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	280 748	326 586	
Kokku pikaajalised kohustised	280 748	326 586	
Kokku kohustised	440 253	391 587	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 910 708	3 613 588	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 552	297 120	
Kokku omakapital	4 127 072	3 913 520	
Kokku kohustised ja omakapital	4 567 325	4 305 107	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021	Lisa nr
Müügitulu	21 042	36 671	11
Muud äritulud	0	136	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 917	-20 820	12
Mitmesugused tegevuskulud	-9 765	-11 824	13
Ärikasum (kahjum)	-15 640	4 163	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	756	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	22 912	15
Intressitulud	259 154	280 575	17
Intressikulud	-29 962	-11 286	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	213 552	297 120	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 552	297 120	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bremen Grupp 2021/2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard koosneb Raamatupidamise Toimkonna juhenditest (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) väljaantud standardil väikeste ja keskmise suurusega ettevõtetele (IFRS for small and medium-sized entities või SME IFRS).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju.

Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettvõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu 20-50% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja/või maksumusega alates 200 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjekti tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need

komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude arvestamisel rakendatakse tekkepõhist printsiipi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 01.01.2019 tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva kalendriaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

OÜ Bremen Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2022	30.06.2021
Pangakonto	527	3 069
Kokku raha	527	3 069

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 534	2 534	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 534	2 534	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40	0	0
Laenunõuded	1 336 571	0	1 336 571	0
Muud nõuded	13 868	13 868	0	0
Intressinõuded	13 868	13 868	0	0
Dividendinõuded	0	0	0	0
Viitlaekumised	0	0	0	0
Ettemaksed	60	60	0	0
Tulevaste perioodide kulud	60	60	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 353 073	16 502	1 336 571	0

	30.06.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	6 900	6 900	0	0
Ostjatelt laekumata arved	6 900	6 900	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40	0	0
Laenunõuded	3 352 245	0	3 352 245	0
Muud nõuded	19 008	19 008	0	0
Intressinõuded	19 008	19 008	0	0
Dividendinõuded	0	0	0	0
Viitlaekumised	0	0	0	0
Ettemaksed	120	120	0	0
Tulevaste perioodide kulud	120	120	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 378 313	26 068	3 352 245	0

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	30.06.2022	30.06.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	202 500	202 500
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	3 001 225	701 225
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 203 725	903 725

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2021	30.06.2022
12818160	Taju Residence	Eesti	Kinnisvara rent ja käitus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	30.06.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	30.06.2022
Taju Residence OÜ	202 500	0	0	0	0	0	202 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	202 500	0	0	0	0	0	202 500

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 01.07.2021 - 30.06.2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2021	30.06.2022
12617740	Taju Niidud OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	49	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	30.06.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	30.06.2022
Taju Niidud OÜ	701 225	0	0	0	0	2 300 000	3 001 225
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	701 225	0	0	0	0	2 300 000	3 001 225

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen	24 973	24 973			6-12%	EUR	2023
Laen ENT	100 000	100 000			12	EUR	2023
Lühiajalised laenud kokku	124 973	124 973					
Pikaajalised laenud							
Laen1	36 386	0	0	36 386	4-8%	EUR	2027
Laen2	18 455	0	18 455	0	4-8%	EUR	2025
Laen3	86 529	0	86 529	0	5,5-8%	EUR	2026
Laen4	139 378	0	0	139 378	5,5-8%	EUR	2030
Pikaajalised laenud kokku	280 748	0	104 984	175 764			
Laenukohustised kokku	405 721	124 973	104 984	175 764			

	30.06.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen	24 828	24 828			6-12%	EUR	2022
Laen ENT	40 000	40 000			12%	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	64 828	64 828					
Pikaajalised laenud							
Laen 1	42 084	0	0	42 084	4-8%	EUR	2027
Laen 2	25 595	0	25 595	0	4-8%	EUR	2025
Laen 3	106 807	0	106 807	0	5,5-8%	EUR	2026
Laen 4	152 100	0	0	152 100	5,5-8%	EUR	2030
Pikaajalised laenud kokku	326 586	0	132 402	194 184			
Laenukohustised kokku	391 414	64 828	132 402	194 184			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	166	166
Võlad seotud osapooltele	31 861	31 861
Muud võlad	2 505	2 505
Intressivõlad	1 500	1 500
Muud viitvõlad	1 005	1 005
Kokku võlad ja ettemaksed	34 532	34 532
	30.06.2021	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	60	60
Muud võlad	113	113
Intressivõlad	113	113
Kokku võlad ja ettemaksed	173	173

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	30.06.2022	30.06.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 299 408	3 128 566
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	824 852	782 142
Kokku tingimuslikud kohustised	4 124 260	3 910 708

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	30.06.2022	30.06.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 042	36 671
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 042	36 671
Kokku müügitulu	21 042	36 671
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusteenused	4 682	2 200
Konsultatsiooniteenused	16 360	34 471
Kokku müügitulu	21 042	36 671

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Konsultatsioonitasud	26 917	20 820
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	26 917	20 820

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Lähetuskulud	1 024	0
Pangakulud	458	2 746
Aruandlusteenused	2 868	3 734
Isikliku auto kompensatsioon	4 690	3 350
Viivised	222	9
IT teenused	439	692
Muud	64	1 293
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 765	11 824

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	22 912
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	22 912

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Intressikulu laenudelt	29 962	11 286
Kokku intressikulud	29 962	11 286

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Intressitulu laenudelt	259 154	280 575
Kokku intressitulud	259 154	280 575

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	30.06.2022	30.06.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 308	17 529
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 308	17 529
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 862	0
Kokku võlad ja ettemaksed	31 862	0

PIKAAJALISED	30.06.2022	30.06.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 060 728	3 116 786

Kokku nõuded ja ettemaksed	1 060 728	3 116 786
-----------------------------------	------------------	------------------

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	30.06.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	996 938	3 067 231	1 072 036	212 114
Kokku antud laenud	996 938	3 067 231	1 072 036	212 114

MÜÜDUD	01.07.2021 - 30.06.2022
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 683
Kokku müüdnud	4 683

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2021 - 30.06.2022	01.07.2020 - 30.06.2021
Isikliku auto kasutuse hüvitus	3 685	3 350

Lisa 19 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 30.06.2022 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 132 tuhande euro võrra. Negatiivse käibekapitali peamiseks põhjuseks on laen summas 100 tuhat eurot, mille tähtaega on peale bilansipäeva pikendatud kuni augustini 2023.

Lisaks teenib ettevõtte intressitulu pika-ajalistelt laenudelt, mis tasutakse jooksvalt ning see katab käibekapitali puudujäägi. Eeltoodust tulenevalt on tegevuse jätkuvuse eeldus täidetud ning aastaaruanne on koostatud tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.11.2022

BREMEN GRUPP OÜ (registrikood: 11176954) 01.07.2021 - 30.06.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR RAJAVER	Juhatuse liige	22.11.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Bremen Grupp OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Bremen Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.06.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte bilansis seisuga 30.06.2022 kajastub pikaajaline investering sidusettevõtjasse summas 3 miljonit eurot, mis on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Ülevaatus käigus ei õnnestunud meil saada kindlust, kas sidusettevõtjasse tehtud investeeringu kaetav väärtus on vähemalt võrdne bilansilise väärtusega. Eeltoodust tulenevalt hindame, et investering sidusettevõtjasse võib 30.06.2022 seisuga vajada allahindlust kuni 1,9 miljonit eurot. Võimaliku allahindluse võrra peaks ettevõtte varad, kasum ja jaotamata kasum seisuga 30.06.2022 olema väiksemad. Meie kokkuvõtte ettevõtte 30.06.2021 lõppenud majandusaasta kohta oli samuti modifitseeritud sama asjaolu tõttu.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Bremen Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Bremen Grupp OÜ finantsseisundit seisuga 30.06.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

22.11.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

BREMEN GRUPP OÜ (registrikood: 11176954) 01.07.2021 - 30.06.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	22.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 910 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 552
Kokku	4 124 260

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 910 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 552
Kokku	4 124 260

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	16360	77.75%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	4682	22.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tellis OÜ	14122959	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5098206
E-posti aadress	vahur@bremen.ee