

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2021

aruandeaasta lõpp: 30.04.2022

nimi: Aiandusühistu TŠAIKA

registrikood: 80015441

tänava/talu nimi, Sireli tn 25

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 21027

telefon: +372 56656462

e-posti aadress: raamatupidaja@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

AÜ oli asutatud 17.07.2001.a.

Töölepingulisi töötajad aiaühistus ei ole.

05/2021-04/2022.a. käsinduslepingu alusel on töötanud 2 inimest.

Töötasu juhatuse liikmetele on makstud välja 2050 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2022	30.04.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 287	1 878
Finantsinvesteeringud	0	9 364
Nõuded ja ettemaksed	43 792	4 804
Kokku käibevarad	48 079	16 046
Kokku varad	48 079	16 046
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	844	1 035
Kokku lühiajalised kohustised	844	1 035
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	42 120	9 943
Kokku pikaajalised kohustised	42 120	9 943
Kokku kohustised	42 964	10 978
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 934	3 934
Reservid	52	0
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 134	750
Aruandeaasta tulem	-5	384
Kokku netovara	5 115	5 068
Kokku kohustised ja netovara	48 079	16 046

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	11 700	15 680
Annetused ja toetused	4 262	0
Tulu ettevõtlusest	-2 446	664
Muud tulud	79	173
Kokku tulud	13 595	16 517
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 263	-8 526
Tööjõukulud	-5 337	-7 607
Kokku kulud	-13 600	-16 133
Põhitegevuse tulem	-5	384
Aruandeaasta tulem	-5	384

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-5	384
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 414	-3 302
Kokku rahavood põhitegevusest	2 409	-2 918
Kokku rahavood	2 409	-2 918
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 878	4 796
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 409	-2 918
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 287	1 878

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
30.04.2020	3 934	0	3 349	7 283
Aruandeaasta tulem			384	384
Muud muutused netovaras			-2 599	-2 599
30.04.2021	3 934		1 134	5 068
Aruandeaasta tulem		52	-5	47
30.04.2022	3 934	52	1 129	5 115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Tsaika 01.05.2021-30.04.2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arvteid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja sidusettevõtjate vastu. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korterühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Kulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korterühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

Omanikke, tütar- ja sidusettevõtteid, Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgemalt juhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.04.2022	30.04.2021
SWEDBANK AS	2 757	600
SEB PANK AS	217	607
KASSA	1 313	671
Kokku raha	4 287	1 878

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
Palgakulu	4 000	5 700
Sotsiaalmaksud	1 337	1 907
Tootukindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	5 337	7 607
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.04.2022	30.04.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	195	195
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
Arvestatud tasu	2 050	2 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.07.2022

Aiandusühistu TŠAIKA (registrikood: 80015441) 01.05.2021 - 30.04.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA NIKITINA	Juhatuse liige	13.12.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56656462
E-posti aadress	raamatupidaja@mail.ru