

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu OKAS

registrikood: 80056405

tänava/talu nimi, Ehituse tn 4-18

maja ja korteri number:

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 5213893

e-posti aadress: jens.vendel@outlook.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud äritulud	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu OKAS on moodustatud garaazibokside ühiseks majandamiseks. Põhilised majanduskulud on maamaks ja tarbitud elektrienergia. Hooneühistu on jätkuvalt tegutsev.

Revidendi arvamus Hooneühistu OKAS 2021. a majandusaasta aruande kohta

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2021 – 31.12.2021 kohta ning see sisaldab kõiki sel perioodil tehtud majandustehinguid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud otsesel meetodil.

Kokkuvõttes, raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt tulundusühistu Hooneühistu OKAS finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2021. a. Teen ettepaneku aruanne kinnitada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 676	0	2 556
Nõuded ja ettemaksed	75	0	
Kokku käibevarad	1 751	0	2 556
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	
Kokku põhivarad	2 556	2 556	
Kokku varad	4 307	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	66	0	
Kokku pikaajalised kohustised	66	0	
Kokku kohustised	66	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 685	0	
Kokku omakapital	4 241	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	4 307	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	3 250	558
Mitmesugused tegevuskulud	-1 466	-558
Muud ärikulud	-99	0
Ärikasum (kahjum)	1 685	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 685	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 685	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu OKAS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Tulud

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt

Lisa 2 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	3 250	558
Kokku muud äritulud	3 250	558

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	766	-558
Elektrienergia	766	-558
Muud	700	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 466	-558

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.12.2022

Hooneühistu OKAS (registrikood: 80056405) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JENS VENDEL	Juhatuse liige	12.12.2022
ALAR VILJAMAA	Juhatuse liige	12.12.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 685
Kokku	1 685

Kasumit ei jaotata.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5213893
E-posti aadress	jens.vendel@outlook.com