

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Taal Capital OÜ

registrikood: 12236110

tänava/talu nimi, Haimre pst 5

maja ja korteri number:

alev: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78304

telefon: +372 53611506

e-posti aadress: 12236110@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Taal Capital põhiliseks tegevusalaks on kinnisvara üürimine. 2020 aastal sai soetatud Märjamaa alevis kinnistu koos vana hoonestusega. Järgnevate aastate eesmärgiks on juba olemasoleva kinnisvara parendamine ning välja üürimine. Samuti on plaanis tegevust laiendada läbi järgnevate kinnisvara investeeringute.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 367	18 377
Nõuded ja ettemaksed	7 757	1 309
Kokku käibevarad	14 124	19 686
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	71 562	65 008
Kokku põhivarad	71 562	65 008
Kokku varad	85 686	84 694
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 000	41 000
Võlad ja ettemaksed	0	336
Kokku lühiajalised kohustised	10 000	41 336
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	27 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	27 000	0
Kokku kohustised	37 000	41 336
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 858	37 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 328	3 445
Kokku omakapital	48 686	43 358
Kokku kohustised ja omakapital	85 686	84 694

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	32 328	5 402
Muud äritulud	0	175
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 776	-1 440
Mitmesugused tegevuskulud	-8 224	-525
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 000	-167
Ärikasum (kahjum)	5 328	3 445
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 328	3 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 328	3 445

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, nende pereliikmeid, tegevjuhti ja osanikke, kelle ühise juhtimise ja kontrolli all majandusüksus tegutseb.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Taal Capital OÜ (registrikood: 12236110) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL TÄHHE-KALJULAI	Juhatuse liige	11.12.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 328
Kokku	46 186
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 186
Kokku	46 186

Ettepanek on kasum jätta jaotama.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 328
Kokku	46 186
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 186
Kokku	46 186

Otsustati kogunenud kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	32328	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mark Kaljulaid	37601010406	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53611506
E-posti aadress	12236110@eesti.ee