

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

Raasiku vald, Aruküla alevik, Põllu tn 1, Põllu tn 3, Staadioni tn 1,
ärinimi: Staadioni tn 3, Staadioni tn 4, Staadioni tn 7, Staadioni tn 9, Tallinna
mnt 26, Tallinna mnt 28, Tallinna mnt 30 korteriühistu

registrikood: 80043242

telefon: +372 5017404

e-posti aadress: kyrahn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Intressikulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Korteriomandite majandamiskulud	13
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Raasiku vald, Aruküla alevik, Põllu tn 1, Põllu tn 3, Staadioni tn 1, Staadioni tn 3, Staadioni tn 4, Staadioni tn 7, Staadioni tn 9, Tallinna mnt 26, Tallinna mnt 28, Tallinna mnt 30 korteriühistus (edaspidi KÜ Rahnu) kuulub 140 korterit. KÜ tegevusalaks on elamu ühine majandamine ja liikmete huvide esindamine. Korteriühistut juhib ja esindab viieliikmeline juhatus koosseisus Alari Kulljus, Heikko Luht, Simo Vahtra, Garina Toomingas, Cristina Kaska. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees Alari Kulljus.

Töölepinguga töötavaid isikuid oli KÜ Rahnul kuni 01.12.2021 üks.

KÜ arvete laekumine aruandeaastal on toimunud valdavas osas tähtaegselt.

Ühistu partnerid tarbimisteenuste osas on järgmised:

Elektrienergia – Eesti Energia AS ja AS Alexela;

Soojusenergia kaugkütte näol – SW Energia OÜ;

Vesi- ja kanalisatsioon – Raven OÜ;

Jäätmekäitlusteenus - AS Eesti Keskkonnateenused ja Ragn-Sells AS.

KÜ arvete laekumine aruandeaastal on toimunud valdavas osas tähtaegselt.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Rahnu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on KÜ Rahnu jätkuvalt tegutsev majandusüksus

KÜ Rahnu 2021. majandusaasta peamised tegevused ning kulutused:

Põllu tn 3: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid seotud elamu renoveerimislaenu, sh intresside tasumisega. Muu suurem kulutus oli seotud raiejäätmete äraveoga, peale puude ja põõsaste hooldus ja langetustöid. Tööde kogumaksumus oli 72 eurot ning töö teostajaks oli Oksavedu OÜ. Lisaks teostati iga aastast seadmete hooldust ettevõtete OÜ ALK Pipes ning OÜ Hensan Vent poolt.

Põllu tn 1: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid seotud elamu renoveerimislaenu, sh intresside tasumisega. Lisaks teostati iga aastast seadmete hooldust ettevõtete OÜ ALK Pipes ning OÜ Hensan Vent poolt.

Staadioni tn 1: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid seotud elamu renoveerimislaenu, sh intresside tasumisega. Ühtlasi tasuti seitsmel järjestikul kuul omanikujärelevalve tasu ettevõttele Casaverde OÜ-le kogusummas 7056 eurot. Lisaks tasuti ka viimane osamakse projektitasust Eesti Soojustusprojekt OÜ-le summas 3823,20 eurot. Samuti telliti maja küljel ning maja taga asuvatele parkimiskohtadele parkimismärgistused (6 tk) ettevõttelt Henniges OÜ, mille kogumaksumus oli 144 eurot.

Staadioni tn 3: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid seotud prügikonteinerite soetamisega ettevõttelt Green Forest OÜ summas 444 eurot ning ühe külalisparkimiskoha rajamisega Staadioni tn asuvasse parklasse, mille maksumus oli 248,11 eurot.

Staadioni tn 4: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid seotud elamu renoveerimiseplaanidega, mis hõlmasid projekti (Eesti Soojustusprojekt OÜ) tasu summas 13536 eurot ja tehnilise konsultandi Igor Onkeli (Keila Haldus OÜ) tasu summas 3600 eurot. Samuti telliti olemasoleva ventilatsiooni uuring (vajalik projekti tarbeks) ettevõttelt Aero Grupp OÜ summas 1080 eurot. Lisaks olid seoses III. trepikoja fonosüsteemiga vajalikud remonttööd, mis moodustasid kogukuluks 960 eurot. Fonosüsteemi remonttöid teostas OÜ Viimre.

Staadioni tn asuvasse parklasse rajati ka 2 auto parkimiskohad, mille kogumaksumus oli 496,22 eurot.

Staadioni tn 7: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid seotud elamu renoveerimislaenu, sh intresside tasumisega. Ühtlasi tasuti seitsmel järjestikul kuul omanikujärelevalve tasu ettevõttele Casaverde OÜ-le kogusummas 7056 eurot. Lisaks tasuti ka viimane osamakse projektitasust Eesti Soojustusprojekt OÜ-le summas 3632,04 eurot.

Staadioni tn 9: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid seotud elamu renoveerimislaenu, sh intresside tasumisega. Ühtlasi tasuti seitsmel järjestikul kuul omanikujärelevalve tasu ettevõttele Casaverde OÜ-le kogusummas 7056 eurot. Lisaks tasuti ka viimane osamakse projektitasust Eesti Soojustusprojekt OÜ-le summas 3440,88 eurot.

Samuti rajati Staadioni tn 9 maja otsa 9-le autole parkimiskohad, mille kogumaksumus oli 2232,99 eurot. Lisaks telliti ekspertiis ettevõttelt Structure Engineering OÜ hindamaks laepaneelide ohutust. Ekspertiisi kogumaksumus oli 900 eurot.

Tallinna mnt 26: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid vihmaveesüsteemide paigaldusega ettevõtte Resaton Grupp OÜ poolt summas 3768 eurot. Sama töövõtu käigus paigaldati katusele ka lumetõkked.

Tallinna mnt 28: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid seotud elamu renoveerimislaenu, sh intresside tasumisega. Ühtlasi tasuti seitsmel järjestikul kuul omanikujärelevalve tasu ettevõttele Casaverde OÜ-le kogusummas 7056 eurot. Lisaks tasuti ka viimane osamakse projektitasust Eesti Soojustusprojekt OÜ-le summas 2364 eurot. Samuti teostati õunapuudele hoolduslõikust, mis moodustas tööde kogumaksumuseks 100 eurot. Töö teostajaks oli Aiasipelgas OÜ.

Staadioni tn asuvasse parklasse rajati ka 7-le autole parkimiskohad, mille kogumaksumus oli 1736,77 eurot.

Tallinna mnt 30: Suurimad väljaminekud aastal 2021. olid seotud elamu renoveerimislaenu, sh intresside ja KredEx-i tagatistasu maksimisega. Lisaks eelnimetatule telliti uus energiamärgis ettevõttelt Termopilt Pärnu OÜ summas 100 eurot. Samuti soetati mänguväljaku kõrvale aialaua ja pingi komplekt ettevõttelt Patmar Invest OÜ, mille maksumus oli 404 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	116 237	149 542	2
Nõuded ja ettemaksed	1 977 953	752 034	3
Kokku käibevarad	2 094 190	901 576	
Kokku varad	2 094 190	901 576	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	87 047	34 297	4
Võlad ja ettemaksed	52 756	20 283	5
Kokku lühiajalised kohustised	139 803	54 580	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 860 526	681 261	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	64 864	142 634	5
Kokku pikaajalised kohustised	1 925 390	823 895	
Kokku kohustised	2 065 193	878 475	
Netovara			
Reservkapital	28 927	23 043	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	58	40	
Aruandeaasta tulem	12	18	
Kokku netovara	28 997	23 101	
Kokku kohustised ja netovara	2 094 190	901 576	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	181 831	191 846	
Kokku tulud	181 831	191 846	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 788	-2 892	6
Mitmesugused tegevuskulud	-133 313	-162 687	7
Tööjõukulud	-4 797	-7 225	8
Kokku kulud	-150 898	-172 804	
Põhitegevuse tulem	30 933	19 042	
Intressitulud	10	18	9
Intressikulud	-30 931	-19 042	
Aruandeaasta tulem	12	18	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	30 933	19 042	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 225 919	8 344	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	32 473	-2 735	
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 162 513	24 651	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	10	18	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10	18	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 289 094	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-57 079	-33 391	
Makstud intressid	-30 931	-19 042	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	76 071	104 072	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-147 957	-116 900	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 129 198	-65 261	
Kokku rahavood	-33 305	-40 592	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	149 542	190 134	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 305	-40 592	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	116 237	149 542	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	23 043	40	23 083
Aruandeaasta tulem	0	18	18
31.12.2020	23 043	58	23 101
Aruandeaasta tulem	0	12	12
Asutajate ja liikmete sissemaksed	6 744		6 744
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-860	0	-860
31.12.2021	28 927	70	28 997

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti finantsaruandluse standardist lähtudes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga liikme kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Pikaajalised laenud, mis on võetud elamute remondiks, pole bilansis põhivarana arvele võetud, on lähtunud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud laenud on kajastatud bilansis passivas ja nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtunud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtunud raamatupidamise juhendist RTJ2, kus lühiajaliste kohustustena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates ning pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast alates.

Tulud

Elamute kommunaalkulusi (vesi, elekter, küte, prügi) ei ole kajastatud kasumiaruandes tulu-kuluna, vaid neid käsitletakse kui nõudeid ja kohustusi bilansis.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha Swedbankas	10 975	63 774
Raha SEB pangas	105 262	85 768
Kokku raha	116 237	149 542

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 760	43 760
Ostjatelt laekumata arved	43 760	43 760
Ettemaksed	1 934 193	1 934 193
Tulevaste perioodide kulud	1 934 193	1 934 193
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 977 953	1 977 953
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 476	36 476
Ostjatelt laekumata arved	36 476	36 476
Ettemaksed	715 558	715 558
Tulevaste perioodide kulud	715 558	715 558
Kokku nõuded ja ettemaksed	752 034	752 034

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Remondilaenud	1 947 573	87 047	371 376	1 489 150	2,1-3,25	EUR
Pikaajalised laenud kokku	1 947 573	87 047	371 376	1 489 150		
Laenukohustised kokku	1 947 573	87 047	371 376	1 489 150		
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Remondilaenud	715 558	34 297	172 300	508 961	2,1	
Pikaajalised laenud kokku	715 558	34 297	172 300	508 961		
Laenukohustised kokku	715 558	34 297	172 300	508 961		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	32 756	32 756
Maksuvõlad	0	0
Deposiit	20 000	20 000
Kokku võlad ja ettemaksed	52 756	52 756
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 068	20 068
Maksuvõlad	215	215
Kokku võlad ja ettemaksed	20 283	20 283

Lisa 6 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2021	2020
Soojasõlme hooldus	415	461
E-arveldus	58	68
Elamukarbi kindlustus	2 088	1 906
Porivaibad	436	193
Andmeloendur	332	264
Parkla rajamine	4 714	0
Trepikoja koristus	1 494	0
Muud	3 251	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12 788	2 892

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	0	81
Raamatupidamine+programm	6 418	7 968
Muru niitmine/lume lükkamine	3 110	3 270
Pangateenused	179	87
Remonditeenused	93 473	125 973
Haldusteenus	27 360	23 940
Internet	333	0
Muud	2 440	1 368
Kokku mitmesugused tegevuskulud	133 313	162 687

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	3 591	5 439
Sotsiaalmaksud	1 206	1 786
Kokku tööjõukulud	4 797	7 225
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	30 931	19 042
Kokku intressikulud	30 931	19 042

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	158	158

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	1 971 567	752 035
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 971 567	752 035
Laenukohustised		
Asutajad ja liikmed	70 752	142 634
Kokku laenukohustised	70 752	142 634

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	957	2 296

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Põllu tn 1-1	3173 EUR
Põllu tn 1-2	2973 EUR
Põllu tn 1-3	3111 EUR
Põllu tn 1-4	2885 EUR
Põllu tn 1-5	3599 EUR
Põllu tn 1-6	3406 EUR
Põllu tn 1-7	2714 EUR
Põllu tn 1-8	3754 EUR
Põllu tn 3-1	3324 EUR
Põllu tn 3-2	3032 EUR
Põllu tn 3-3	3432 EUR
Põllu tn 3-4	2790 EUR
Põllu tn 3-5	2755 EUR
Põllu tn 3-6	3253 EUR
Põllu tn 3-7	3492 EUR
Põllu tn 3-8	3582 EUR
Staadioni tn 1-1	1377 EUR
Staadioni tn 1-2	2451 EUR
Staadioni tn 1-3	1730 EUR
Staadioni tn 1-4	3147 EUR
Staadioni tn 1-5	1341 EUR
Staadioni tn 1-6	2395 EUR
Staadioni tn 1-7	3164 EUR
Staadioni tn 1-8	2763 EUR
Staadioni tn 1-9	2919 EUR
Staadioni tn 1-10	2254 EUR
Staadioni tn 1-11	3235 EUR
Staadioni tn 1-12	2260 EUR
Staadioni tn 1-13	2182 EUR
Staadioni tn 1-14	1365 EUR
Staadioni tn 1-15	2747 EUR
Staadioni tn 1-16	1378 EUR
Staadioni tn 1-17	3258 EUR
Staadioni tn 1-18	1177 EUR
Staadioni tn 3-1	1215 EUR
Staadioni tn 3-2	2874 EUR
Staadioni tn 3-3	1758 EUR
Staadioni tn 3-4	1981 EUR
Staadioni tn 3-5	1653 EUR
Staadioni tn 3-6	2325 EUR
Staadioni tn 3-7	2577 EUR
Staadioni tn 3-8	2253 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Staadioni tn 3-9	2044 EUR
Staadioni tn 3-10	3262 EUR
Staadioni tn 3-11	2770 EUR
Staadioni tn 3-12	3269 EUR
Staadioni tn 4-1	1161 EUR
Staadioni tn 4-2	2376 EUR
Staadioni tn 4-3	784 EUR
Staadioni tn 4-4	2774 EUR
Staadioni tn 4-5	935 EUR
Staadioni tn 4-6	2254 EUR
Staadioni tn 4-7	2474 EUR
Staadioni tn 4-8	2008 EUR
Staadioni tn 4-9	2005 EUR
Staadioni tn 4-10	1805 EUR
Staadioni tn 4-11	1877 EUR
Staadioni tn 4-12	2319 EUR
Staadioni tn 4-13	1302 EUR
Staadioni tn 4-14	936 EUR
Staadioni tn 4-15	1327 EUR
Staadioni tn 4-16	1128 EUR
Staadioni tn 4-17	1462 EUR
Staadioni tn 4-18	1596 EUR
Staadioni tn 7-1	1399 EUR
Staadioni tn 7-2	2179 EUR
Staadioni tn 7-3	1796 EUR
Staadioni tn 7-4	2891 EUR
Staadioni tn 7-5	2068 EUR
Staadioni tn 7-6	2667 EUR
Staadioni tn 7-7	2747 EUR
Staadioni tn 7-8	3063 EUR
Staadioni tn 7-9	2355 EUR
Staadioni tn 7-10	2068 EUR
Staadioni tn 7-11	3215 EUR
Staadioni tn 7-12	2457 EUR
Staadioni tn 7-13	2265 EUR
Staadioni tn 7-14	1550 EUR
Staadioni tn 7-15	2756 EUR
Staadioni tn 7-16	1390 EUR
Staadioni tn 7-17	3242 EUR
Staadioni tn 7-18	1469 EUR
Staadioni tn 9-1	1595 EUR
Staadioni tn 9-2	2575 EUR
Staadioni tn 9-3	2307 EUR
Staadioni tn 9-4	2903 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Staadioni tn 9-5	1943 EUR
Staadioni tn 9-6	2561 EUR
Staadioni tn 9-7	2501 EUR
Staadioni tn 9-8	1601 EUR
Staadioni tn 9-9	3357 EUR
Staadioni tn 9-10	2204 EUR
Staadioni tn 9-11	2715 EUR
Staadioni tn 9-12	2254 EUR
Staadioni tn 9-13	1579 EUR
Staadioni tn 9-14	2263 EUR
Staadioni tn 9-15	2217 EUR
Staadioni tn 9-16	2267 EUR
Staadioni tn 9-17	1763 EUR
Staadioni tn 9-18	2718 EUR
Staadioni tn 9-19	3483 EUR
Staadioni tn 9-20	1645 EUR
Staadioni tn 9-21	3100 EUR
Staadioni tn 9-22	2333 EUR
Staadioni tn 9-23	2519 EUR
Staadioni tn 9-24	2112 EUR
Tallinna mnt 26-1	1879 EUR
Tallinna mnt 26-2	2094 EUR
Tallinna mnt 26-3	1758 EUR
Tallinna mnt 26-4	2269 EUR
Tallinna mnt 26-5	2538 EUR
Tallinna mnt 26-6	1772 EUR
Tallinna mnt 26-7	2247 EUR
Tallinna mnt 26-8	1528 EUR
Tallinna mnt 28-1	3887 EUR
Tallinna mnt 28-2	2588 EUR
Tallinna mnt 28-3	4231 EUR
Tallinna mnt 28-4	2479 EUR
Tallinna mnt 28-5	3192 EUR
Tallinna mnt 28-6	4700 EUR
Tallinna mnt 28-7	2908 EUR
Tallinna mnt 28-8	3858 EUR
Tallinna mnt 30-1	1652 EUR
Tallinna mnt 30-2	3411 EUR
Tallinna mnt 30-3	2279 EUR
Tallinna mnt 30-4	3417 EUR
Tallinna mnt 30-5	2332 EUR
Tallinna mnt 30-6	3636 EUR
Tallinna mnt 30-7	2594 EUR
Tallinna mnt 30-8	3071 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinna mnt 30-9	4704 EUR
Tallinna mnt 30-10	2880 EUR
Tallinna mnt 30-11	3818 EUR
Tallinna mnt 30-12	3383 EUR
Tallinna mnt 30-13	3381 EUR
Tallinna mnt 30-14	1739 EUR
Tallinna mnt 30-15	3650 EUR
Tallinna mnt 30-16	2731 EUR
Tallinna mnt 30-17	3550 EUR
Tallinna mnt 30-18	1948 EUR
Kokku:	347118 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Raasiku vald, Aruküla alevik, Põllu tn 1, Põllu tn 3, Staadioni tn 1, Staadioni tn 3, Staadioni tn 4, Staadioni tn 7, Staadioni tn 9, Tallinna mnt 26, Tallinna mnt 28, Tallinna mnt 30 korteriühistu (registrikood: 80043242) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GARINA TOOMINGAS	Juhatuse liige	18.07.2022
HEIKKO LUHT	Juhatuse liige	18.07.2022
SIMO VAHTRA	Juhatuse liige	20.07.2022
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	
CRISTINA KASKA	Juhatuse liige	08.12.2022
ALARI KULLJUS	Juhatuse liige	08.12.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017404
E-posti aadress	kyrahn@gmail.com