

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Lääne-Nigula vald, Martna küla, Kooli tee 4 korteriühistu

**registrikood:** 80436421

**e-posti aadress:** info@anneco.eu

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 4 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 4 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 4 |
| Korteriomandite majandamiskulud    | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |

## Tegevusaruanne

KÜ Siimu tee 4 on kaheksateist korteriline eramu. Korteriomandite eset valitsetakse seadusest, korteriühistu põhikirjast, korteriomanike kokkulepetest ja korteriomanike huvidest lähtudes. Korteriomandite kaasomandi osa eset valitsevad korteriomanikud korteriühistu kaudu. Tehnosüsteemide hoolduseks püsilepingud puuduvad ja töid tellitakse vastavalt vajadusele. Korteriühistul ei ole 31.12.2021 seisuga lepingulisi töötajaid

## Raamatupidamise aastaaruanne

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

KÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid.

KÜ kasutab tulemiarunde koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr2 toodud kasumiarunde skeemi nr1, mis on kohaldatud vastavusse korteriühistu tegevuse iseloomuga

Aruanne on koostatud eurodes.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 11         | 4          |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 1          | 8          |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand  | Majandamiskulud |
|---------------|-----------------|
| 01            | 0 EUR           |
| 02            | 0 EUR           |
| 03            | 0 EUR           |
| 04            | 0 EUR           |
| 05            | 0 EUR           |
| 06            | 0 EUR           |
| 07            | 0 EUR           |
| 08            | 0 EUR           |
| 09            | 0 EUR           |
| 10            | 0 EUR           |
| 11            | 0 EUR           |
| 12            | 0 EUR           |
| <b>Kokku:</b> | <b>0 EUR</b>    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.12.2022

**Lääne-Nigula vald, Martna küla, Kooli tee 4 korteriühistu (registrikood: 80436421) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANNELI KOLLOM      | Juhatuse liige     | 07.12.2022           |

**Sidevahendid**

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| E-posti aadress | info@anneco.eu |