

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 05.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.05.2022

ärinimi: Historic Centre OÜ

registrikood: 16133005

tänavatänu nimi, Värsi tn 28a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10919

e-posti aadress: deili.plumberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Historic Centre OÜ tegeleb korterite üürimise ja majutusega külaliskorterites. Selle tegevusega jätkatakse ka järgmisel majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2022	05.01.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 001	0	
Nõuded ja ettemaksed	12 245	0	2
Kokku käibevarad	13 246	0	
Kokku varad	13 246	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 426	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	11 426	0	
Kokku kohustised	11 426	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 820	0	
Kokku omakapital	1 820	0	
Kokku kohustised ja omakapital	13 246	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	05.01.2021 - 31.05.2022	Lisa nr
Müügitulu	128 525	4
Muud äritulud	19 691	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 482	
Mitmesugused tegevuskulud	-119 914	
Ärikasum (kahjum)	1 820	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 820	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Historic Centre OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Historic Centre OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas; nõudmiseni hoiused; paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale.

Historic Centre OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.05.2022	12 kuu jooksul
Laenunõuded	1 745	1 745
Ettemaksed	10 500	10 500
Tulevaste perioodide kulud	3 500	3 500
Muud makstud ettemaksed	7 000	7 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 245	12 245

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.05.2022	12 kuu jooksul
Muud võlad	9 747	9 747
Muud viitvõlad	9 747	9 747
Saadud ettemaksed	1 679	1 679
Muud saadud ettemaksed	1 679	1 679
Kokku võlad ja ettemaksed	11 426	11 426

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	05.01.2021 - 31.05.2022	05.01.2021 - 05.01.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	128 525	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	128 525	0
Kokku müügitulu	128 525	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Külastuskorter 55204	79 509	0
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus 68201	49 016	0
Kokku müügitulu	128 525	0

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2022

Historic Centre OÜ (registrikood: 16133005) 05.01.2021 - 31.05.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LY PETERSON	Juhatuse liige	02.12.2022
DEILI PLUMBERG	Juhatuse liige	02.12.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 820
Kokku	1 820
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 820
Kokku	1 820

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.05.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 820
Kokku	1 820
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 820
Kokku	1 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	79509	61.86%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	49016	38.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ly Peterson	47511120258	Eesti	1100 EUR (Lihtomand)
Jarmo Laane	37501200245	Eesti	300 EUR (Lihtomand)
Deili Plumberg	49307150313	Eesti	1100 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	deili.plumberg@gmail.com