

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ USUS

registrikood: 14226297

tänavatalu nimi, Vene tn 27-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10123

telefon: +372 5083438

e-posti aadress: richard.viies@outlook.com

veebilehe aadress: www.usus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ USUS on loodud 22.03.2017 aastal ja osakapitali suurus 2 500 eurot.

OÜ USUS põhitegevusala on taristuehituse alane juhtimise sh kvaliteedijuhtimise ning toote- ja teenusespetsiifiline tehniline nõustamine, mis vastab EMTAK `i koodile 70221 / EMTAK 20018 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine. Äri- jm organistatsioonide nõustamine, juhendamine ja opeatiivne abistamine juhtimisküsimustes.

OÜ USUS pakub praktikute laialdasele kogemusele baseeruvat organisatsiooni arenduse ning erinevate ehitustoodete ja teenuste turule toomise teenust. Oluliseks tegevussuunaks on toote nõuetele vastavuse tõendamisprotsesside arendamine ning kirjeldamine sh erinevate kvaliteedijuhtimise- ja tootmisohje süsteemide koostamine. Klientide vajaduse põhiselt pakub OÜ USUS tehniliste arenduste ning erinevate tootmisprotsesside tehnoloogiate väljatöötamise või parendamise teenust.

2018 alustas OÜ USUS koostööd Soome täitematerjalide tootjatega ning logistiliste lahenduste pakkujatega, et tuua Eesti turule alternatiivseid tardkivimist täitematerjale asfaldi- ja betooni tootmiseks, pindamistöödeks, tee-ehituse konstruktsiooni kihtidesse ning Rail Baltic raudtee-ehituse tarbeks.

2019 pakkus OÜ USUS täiendavalt ehitusjuhtimise ning ehitamise teenust. Lepingulise partnerina teostati ka omanikujärelevalve teenust. USUS OÜ ehitas üles ja korraldas 2019. aastal teedeinseneride kutse andjale Eesti Asfaldiliit MTÜ kutsete andmise süsteemi sh viidi läbi kutsekorraldust. Jätkus 2018 aastal alustatud koostöö Soome täitematerjalide tootjatega ning logistiliste lahenduste pakkujatega Eesti turule alternatiivsete tardkivitäitematerjalide turule toomiseks. Tehakse ettevalmistusi 2020. aastal võimalikuks naftabituumeni tarnijate esindamiseks.

2020 alustas USUS OÜ läbi vahendajate partnerite otsimist ning koostööd Rootsi täitematerjalide tootjatega, et tuua Eesti turule alternatiivseid tardkivimist täitematerjale asfaldi- ja betooni tootmiseks, pindamistöödeks, tee-ehituse konstruktsiooni kihtidesse ning Rail Baltic raudtee-ehituse tarbeks. Teostati võimalike tarnekohtade toodete omaduste katsetusi. Osutati omanikujärelevalve teenust Transpordiameti objektidel Tallinn-Tartu ning Tallinn-Pärnu trassidel.

2021 jätkunud COVID pandeemia mõju tasandamiseks juhtimisalase nõustamise teenuse osutamisel, mis on muuhulgas seotud paljuski kliendi vahetu kontaktiga, otsustas juhatus täiendada teenuste portfelli kahe teenuse võrra so Hollandi kuningriigist taastöödeldava täitematerjali tarnevõimaluste loomine Eestisse ning omanikujärelevalve teenuse pakkumine kõrgema pädevuspiiriga inseneritehnilistele objektidele, mille tellijaks on valdavalt avalik sektor. Hollandist taastöödeldava täitematerjali tarnekanalite ja õiguste selgitamiseks kasutati varasemalt sama tegevussuunaga ettevõtjate konsultatsiooniteenust. Mahuka sisse ostetava teenuse kuluga ei olnud arvestatud 2021 alguses eelarves ega ka tegevuskavas, mille tõttu lisaks COVID mõjule kujunes 2021 tulemus prognoositust tagasihoidlikumaks. Samas kõikide regulatsioonide ja lubade läbitöötamine võimaldab ettevõttel alates 2023 III kvartalist alustada tarnega Eestisse, mis peaks hüppeliselt kasvatama ettevõtte müügitulu. Kõrgema inseneri pädevuse saavutamiseks on vajalik suunata arvestataval määral ajalist ressursi tõendatud töökogemuse saavutamiseks vastavat pädevust omava inseneri juhendamisel. Kuivõrd kõrgema kutsetaseme taotlemiseks on vajalik vastavalt kutse andja korrale 17 kuud täiendavat inseneri isiklikku panust objektidel, siis 2021 ja 2022 aastatel jääb ettevõttes välja müüdava teenuse ajaline ressurss piiratumaks, mis samuti väljendub müügitulu mahus. Kõrgem inseneri kutsetase on kavas saavutada hiljemalt 2022 aasta lõpuga, mis võimaldab keerukamatel objektidel inseneri teenust pakkuda juba alates 2023 ehitushooajast.

Ettevõtte on ehitus- projektijuhtimise- ja omanikujärelevalve teenuse osutamiseks majandustegevuse registris vajalikud majandustegevuse teated EEH011608 valdkonnas Ehitus, Ehitamine; Avalikult kasutatavate teede korrashoid ETK000339; Omanikujärelevalve EEO004189.

OÜ USUS juhatus on ühe liikmeline. 2021 aastal juhatusel tasu ei makstud ja palgalise tööjõu tasu koos sotsiaalmaksetega oli 7 814 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 481	24 917	
Nõuded ja ettemaksed	39 560	66 432	2
Kokku käibevarad	66 041	91 349	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 460	23 399	4
Kokku põhivarad	9 460	23 399	
Kokku varad	75 501	114 748	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 291	
Võlad ja ettemaksed	2 021	14 727	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 021	17 018	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	7 521	
Kokku pikaajalised kohustised	0	7 521	
Kokku kohustised	2 021	24 539	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 709	57 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 729	30 409	
Kokku omakapital	73 480	90 209	
Kokku kohustised ja omakapital	75 501	114 748	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	176 382	250 159	6
Muud äritulud	14 418	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-163 414	-160 492	
Mitmesugused tegevuskulud	-30 927	-50 612	
Tööjõukulud	-8 426	0	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 522	-6 240	
Muud ärikulud	-1 041	-1 682	
Ärikasum (kahjum)	-16 530	31 133	
Intressitulud	3	2	
Intressikulud	-202	-726	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 729	30 409	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 729	30 409	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Usus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Bilansis kajastatakse raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

õuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

masinad ja seadmed	2-5 aastat
muud materiaalne põhivara	2-5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustiste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 901	30 901
Ostjatelt laekumata arved	30 901	30 901
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	519	519
Ettemaksed	8 140	8 140
Tulevaste perioodide kulud	8 140	8 140
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 560	39 560
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	63 100	63 100
Ostjatelt laekumata arved	63 100	63 100
Ettemaksed	3 332	3 332
Tulevaste perioodide kulud	3 332	3 332
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 432	66 432

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			1
Käibemaks	404		8 687
Üksikisiku tulumaks		225	0
Erisoodustuse tulumaks		70	61
Sotsiaalmaks		501	101
Kohustuslik kogumispension		23	0
Töötuskindlustusmaksed		28	0
Ettemaksukonto jääk	115		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	519	847	8 850

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	28 667	1 058	1 490	31 215	811	32 026
Akumuleeritud kulum	-1 111	-406	-723	-2 240	-324	-2 564
Jääkmaksumus	27 556	652	767	28 975	487	29 462
Ostud ja parendused		1 581	6 760	8 341	2 393	10 734
Amortisatsioonikulu	-4 467	-291	-1 161	-5 919	-322	-6 241
Müügid (jääkmaksumuses)	-10 556			-10 556		-10 556
31.12.2020						
Soetusmaksumus	16 000	2 639	8 250	26 889	3 204	30 093
Akumuleeritud kulum	-3 467	-697	-1 884	-6 048	-646	-6 694
Jääkmaksumus	12 533	1 942	6 366	20 841	2 558	23 399
Ostud ja parendused	0	1 583	0	1 583	0	1 583
Amortisatsioonikulu	-533	-697	-1 650	-2 880	-642	-3 522
Müügid (jääkmaksumuses)	-12 000			-12 000		-12 000
31.12.2021						
Soetusmaksumus	0	4 222	8 250	12 472	3 204	15 676
Akumuleeritud kulum	0	-1 394	-3 534	-4 928	-1 288	-6 216
Jääkmaksumus	0	2 828	4 716	7 544	1 916	9 460

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	12 500	9 167
Transpordivahendid	12 500	9 167
Kokku	12 500	9 167

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	433	433
Võlad töövõtjatele	612	612
Maksuvõlad	847	847
Saadud ettemaksed	129	129
Tulevaste perioodide tulud	129	129
Kokku võlad ja ettemaksed	2 021	2 021
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 877	5 877
Maksuvõlad	8 850	8 850
Kokku võlad ja ettemaksed	14 727	14 727

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	176 382	250 159
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	176 382	250 159
Kokku müügitulu	176 382	250 159
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ettevõtte tegevusele vastavad arenduse- ja juhtimiselased nõustamisteenused	176 382	250 159
Kokku müügitulu	176 382	250 159

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	500
Kasum väljaostetud auto müügist	13 750
Muud	168
Kokku muud äritulud	14 418

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	5 840	0
Sotsiaalmaksud	1 974	0
Puhkusekohustus	612	0
Kokku tööjõukulud	8 426	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	5 840	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.09.2022

OÜ USUS (registrikood: 14226297) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RICHARD VIIES	Juhatuse liige	02.12.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 729
Kokku	70 980
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 980
Kokku	70 980

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 729
Kokku	70 980
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 980
Kokku	70 980

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	176382	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Richard Viies	37704160291	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5083438
E-posti aadress	richard.viies@outlook.com
Veebilehe aadress	www.usus.ee