

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ JVrent

registrikood: 12573051

tänava/talu nimi, Järveotsa tee 17a-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13520

telefon: +372 53805701

e-posti aadress: jelenavanwieren@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

JVRent OÜ tegutses 2021 aastal vastavuses põhikirjaga. Põhitegevus on kinnisvaraalane tegevus.

2022 aastal on JVRent jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	28 250	18 736
Nõuded ja ettemaksed	123 954	134 790
Varud	49 830	49 830
Kokku käibevarad	202 034	203 356
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	425	425
Kokku põhivarad	425	425
Kokku varad	202 459	203 781
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	158 530	158 530
Kokku lühiajalised kohustised	158 530	158 530
Kokku kohustised	158 530	158 530
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 695	46 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 322	-4 090
Kokku omakapital	43 929	45 251
Kokku kohustised ja omakapital	202 459	203 781

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused tegevuskulud	-1 322	-4 090
Ärikasum (kahjum)	-1 322	-4 090
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 322	-4 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 322	-4 090

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JV-Rent OÜ 2021.aasta tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega, Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse Standardist, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud Juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad kassa, pangakonto saldosid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel puudub palgatööjõud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev-ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid soodustusi.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2022

OÜ JVRent (registrikood: 12573051) 01.01.2021-31.12.2021

Majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Jelena Lugovskaja

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

30.11.2022



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 322
Kokku	41 373
Katmine	
Kokku	41 373

2021 aasta kahjum summas 1 322 suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Lugovskaja	47511230314	Holland	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53805701
E-posti aadress	jelenavanwieren@gmail.com