

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2021

aruandeaasta lõpp: 31.03.2022**Ääri nimi:** Holasol OÜ**registrikood: 14443735**

tänava/talu nimi, Ääre tn 10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11625

telefon: +372 5010522

e-posti aadress: mati@kinfo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

Holasol OÜ on investeerimist teostav ettevõtte, tegevusala on enda kinnisvara üürileandmine ja käitus renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Tulud, kulud ja kasum

2021 - 2022. Jäi ettevõtte 477 euroga kasumisse.

Tööjõud.

2021-2022.a. ettevõttes töötajaid ei olnud.

Ettevõtte finantseerimine.

Ettevõtte omakapital on 180 tuh. eurot

Dividendide 2021-2022 majandusaastal ei makstud.

2022-2023 aasta plaanid.

2022-2023. majandusaasta peamiseks eesmärgiks on olemasolevate investeeringute arendamine ja uute kasumlike investeerimisobjektide leidmine ja üüritulu teenimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2022	31.03.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 994	15 500
Kokku käibevarad	22 994	15 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	190 318	188 468
Kokku põhivarad	190 318	188 468
Kokku varad	213 312	203 968
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	33 287	24 419
Kokku pikaajalised kohustised	33 287	24 419
Kokku kohustised	33 287	24 419
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	177 500	177 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-452	7 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	477	-8 017
Kokku omakapital	180 025	179 549
Kokku kohustised ja omakapital	213 312	203 968

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
Müügitulu	10 000	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 509	-2 136
Brutokasum (-kahjum)	7 491	-2 136
Üldhalduskulud	-7 016	-5 881
Ärikasum (kahjum)	475	-8 017
Intressitulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	477	-8 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	477	-8 017

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Holasol OÜ 2020-2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Holasol OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2021

Holasol OÜ (registrikood: 14443735) 01.04.2021 - 31.03.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI TRINK	Juhatuse liige	29.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	477
Kokku	25

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triaal Audit OÜ	10813419	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010522
E-posti aadress	mati@kinfo.ee