

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ JVrent

registrikood: 12573051

tänava/talu nimi, Järveotsa tee 17a-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13520

telefon: +372 53805701

e-posti aadress: jelenavanwieren@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

JVRent OÜ tegutses 2020 aastal vastavuses põhikirjaga. Põhitegevus on kinnisvaraalane tegevus.

2021 aastal on JVRent jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 736	13 391
Nõuded ja ettemaksed	134 790	156 725
Varud	49 830	49 830
Kokku käibevarad	203 356	219 946
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	425	425
Kokku põhivarad	425	425
Kokku varad	203 781	220 371
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	158 530	171 030
Kokku lühiajalised kohustised	158 530	171 030
Kokku kohustised	158 530	171 030
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 785	48 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 090	-2 122
Kokku omakapital	45 251	49 341
Kokku kohustised ja omakapital	203 781	220 371

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	0	1 620
Mitmesugused tegevuskulud	-4 090	-3 892
Ärikasum (kahjum)	-4 090	-2 272
Intressitulud	0	150
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 090	-2 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 090	-2 122

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JV-Rent OÜ 2020.aasta tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega, Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse Standardist, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud Juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad kassa, pangakonto saldosid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel puudub palgatööjõud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev-ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid soodustusi.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2022

OÜ JVRent (registrikood: 12573051) 01.01.2020-31.12.2020

Majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

**Allkirjastaja nimi
allkiri**

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja

Jelena Lugovskaja

Juhatuse liige

30.09.2022



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 090
Kokku	42 695
Katmine	
Kokku	42 695

2020 aasta kahjum suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Lugovskaja	47511230314	Holland	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53805701
E-posti aadress	jelenavanwieren@gmail.com