

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Terviseagentuur OÜ

registrikood: 11227184

tänava/talu nimi, Madise

maja ja korteri number:

küla: Rahtla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93614

telefon: +372 5109143

e-posti aadress: madis.tiik@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Laenunõuded	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Eraldised	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Terviseagentuur põhitegevusala on üldarstiabi osutamine. OÜ Terviseagentuuril on 6 perearstikeskust: Viljandis, Valgas, Vormsil, Värskas, Lasval ja Võrus. OÜ Terviseagentuur pakub ka koolitervishoiuteenust Harju-, Saare-, Lääne-, Valga- ja Viljandi maakonnas.

2021.aastal alustati Maardu Tervisekeskuse rajamisega, mis valmib 2022.aasta alguses.

2021.aastal käivitus koostöös Eesti Haigekassaga projekt: Eelvisiit, mis kestab 2021-2023a

Tulud, kulud, kasum

2021.aastal moodustas OÜ Terviseagentuur müügitulu 1961147 eurot, mis on 595586 eurot enam kui eelmisel aastal. Enamus müügitulu on saadud üldarstiabi teenust osutades, 4099 eurot on saadud rendituludest. Kaubad, toore, materjal ja teenused aruandeaastal kokku 459 399 eurot, suurenedes aastaga 105880 eurot, tegevuskulud aruandeaastal kokku 524760 eurot, 2020.aastaga võrreldes on kulud suurenenud 266293 eurot, tööjõukulud aruandeaastal kokku 1014434, kasvades 2020.aastaga võrreldes 357561 eurot.

Peamised finantssuhtarvud		
	2021	2020
Müügitulu	1961147	1365561
Käibe kasv	43,6%	82,1%
Puhaskasum (EUR)	-297549	-173720
Kasumi kasv	-71,3%	-95,6%
Rentaablus	-15,2%	-12,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,71	1,67
ROA	-17,9%	-27,2%
ROE	-247,1%	-36,9%
Suhtarvude arvutamisel kasutatavad valemid:		
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021-müügitulu 2020)/müügitulu 2020*100		
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021-puhaskasum 2020)/puhaskasum 2020*100		
Puharentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100		
ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100		

OÜ Terviseagentuur kahjum 2021.aastal oli 297 549eurot.

Ettevõtte investeeris 2021.aastal põhivarasse 1022429 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2022. aastal jätkatakse üldarstiabi teenuse osutamisega ja olemasolevate projektidega.

Juhatuse nimel,

Madis Tiik

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	270 182	93 623	2
Nõuded ja ettemaksed	367 756	255 518	3
Kokku käibevarad	637 938	349 141	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	500	280 500	5
Materiaalsed põhivarad	1 024 650	9 758	7
Kokku põhivarad	1 025 150	290 258	
Kokku varad	1 663 088	639 399	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	517 644	168 720	9
Kokku lühiajalised kohustised	517 644	168 720	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	898 500	0	8
Võlad ja ettemaksed	28 718	0	9
Eraldised	97 832	0	10
Kokku pikaajalised kohustised	1 025 050	0	
Kokku kohustised	1 542 694	168 720	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	415 131	641 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-297 549	-173 720	
Kokku omakapital	120 394	470 679	
Kokku kohustised ja omakapital	1 663 088	639 399	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 961 147	1 365 561	11
Muud äritulud	160 075	2 455	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-459 399	-353 519	13
Mitmesugused tegevuskulud	-524 760	-258 467	14
Tööjõukulud	-1 014 434	-656 873	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 537	-3 989	7
Muud ärikulud	-98 086	-4 694	16
Ärikasum (kahjum)	17 006	90 474	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-277 500	-249 265	17
Intressikulud	-28 718	-550	
Muud finantstulud ja -kulud	1 387	623	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-287 825	-158 718	
Tulumaks	-9 724	-15 002	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-297 549	-173 720	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aluspõhimõtted

OÜ Terviseagentuur 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid, koostatakse väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

OÜ Terviseagentuur kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a.osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus algab 3000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Amortisatsiooninormid põhivara gruppide lõikes

Ehitised 5%

Masinad ja seadmed 10%-25%

Transpordivahendid 20%

Muu põhivara 25%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtusel).

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis

kohustusena.

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele neto soetusmaksumuses s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tulud

Tulu perearstiabi teenuse osutamisest kajastatakse jooksva kuu alguses, muud teenused kajastatakse vahetult pärast teenuse osutamist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusaruandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 14/86 (kuni 31.detsember 2020 kehtis maksumäär 14/86) netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Terviseagentuur OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev-ja kõrgemat juhtkonda (juhtkonna liikmetega seotud ettevõtteid);
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
- d. samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto I	138 356	15 000
Arvelduskonto II	25	25
Arvelduskonto III	102 075	61 118
Kassa	29 726	17 480
Kokku raha	270 182	93 623

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	46 002	46 002	
Ostjatelt laekumata arved	46 002	46 002	
Nõuded seotud osapoolte vastu	111 330	111 330	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 509	12 509	4
Laenunõuded	196 000	196 000	6
Muud nõuded	1 905	1 905	
Intressinõuded	1 905	1 905	
Ettemaksed	10	10	
Muud makstud ettemaksed	10	10	
Kokku nõuded ja ettemaksed	367 756	367 756	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 587	11 587	
Ostjatelt laekumata arved	11 587	11 587	
Nõuded seotud osapoolte vastu	111 330	111 330	
Laenunõuded	132 000	132 000	6
Muud nõuded	601	601	
Intressinõuded	518	518	
Viitlaekumised	83	83	
Kokku nõuded ja ettemaksed	255 518	255 518	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		172	1 250
Käibemaks	12 509		
Üksikisiku tulumaks		19 177	10 055
Sotsiaalmaks		32 731	17 200
Kohustuslik kogumispension		1 260	909
Töötuskindlustusmaksed		2 196	1 145
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 509	55 536	30 559

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2020	280 500	280 500
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-280 000	-280 000
31.12.2021	500	500

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laen I	20 000	20 000	5%	EUR	31.12.2022
Laen II	40 000	40 000	5%	EUR	31.12.2022
Laen III	5 000	5 000		EUR	26.01.2022
Laen IV	72 000	72 000		EUR	31.12.2022
Laen V	30 500	30 500	2%	EUR	31.12.2022
Laen VI	28 500	28 500	2%	EUR	31.12.2022
Laenunõuded	196 000	196 000			

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laen I	30 500	30 500	2%	EUR	31.12.2021
Laen II	28 500	28 500	2%	EUR	31.12.2021
Laen III	73 000	73 000		EUR	31.12.2021
Laenunõuded	132 000	132 000			

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	10 000	2 753	5 310	18 063	1 472		19 535
Akumuleeritud kulum	-5 000	-121	-456	-5 577	-61		-5 638
Jääkmaksumus	5 000	2 632	4 854	12 486	1 411		13 897
Ostud ja parendused	4 100			4 100			4 100
Amortisatsioonikulu	-1 604	-689	-1 328	-3 621	-368		-3 989
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 250			-4 250			-4 250
31.12.2020							
Soetusmaksumus	4 100	2 753	5 310	12 163	1 472		13 635
Akumuleeritud kulum	-854	-810	-1 784	-3 448	-429		-3 877
Jääkmaksumus	3 246	1 943	3 526	8 715	1 043		9 758
Ostud ja parendused						1 022 429	1 022 429
Amortisatsioonikulu	-1 025	-1 943	-3 526	-6 494	-1 043		-7 537
31.12.2021							
Soetusmaksumus	4 100	0	0	4 100	0	1 022 429	1 026 529
Akumuleeritud kulum	-1 879	0	0	-1 879	0	0	-1 879
Jääkmaksumus	2 221	0	0	2 221	0	1 022 429	1 024 650

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen I	898 500		898 500		10%	EUR	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	898 500		898 500				
Laenukohustised kokku	898 500		898 500				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	345 931	345 931		
Võlad töövõtjatele	116 145	116 145		
Maksuvõlad	55 536	55 536		4
Muud võlad	28 750	32	28 718	
Intressivõlad	28 718		28 718	
Muud viitvõlad	32	32		
Kokku võlad ja ettemaksed	546 362	517 644	28 718	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	64 124	64 124		
Võlad töövõtjatele	59 023	59 023		
Maksuvõlad	30 559	30 559		4
Muud võlad	14	14		
Saadud ettemaksed	15 000	15 000		
Muud saadud ettemaksed	15 000	15 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	168 720	168 720		

Lisa 10 Eraldised (eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Kokku eraldised	0	97 832	97 832
Pikaajalised	0	97 832	97 832
Maksueraldis	0	97 832	97 832

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 961 147	1 365 561
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 961 147	1 365 561
Kokku müügitulu	1 961 147	1 365 561
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldarstiabi teenus	1 957 048	1 365 561
Renditulu	4 099	0
Kokku müügitulu	1 961 147	1 365 561

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 500
Projekt: Eelvisiit	160 075	0
Muud	0	955
Kokku muud äritulud	160 075	2 455

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Energia	2 918	0
Soojusenergia	2 918	0
Raviteenused	419 786	321 899
Med.vahendid	36 695	31 620
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	459 399	353 519

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	61 635	37 972
Mitmesugused bürookulud	29 092	17 272
Lähetuskulud	1 304	684
Koolituskulud	20 846	7 143
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 075	0
Projekt: Eelvisiit	155 170	0
Sõidukite kasutusrent	19 159	29 614
IT kulud (riistvara, teenused)	119 030	76 748
Muud	117 449	89 034
Kokku mitmesugused tegevuskulud	524 760	258 467

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	761 354	493 562
Sotsiaalmaksud	253 080	163 311
Kokku tööjõukulud	1 014 434	656 873
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	38	30
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Eraldised	97 832	0
Muud	254	4 694
Kokku muud ärikulud	98 086	4 694

Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-277 500	-249 265
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-277 500	-249 265

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 000	59 000	6
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	132 000	73 000	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	196 000	132 000	6
Võlad ja ettemaksed			

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 500	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	3 500	0	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	898 500	0	8
Kokku laenukohustised	898 500	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	59 000	5 000		64 000	865	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	73 000	60 000	1 000	132 000	522	
Kokku antud laenud	132 000	65 000	1 000	196 000	1 387	

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 738 500	840 000	898 500	28 718	
Kokku laenukohustised	1 738 500	840 000	898 500	28 718	

OSTETUD	2021	
	Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		40 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		70 732
Kokku ostetud		110 732

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 653	7 653

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.11.2022

Terviseagentuur OÜ (registrikood: 11227184) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS TIIK	Juhatuse liige	21.11.2022
RISTO TRALLA	Juhatuse liige	22.11.2022
HEIDI AIT	Juhatuse liige	22.11.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Terviseagentuur OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Terviseagentuur OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Terviseagentuur OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte viimased majandusaastate finantstulemuseks on olnud kahjumid.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Lõõtsa tn 6, Tallinn, Harju maakond, 11415

22.11.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Terviseagentuur OÜ (registrikood: 11227184) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	22.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	415 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-297 549
Kokku	117 582

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	1957048	99.79%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4099	0.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Tiik	36711052749		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109143
E-posti aadress	madis.tiik@eesti.ee