

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Estonian Meat House OÜ**registrikood: 12494378**

tänavat talu nimi, Põllu tn 1f

maja ja korteri number:

linn: Võru linn**maakond:** Võru maakond

postsihtnumber: 65606

telefon: +372 6003090

e-posti aadress: info@emh.ee

veebilehe aadress: www.emh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Tegevuse jätkuvus	18
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Estonian Meat House OÜ on asutatud 2013. aastal.

Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda kvaliteetset veise-, lamba-, sea- ja linnuliha ning nendest valmistatud tooteid Skandinaavia ja Baltikumi jae- ning hulgiklientidele.

2020.aastal alustatud plaan investeerida veebikeskonda ja arendada välja koju- ja restorani tellimiskeskond nii jaekliendile kui ka koostööpartneritele horeca sektoris, hoogustus 2020.aasta kevadel. Sama aasta IV kvartalis leiti ka partner, kellega alustati samme ettevõtte digitaliseerimiseks, et parendada laondust, tootmist, logistikat ja jälgitavust.

2020.aasta alguses alustati oma tootmise käivitamisega Vastse-Kuustes. Esimene poolaasta kulus ehitamisele ja tegevuslubade taotlemistele. Aasta teises pooles hakati töölisi värbama ja tootma.

2021. aastal suurendati oluliselt tootmismahhte, aga vähendati sealjuures vahenduse osakaalu kuna antud valdkonnas on riskid suurenenud, seda just seeläbi, et toode on läinud kallimaks ja marginal väiksemaks.

Kuna oleme oma tegevust osati ümber struktureerinud, siis on ka kasumlikkus saanud kannatada.

Tegime ka esimesed sammud sisenemiseks kohalikesse jaekettidesse.

2022.aastal on plaanime alustada veiste eeltöötlemisega ja seeläbi tõsta oluliselt tootmisefektiivsust ja kasumlikkust.

Ettevõtte juhtkonnal on plaanis tegevusega jätkata, müügituleid kasvatada ja positsiooni turul tugevdada.

Olulisemad finantsnäitajad	2021	2020
Ärikasumi rentaablus (%)	0,92	0,78
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,52	0,46
Võlakordaja (kordades)	0,79	0,77

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumi rentaablus (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja (kordades) = kohustused / varad kokku

Juhatuses liige Martin-Jorgen Gahler

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 080	67 193	2
Nõuded ja ettemaksed	276 596	318 772	3
Varud	461 070	233 788	5
Kokku käibevarad	785 746	619 753	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	375 263	360 874	3
Kinnisvarainvesteeringud	459 124	463 637	6
Materiaalsed põhivarad	325 997	339 399	7
Kokku põhivarad	1 160 384	1 163 910	
Kokku varad	1 946 130	1 783 663	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	669 320	748 054	8
Võlad ja ettemaksed	841 093	613 937	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 510 413	1 361 991	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	30 239	14 017	8
Kokku pikaajalised kohustised	30 239	14 017	
Kokku kohustised	1 540 652	1 376 008	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Ülekurss	344 300	344 300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 755	18 921	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 177	41 834	
Kokku omakapital	405 478	407 655	
Kokku kohustised ja omakapital	1 946 130	1 783 663	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	5 007 911	5 890 184	12
Muud äritulud	203	27 989	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	54 041	13 739	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	5 204	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 444 710	-5 457 005	13
Mitmesugused tegevuskulud	-72 237	-64 983	14
Tööjõukulud	-453 559	-349 260	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 594	-14 414	
Muud ärikulud	-9 167	-146	
Ärikasum (kahjum)	46 092	46 104	
Intressikulud	-64 755	-15 921	
Muud finantstulud ja -kulud	16 486	11 651	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 177	41 834	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 177	41 834	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Estonian Meat House 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad ja vastava valdkonna eest vastutava ministri määrusega kehtestatud toimkonna juhendid.

Osaühingu Estonian Meat House 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas väikeettevõtja lühendatud aastaaruande nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad või hoonet (või osa hoonest), mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ei kasutata muus majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringute eeldatav kasutusiga on 50.a.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 750

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Masinad ja seadmed	5-10

Arvutid	3
Muu inventar	3-10

Rendid

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses olenevalt sellest, kumb on väiksem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis on lühiajaline, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on pikem kui 12 kuud aruandepäevast, kajastatakse pikaajalise kohustisena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenuste ja kaupade müügitulust arvatakse maha samade teenuste osutamise ja kaupade soetamisega seotud kulud.

Seotud osapooled

Osaühingu Estonian Meat House OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks järgmisi isikuid:

- emaettevõtte;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ettevõtte ja emaettevõtte juhtkonna liikmed ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	15 231	46 025
Kassa	32 849	21 168
Kokku raha	48 080	67 193

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	257 697	257 697	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	257 697	257 697	0	0	17
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		0	0		
Nõuded seotud osapoolte vastu		0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	0		
Laenunõuded	245 813	9 670	236 143		
Muud nõuded	141 932	2 812	139 120		5
Intressinõuded	141 822	2 702	139 120		
Dividendinõuded		0	0		
Viitlaekumised	110	110	0		
Ettemaksed	460	460	0		
Tulevaste perioodide kulud	460	460	0		
Muud makstud ettemaksed		0	0		
Tagatisraha	6 172	6 172	0		
Tasaarveldus	-215	-215	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	651 859	276 596	375 263		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	285 565	285 565	0		
Ostjatelt laekumata arved	285 565	285 565	0		17
Laenunõuded	262 013	25 870	236 143		
Muud nõuded	125 947	1 216	124 731		5
Intressinõuded	125 687	956	124 731		
Viitlaekumised	260	260	0		
Ettemaksed	474	474	0		
Tulevaste perioodide kulud	474	474	0		
Tagatisraha	5 647	5 647	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	679 646	318 772	360 874		

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressinõuded	141 822	2 702	139 120	17
Dividendinõuded		0	0	
Viitlaekumised	110	110	0	
Kokku muud nõuded	141 932	2 812	139 120	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressinõuded	125 687	956	124 731	17
Viitlaekumised	260	260	0	
Kokku muud nõuded	125 947	1 216	124 731	

EKSO AS on andnud garantii pikaajaliste laenunõuete tasumiseks laenulepingutest tulenevate kohustuse rikkumise puhuks summas 376 000 eurot.

Juhtkonna hinnangul on laenunõuded laekuvad.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	19 975	10 663
Maitseained, seasooled, liha	19 975	10 663
Lõpetamata toodang	67 780	13 738
Liiv ja täiteliiv	67 780	13 738
Müügiks ostetud kaubad	373 259	209 387
Liha ja lihatooted	373 259	209 387
Ettemaksed varude eest	56	0
Ettemaksed	56	0
Kokku varud	461 070	233 788

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	163 928	300 837	464 765
Akumuleeritud kulum	0	-1 128	-1 128
Jääkmaksumus	163 928	299 709	463 637
Amortisatsioonikulu	0	-4 513	-4 513
31.12.2021			
Soetusmaksumus	163 928	300 837	464 765
Akumuleeritud kulum	0	-5 641	-5 641
Jääkmaksumus	163 928	295 196	459 124

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	57 000	9 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020											
Soetusmaksumus	50 837	0	46 000	4 903	236 903	287 806	4 855	0	12 133	12 133	355 631
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 600	-2 078	-9 097	-15 775	-457	0	0		-16 232
Jääkmaksumus	50 837	0	41 400	2 825	227 806	272 031	4 398	0	12 133	12 133	339 399
Ostud ja parendused		9 804	28 400		9 976	38 376		12 299		12 299	60 479
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		9 804									9 804
Muud ostud ja parendused			28 400		9 976	38 376		12 299		12 299	50 675
Amortisatsioonikulu		-1 307	-6 967	-1 618	-26 521	-35 106	-668				-37 081
Müügid (jääkmaksumuses)			-36 800			-36 800					-36 800
31.12.2021											
Soetusmaksumus	50 837	9 804	28 400	4 903	246 879	280 182	4 855	12 299	12 133	24 432	370 110
Akumuleeritud kulum	0	-1 307	-2 367	-3 696	-35 618	-41 681	-1 125				-44 113
Jääkmaksumus	50 837	8 497	26 033	1 207	211 261	238 501	3 730	12 299	12 133	24 432	325 997

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	28 400	450
Transpordivahendid	28 400	0
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	450
Kokku	28 400	450

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	600 000	600 000			9-12%	EUR	27.02.2022	
Lühiajaline laen	62 000	62 000			6%	EUR	31.12.2021	17
Lühiajalised laenud kokku	662 000	662 000						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	12 300	0	12 300	0	4,25%	EUR	2023	17
Pikaajalised laenud kokku	12 300		12 300					
Kapitalirendikohustised kokku	25 259	7 320	17 939	0				11
Laenukohustised kokku	699 559	669 320	30 239	0				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	600 000	600 000			9%	EUR	2021	
Lühiajaline laen	145 600	145 600			0-6%	EUR	2021	17
Lühiajalised laenud kokku	745 600	745 600						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	12 300		12 300	0	4,25%	EUR	2023	17
Pikaajalised laenud kokku	12 300		12 300					
Kapitalirendikohustised kokku	4 171	2 454	1 717	0				11
Laenukohustised kokku	762 071	748 054	14 017	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
--	------------	------------

Maa	163 926	163 926
Ehitised	295 197	299 709
Kokku	459 123	463 635

Laenutagatised: kommertsipant 100 000 EUR

ühishüpoteek 700 000 EUR

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Arvutid	1 717	1 579	138	0	10%	EUR	2023
Auto	23 542	5 741	17 801	0	12%	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	25 259	7 320	17 939	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Arvutid	4 171	2 454	1 717	0	10%	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	4 171	2 454	1 717	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	26 033	0
Muud varad	1 207	2 825
Kokku	27 240	2 825

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	678 086	678 086	17
Võlad töövõtjatele	50 979	50 979	
Maksuvõlad	70 439	70 439	11
Muud võlad	12 094	12 094	
Intressivõlad	10 399	10 399	17
Muud viitvõlad	1 695	1 695	
Saadud ettemaksed	29 495	29 495	
Muud saadud ettemaksed	29 495	29 495	
Kokku võlad ja ettemaksed	841 093	841 093	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	517 835	517 835	17
Võlad töövõtjatele	33 998	33 998	
Maksuvõlad	46 668	46 668	11
Muud võlad	13 419	13 419	
Intressivõlad	11 782	11 782	17
Muud viitvõlad	1 637	1 637	
Saadud ettemaksed	2 017	2 017	
Muud saadud ettemaksed	2 017	2 017	
Kokku võlad ja ettemaksed	613 937	613 937	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	36 235	25 267
Üksikisiku tulumaks	10 581	6 605
Sotsiaalmaks	21 188	13 089
Kohustuslik kogumispension	912	770
Töötuskindlustusmaksed	1 523	937
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70 439	46 668

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	343 602	213 347
Soome	2 374 115	2 373 912
Eesti	2 183 442	2 817 689
Taani	99 763	371 554
Saksamaa	3 788	25 135
Poola	3 027	4 929
Ungari	0	44 052
Leedu	174	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 007 911	5 850 618
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	39 566
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	39 566
Kokku müügitulu	5 007 911	5 890 184
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha ja lihatoodete hulgimüük	3 161 059	4 742 573
Liha ja lihatoodete jaemüük turgudel	1 723 455	1 068 925
Teenuse müük	66 397	78 686
Renditulu	57 000	0
Kokku müügitulu	5 007 911	5 890 184

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	86 727	64 259
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 754 247	4 955 806
Müügi eesmärgil ostetud teenused	20 118	1 330
Energia	75 344	7 900
Elektrienergia	33 924	2 687
Soojusenergia	25 788	0
Kütus	15 632	5 213
Alltöövõtutööd	51 705	2 576
Transpordikulud	469	6 807
Logistikakulud	207 158	234 044
Üür ja rent	108 215	111 281
Ruumide kommunaalkulud	24 591	9 008
Ostetud teenused	28 350	32 414
Ruumide hooldus, remont, valve	5 290	10 989
Autode kulu, remont, hooldus	20 062	10 922
Masinate varuosad, remont, hooldus	10 378	0
Ehitiste, seadmete üür ja rent	42 958	0
Muud	9 098	9 669
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 444 710	5 457 005

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	11 687	8 381
Lähetuskulud	21 451	17 055
Koolituskulud	457	1 691
Riiklikud ja kohalikud maksud	286	1 248
Reklaamteenused	13 379	20 203
Pangateenused	5 910	4 257
Raamatupidamine	1 200	6 192
Etiketid	3 043	0
Varakindlustus	601	0
Muud	14 223	5 956
Kokku mitmesugused tegevuskulud	72 237	64 983

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	340 602	263 798
Sotsiaalmaksud	112 957	85 462
Kokku tööjõukulud	453 559	349 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	11

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	46 862	48 604
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	11 716	12 151
Kokku tingimuslikud kohustised	58 578	60 755

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	EKSO AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 104	1 319
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 114	803
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 372	8 643
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 590	10 765
Laenukohustised		
Emaettevõtja	17 100	75 600
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	50 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 900	0
Kokku laenukohustised	62 000	125 600
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	24 337	115 685

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	25 704	73 795
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 437	64
Kokku võlad ja ettemaksed	51 478	189 544

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	375 263	360 874
Kokku nõuded ja ettemaksed	375 263	360 874
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12 300	12 300
Kokku laenukohustised	12 300	12 300

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja					0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	252 343	73 300	89 500	236 142	16 192
Kokku antud laenud	252 343	73 300	89 500	236 142	16 192

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	75 600	0	58 500	17 100	2 740
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	62 300	180 900	230 900	12 300	821
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	168 400	143 500	44 900	1 437
Kokku laenukohustised	157 900	349 300	432 900	74 300	4 998

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	90	0	0		1 370	450
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 234	60 688	0	22 745	64 042	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 769	66 702	0	2 012	9 000	0
Kokku müüdud	31 093	127 390	0	24 757	74 412	450

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	7 611	160 082	0	29 600	204 588	46 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	98 933	161 638	0	8 828	77 431	78 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 800	0	0	0	0	0
Kokku ostetud	115 344	321 720	0	38 428	282 019	124 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	42 529	36 929

Lisa 18 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2021 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 724 666 eurot. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele likviidsusprobleeme. Ettevõtte on võimeline oma kohustusi täitma. Ettevõtte on soetanud lühiajalise laenuga kinnisvara, millest kaks kinnistut on antud allrendile. Kinnisvarainvesteeringust saadav renditulu katab ära intressikulu ning toob ettevõttele lisatulu. Kinnistute turuväärtus on oluliselt kõrgem nende soetusväärtusest ning vajadusel ei teki probleeme nende realiseerimisega. Ettevõtte juhtkond on võtnud vastu otsuse need kinnistud järgmise majandusaasta esimeses pooles realiseerida. Tehingu tulemusena väheneb lühiajalise laenu kohustus 600 000 eurot ja ülejäänud müügist saadav tulu laekub ettevõtte pangakontole. Seotud osapooltele antud pikaajalised laenud on laekuvad ning garanteeritud EKSO AS garantiikirjaga. Ülaltoodust tulenevalt hindab juhtkond Estonian Meat House OÜ jätkuvalt tegutsevaks ja lähtudes tegevuse jätkuvusest on koostanud majandusaasta aruande.

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Ettevõtte on sõlminud 04.03.2022 ja 09.06.2022 notariaalsed müügilepingud kinnistute müügi kohta seotud osapooltele. Kinnistute ja nende juurde kuuluva põhivara bilansiline väärtus seisuga 31.12.2021 oli 587 597 eurot ja kinnistute müügist teenis ettevõtte kasumit.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.11.2022

Estonian Meat House OÜ (registrikood: 12494378) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN-JORGEN GAHLER	Juhatuse liige	15.11.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Estonian Meat House OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Estonian Meat House OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Estonian Meat House OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu majandusaasta aruande lisale 18, milles juhtkond avaldab, et seisuga 31. detsember 2021 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustised käibevara 724 666 euro võrra. Juhtkond on samas lisa kirjeldanud negatiivse käibekapitaliga seotud asjaolusid ning meetmeid tegevuse jätkuvuse tagamiseks. Meie kokkuvõtte ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Kallas

Vandeaudiitori number 112

Tiiva Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 265

Tiiva tn 21, Tallinn, Harju maakond, 13426

16.11.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Estonian Meat House OÜ (registrikood: 12494378) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE KALLAS	Vandeaudiitor	16.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 177
Kokku	58 578

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 177
Kokku	58 578

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	10111	3171368	63.33%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük kioskites ja turgudel	47811	1779543	35.53%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	57000	1.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts "EKSO"	10050619	Võru linn, Võru maakond, Eesti	2080 EUR (Lihtomand)
Martin-Jorgen Gahler	38709240288	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	520 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6003090
E-posti aadress	info@emh.ee
Veebilehe aadress	www.emh.ee