

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ RRE Development Services

registrikood: 12654345

tänavanimi: Mõisa tn

maja ja korteri number: 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 6665954

e-posti aadress: rauno.teder@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	7
Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

RRE Development Services OÜ on asutatud 2014 aastal. Ettevõtte põhitegevus on konsultatsiooniteenuste pakkumine põhiliselt väljaspool Eestit. 2021 aastal oli leviva Covid-19 pandeemia tõttu ettevõtte tegevus oluliselt häiritud ning otsest müügitegevust ei toimunud. 2022 aastal kavatseb ettevõtte tegevust jätkata otsides uusi võimalusi tulu teenimiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63 525	15 022	
Nõuded ja ettemaksed	465 682	449 159	2
Kokku käibevarad	529 207	464 181	
Kokku varad	529 207	464 181	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 035	4 930	
Võlad ja ettemaksed	10 556	10 411	3
Kokku lühiajalised kohustised	15 591	15 341	
Kokku kohustised	15 591	15 341	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 340	459 175	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 776	-12 835	
Kokku omakapital	513 616	448 840	
Kokku kohustised ja omakapital	529 207	464 181	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-1 518	-9 097	
Ärikasum (kahjum)	-1 518	-9 097	
Intressitulud	31 407	38 880	
Muud finantstulud ja -kulud	34 887	-42 618	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 776	-12 835	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 776	-12 835	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RRE Development Services 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Tulenevalt Raamatupidamise seadusest klassifitseerub OÜ RRE Development Services väikeettevõtte grupi alla ning sellest tulenevalt ei ole kohustust kajastada majandusaasta aruandes rahavoogude ja omakapitali muutuste aruannet. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumi-aruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud OÜ RRE Development Services sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik:

- (a) on OÜ RRE Development Services või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju OÜ RRE Development Services üle.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja OÜ RRE Development Services on ühise kontrolli all;
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab OÜ RRE Development Services üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on OÜ RRE Development Services kontrolli või olulise mõju all;
- (e) ettevõtted, mille üle OÜ RRE Development Services juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab kontrolli või olulist mõju;
- (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju OÜ RRE Development Services üle. Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud nõuded	465 682	465 682
Viitlaekumised	465 682	465 682
Kokku nõuded ja ettemaksed	465 682	465 682
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud nõuded	449 159	449 159
Viitlaekumised	449 159	449 159
Kokku nõuded ja ettemaksed	449 159	449 159

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud võlad	10 556	10 556
Intressivõlad	9 407	9 407
Muud viitvõlad	1 149	1 149
Kokku võlad ja ettemaksed	10 556	10 556
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	52	52
Muud võlad	10 359	10 359
Intressivõlad	9 210	9 210
Muud viitvõlad	1 149	1 149
Kokku võlad ja ettemaksed	10 411	10 411

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	383 337	334 756
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	127 779	111 585
Kokku tingimuslikud kohustised	511 116	446 341

Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	34 887	-42 618
Kokku muud finantstulud ja -kulud	34 887	-42 618

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.11.2022

OÜ RRE Development Services (registrikood: 12654345) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUNO TEDER	Juhatuse liige	15.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 776
Kokku	511 116

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arricano Real Estate Plc		Küpros	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6665954
E-posti aadress	rauno.teder@gmail.com