

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tuisuliiva OÜ

registrikood: 10658963

küla: Kabli küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86002

telefon: +372 56638760

e-posti aadress: margit@tuisuliiva.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seadusest ja heast tavast. Juhatus kajastab äriseadustikust lähtuvalt õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. OÜ Tuisuliiva põhitegevusaladeks on olnud 2021 aastal Materjali edasimüük, teenuste müük, puhkemajandusega tegelemine ning jätkuvalt Tuisuliiva puhkekompleksi laiendamine ja arendamine ning Orajõe asuva saekaatri ehitamine. Lisaks Häädemeeste Hää festivali ürituste korraldamine. 2021.a. on suurenenud materjali edasimüük, majutuse ning teenuste müük EL. 2021. töötas ettevõttes keskmiselt 3 töötajat. Töötasu maksti summas 18 196 eurot. Juhatuses töös osalemise eest juhatus liikmetele tasusid ei makstu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 143	1 038	
Nõuded ja ettemaksed	138 705	136 961	2
Kokku käibevarad	161 848	137 999	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	257 702	216 090	3
Kokku põhivarad	257 702	216 090	
Kokku varad	419 550	354 089	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 215	75 301	4
Võlad ja ettemaksed	33 585	11 119	5
Kokku lühiajalised kohustised	48 800	86 420	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	100 961	57 064	4
Kokku pikaajalised kohustised	100 961	57 064	
Kokku kohustised	149 761	143 484	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 793	205 295	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 184	2 498	
Kokku omakapital	269 789	210 605	
Kokku kohustised ja omakapital	419 550	354 089	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	333 066	176 819	6
Muud äritulud	3 324	10 367	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 892	-65 550	7
Mitmesugused tegevuskulud	-123 841	-81 533	8
Tööjõukulud	-24 924	-20 186	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 853	-8 840	
Muud ärikulud	-2 189	-2 028	
Ärikasum (kahjum)	53 691	9 049	
Intressitulud	16 500	0	
Intressikulud	-11 007	-6 551	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 184	2 498	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 184	2 498	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seadusest ja heast tavast. Juhatus kajastab äriseadustikust lähtuvalt õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Oü Tuisuliiva põhitegevusala on haljastus- ja puhketeenuse osutamine, ehitus- ja remonditeenused, samuti majutusteenuse pakkumine.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamine aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamist peetakse raamatupidamisprogrammis Standard Books, ladu Excelis.

Raha

Raha ja pangakontode all kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja maksude ettemaksed

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materjalide põhivara arvestust peetakse objektidele, mille soetusmaksumus koos transpordi ja paigalduskuludega on vähemalt 1000.- (üks tuhat) eurot või mida kasutatakse pikemalt kui 1 (üks) aasta. Ülejäänud väheväärtuslikud objektid kajastatakse kasumiaruandes kuludena. 2021.a. jätkatud põhivara (hoonete) ehitust, aruandes kajastatud lõpetamata ehitisena.

Tulud

Tulud on osutatud müügitulud.

Kulud

Kulude alla käib müügiks ostetud kaup ja teenus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	628	628
Ostjatelt laekumata arved	628	628
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 850	2 850
Laenunõuded	50 226	50 226
Muud nõuded	83 910	83 910
Intressinõuded	83 910	83 910
Ettemaksed	1 091	1 091
Tulevaste perioodide kulud	452	452
Muud makstud ettemaksed	639	639
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 705	138 705
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 445	5 445
Ostjatelt laekumata arved	5 445	5 445
Laenunõuded	55 500	55 500
Muud nõuded	67 410	67 410
Intressinõuded	67 410	67 410
Ettemaksed	8 606	8 606
Tulevaste perioodide kulud	499	499
Muud makstud ettemaksed	8 107	8 107
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 961	136 961

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019							
Soetusmaksumus	56 845	10 500	3 001	13 501	5 140	74 024	149 510
Akumuleeritud kulum	-12 825	-8 083	-1 470	-9 553	-3 813		-26 191
Jääkmaksumus	44 020	2 417	1 531	3 948	1 327	74 024	123 319
Ostud ja parendused			59 900	59 900	2 246	39 465	101 611
Muud ostud ja parendused			59 900	59 900	2 246	39 465	101 611
Amortisatsioonikulu	-2 842	-1 000	-4 466	-5 466	-532		-8 840
31.12.2020							
Soetusmaksumus	56 845	10 500	62 901	73 401	7 386	113 489	251 121
Akumuleeritud kulum	-15 667	-9 083	-5 936	-15 019	-4 345		-35 031
Jääkmaksumus	41 178	1 417	56 965	58 382	3 041	113 489	216 090
Ostud ja parendused		2 300	12 375	14 675	4 639	35 151	54 465
Amortisatsioonikulu	-2 842	-1 174	-7 684	-8 858	-1 153		-12 853
31.12.2021							
Soetusmaksumus	56 845	12 800	75 276	88 076	12 025	148 640	305 586
Akumuleeritud kulum	-18 509	-10 257	-13 620	-23 877	-5 498		-47 884
Jääkmaksumus	38 336	2 543	61 656	64 199	6 527	148 640	257 702

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Ventimo OÜ	8 150	8 150			
Lühiajalised laenud kokku	8 150	8 150			
Pikaajalised laenud					
Tallchart Faktoring OÜ	50 000		50 000		3%
Konverteeritav võlakohustus	50 961		50 961		
Pikaajalised laenud kokku	100 961		100 961		
Kapitalirendikohustised kokku	7 065	7 065			
Laenukohustised kokku	116 176	15 215	100 961		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Ventimo OÜ	25 500	25 500			
Omaniku laen	28 956	28 956			
Lühiajalised laenud kokku	54 456	54 456			
Pikaajalised laenud					
Tallchart Faktoring OÜ	50 000		50 000		3%
Pikaajalised laenud kokku	50 000		50 000		
Kapitalirendikohustised kokku	27 909	20 845	7 064		
Laenukohustised kokku	132 365	75 301	57 064		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 862	28 862
Võlad töövõtjatele	2 551	2 551
Maksuvõlad	693	693
Muud võlad	1 479	1 479
Muud viitvõlad	1 479	1 479
Kokku võlad ja ettemaksed	33 585	33 585
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 094	9 094
Võlad töövõtjatele	1 101	1 101
Maksuvõlad	462	462
Muud võlad	462	462
Muud viitvõlad	462	462
Kokku võlad ja ettemaksed	11 119	11 119

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	275 339	129 946
Läti	57 381	46 873
Holland	346	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	333 066	176 819
Kokku müügitulu	333 066	176 819
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus-,remonditeenus	118 499	42 472
Majutusteenus	31 180	20 481
Transporditeenus	16 193	550
Traktoriteenus	4 038	3 527
Materjalide edasimüük	87 931	92 651
Muud osutatud teenused	47 207	6 438
Konsultatsiooniteenus, koolitus,seminar	13 846	10 700
Ruumide rent	14 172	0
Kokku müügitulu	333 066	176 819

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	54 794	50 126
Transpordikulud	6 358	10 976
Ostetud teenused	57 740	4 448
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	118 892	65 550

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	19 960	17 570
Elektrienergia	7 866	3 372
Kütus	12 094	14 198
Veevarustusteenused	1 870	0
Mitmesugused bürookulud	9 061	4 039
Riiklikud ja kohalikud maksud	285	0
Kindlustus	1 788	1 922
Reklaam	451	489
Hoolduskulud	394	934
Autode hooldus, ehitus- ja remondikulud	72 835	47 143
Väikevahendid	17 197	9 436
Kokku mitmesugused tegevuskulud	123 841	81 533

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	18 196	14 857
Sotsiaalmaksud	6 728	5 329
Kokku tööjõukulud	24 924	20 186
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	5 256	6 631

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.11.2022

Tuisuliiva OÜ (registrikood: 10658963) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL ANTSON	Juhatuse liige	15.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 184
Kokku	266 977
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	266 977
Kokku	266 977

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 184
Kokku	266 977

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	118499	35.58%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	87931	26.40%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	79263	23.80%	Ei
Puhkemaja	55202	31180	9.36%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	16193	4.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Antson	36910234219	Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Margit Eichen	47703164264	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56638760
E-posti aadress	margit@tuisuliiva.ee