

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Hekva

registrikood: 10373274

tänavatalu nimi, Ülejõe tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Kärla alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93501

telefon: +372 55535056

e-posti aadress: info@karlapy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Intressikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Hekva on asutatud 1995. aastal. OÜ Hekva põhitegevuseks on piimakarjakasvatus ja toorpiimatootmine. Loomakasvatuse vajadusteks kasvatatakse osaühingus ka teravilja ja heintaimi.

2021.a. oli osaühingule keskmiselt 7 töötajat (2020.a. 10 töötajat), kellele maksti töötasu koos sotsiaalmaksudega 112 706 eurot (2020.a. 155 055 eurot). Juhatuse liikmetele 2021.a. ja 2020.a. juhatuseliikmetasu ei makstud.

2021.a. ja 2020.a. investeeriti palju maadesse - osteti välja enamus kasutusvalduses olnud maid. 2021.a. investeeriti ka põllu- ning farmitehnikasse ning alustati maisisilo tootmisega.

Finantssuhtarvud:

1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja

Kui see näitaja on madal, siis võib ettevõtte tekkida makseraskusi. Samas liiga kõrge lühiajalise võlgnevuse kattekordaja näitab, et ettevõtte on teinud liiga suuri kulutusi käibevarasse ja kaotanud sellega osaliselt võimalikke tulusid.

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = $274\,288 / 273\,102 = 1,00$

2020.a. oli lühiajalise võlgnevuse kattekordaja **0,53**

2. Käibevarade käibekordaja

Näitab, kui tõhusalt on ettevõtte kasutanud oma varasid läbimüügi suurendamisel. Ettevõtte on käibevarasid seda efektiivsemalt kasutanud, mida suurem on antud kordaja.

Käibevarade käibekordaja = netokäive / käibevarade keskmine maksumus

Käibevarade käibekordaja = $890\,043 / ((274\,288 + 322\,827) / 2) = 2,98$

2020.a. oli käibevarade käibekordaja **1,19**

3. Soliidsuskordaja

Soliidsuskordaja iseloomustab omakapitali osakaalu kogukapitalis.

Soliidsuskordaja = omakapital / (kohustused + omakapital).

Soliidsuskordaja = $594\,301 / (1\,392\,885 + 594\,301) = 0,30$

2020.a. oli soliidsuskordaja **0,31**

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 617	16 196	
Nõuded ja ettemaksed	79 146	134 608	2
Varud	103 940	149 438	3
Bioloogilised varad	54 585	22 585	7
Kokku käibevarad	274 288	322 827	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Nõuded ja ettemaksed	2 041	0	2
Materiaalsed põhivarad	1 240 507	984 280	6
Bioloogilised varad	414 334	538 749	7
Kokku põhivarad	1 659 382	1 525 529	
Kokku varad	1 933 670	1 848 356	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	94 268	13 772	10
Võlad ja ettemaksed	178 834	596 076	11
Kokku lühiajalised kohustised	273 102	609 848	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 102 223	708 977	10
Võlad ja ettemaksed	17 560	0	11,20
Kokku pikaajalised kohustised	1 119 783	708 977	
Kokku kohustised	1 392 885	1 318 825	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 880	42 880	
Oma osad	-1 360	-1 360	
Kohustuslik reservkapital	4 288	4 288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	483 723	395 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 254	87 951	
Kokku omakapital	540 785	529 531	
Kokku kohustised ja omakapital	1 933 670	1 848 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	890 043	284 542	14
Muud äritulud	226 079	202 201	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-46 526	85 217	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-92 415	70 931	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-441	2 787	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-736 890	-300 693	16
Mitmesugused tegevuskulud	-35 335	-47 917	17
Tööjõukulud	-112 706	-155 055	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 648	-40 459	6
Muud ärikulud	-203	-118	
Ärikasum (kahjum)	49 958	101 436	
Intressikulud	-38 705	-13 486	19
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 254	87 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 254	87 951	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Hekva 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil soetusmaksumuses, välja arvatud bioloogilised varad ja finantsinstrumendid, mida kajastatakse õiglases väärtuses vastavalt allpool toodud arvestuspõhimõtetele. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kasutades väikeettevõtte lühendatud aruandevormi. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse arveldusarvetel ja kassas olevat sularaha.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

TÜTARETTEVÕTJAD: Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osades või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

SIDUSETTEVÕTJAD: Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtja varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeeringu algsest tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses) ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtjate poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna kui ettevõttel tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist ettevõtte poolt. Selline osa kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nende ettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamisest, kajastatakse omandatud tütarettevõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Põllumajandustoodang, mida edaspidiselt käsitletakse varudena, võetakse arvele õiglases väärtuses ning õiglane väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus ning nende kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimen elusorganism, mille kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavat vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui

lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade põhjendatust.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rahatised	20 - 30 aastat
Masinad ja seadmed	5 - 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

ETTEVÕTE KUI RENTNIK:

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

ETTEVÕTE KUI RENDILEANDJA:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumiseha kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad.

Tingimuslikuks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tegevuskulude sihtfinantseeringuna riigieelarvest saadud dotatsioon (pindalatoetused jt.) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse osutamise järel.

Omatootetud põllumajandustoodang kajastatakse tuluna õiglasest väärtuses.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Tulumaksu makstakse erisoodustustel, kingitustel, annetustel, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt, siirdehinna korrigeerimistelt ja jaotamata kasumist väljamakstavatelt dividendidelt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summadelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019.aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Juhul kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse:

- 1) ettevõtte omanikke;
- 2) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju alla olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	20 050	20 050	0	
Ostjatelt laekumata arved	20 050	20 050	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 521	12 521	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 039	20 039	0	4
Muud nõuded	25 303	25 303	0	
Viitlaekumised	25 303	25 303	0	13
Ettemaksed	3 274	1 233	2 041	
Tulevaste perioodide kulud	3 274	1 233	2 041	
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 187	79 146	2 041	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	31 366	31 366	0	
Ostjatelt laekumata arved	31 366	31 366	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	25 200	25 200	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 793	60 793	0	4
Muud nõuded	17 045	17 045	0	
Viitlaekumised	17 045	17 045	0	13
Ettemaksed	204	204	0	
Tulevaste perioodide kulud	204	204	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 608	134 608	0	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	8 262	6 793
Muud materjalid	2 231	1 790
Ostusõõdad	2 500	3 300
Väetised	0	1 476
Kütus	3 531	227
Lõpetamata toodang	2 346	2 787
Valmistoodang	93 332	139 858
Kokku varud	103 940	149 438

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	20 039	0	59 618	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 609	0	3 152
Sotsiaalmaks	0	4 627	0	5 490
Kohustuslik kogumispension	0	21	0	101
Töötuskindlustusmaksed	0	237	0	271
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	26	0	22
Ettemaksukonto jääk	0		1 175	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 039	9 520	60 793	9 036

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14622248	Haamse OÜ	Eesti	taimekasvatus	45.45	45.45

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Haamse OÜ	2 500	2 500
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	680 165	177 504	278 860	9 917	128 924	138 841	1 275 370
Akumuleeritud kulum	0	-109 244	-181 846	0	0	0	-291 090
Jääkmaksumus	680 165	68 260	97 014	9 917	128 924	138 841	984 280
Ostud ja parendused	32 231	0	193 653	71 991	0	71 991	297 875
Amortisatsioonikulu	0	-8 875	-32 773	0	0	0	-41 648
Ümberliigitamised	128 924	0	0	0	-128 924	-128 924	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	128 924	0	0	0	-128 924	-128 924	0
31.12.2021							
Soetusmaksumus	841 320	177 504	472 513	81 908	0	81 908	1 573 245
Akumuleeritud kulum	0	-118 119	-214 619	0	0	0	-332 738
Jääkmaksumus	841 320	59 385	257 894	81 908	0	81 908	1 240 507

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2020	285	0	0	285
Müügid	-2 963	0	0	-2 963
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 791	0	0	10 791
Muud muutused	-7 422	0	0	-7 422
31.12.2021	691	0	0	691

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2020	537 940	0	0	537 940
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-28 883	0	0	-28 883
Müügid	-146 349	0	0	-146 349
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	71 933	0	0	71 933
Muud muutused	-27 925	0	0	-27 925
31.12.2021	406 716	0	0	406 716

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2020	0	22 300	0	22 300
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-22 300	0	-22 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	53 894	0	53 894
31.12.2021	0	53 894	0	53 894

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	0	0	809	809
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	809	809
Soetused	0	0	6 971	6 971
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-67 878	-67 878
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	0	67 878	67 878
Muud muutused	0	0	-162	-162
31.12.2021				
Soetusmaksumus	0	0	7 780	7 780
Akumuleeritud kulum	0	0	-162	-162
Jääkmaksumus	0	0	7 618	7 618

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2021	
--	-------------	--

Loomsed varad	30 600	
Kokku	30 600	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	15 684	5 718	9 966	0	6 kuu euribor + 2,29%	EUR	2023
Coop Liising AS	38 693	8 538	30 155	0	6 kuu euribor + 4,25%	EUR	2024
SEB Liising AS	114 727	16 020	98 707	0	6 kuu euribor + 2,3%	EUR	2026
Luminor Liising AS	27 387	8 388	18 999	0	3 kuu euribor + 2,8%	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	196 491	38 664	157 827	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	21 273	5 589	15 684	0	6 kuu euribor + 2,29%	EUR	2023
Coop Liising AS	46 876	8 183	38 693	0	6 kuu euribor + 4,25%	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	68 149	13 772	54 377	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	218 496	73 233
Kokku	218 496	73 233

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrendikulu	29 912	8 420	16,17

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Maaelu Edendamise Sihtasutus	50 000	4 842	45 158	0	kuni 31.07.22 2%, alates 01.08.22 4%	EUR	2026	
Maaelu Edendamise Sihtasutus	950 000	50 762	446 004	453 234	4%	EUR	2030	
Pikaajalised laenud kokku	1 000 000	55 604	491 162	453 234				
Kapitalirendikohustised kokku	196 491	38 664	157 827	0				8
Laenukohustised kokku	1 196 491	94 268	648 989	453 234				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Maaelu Edendamise Sihtasutus	50 000	0	42 201	7 799	kuni 31.07.22 2%, alates 01.08.22 4%	EUR	2026	
Maaelu Edendamise Sihtasutus	604 600	0	0	604 600	4%	EUR	2030	
Pikaajalised laenud kokku	654 600	0	42 201	612 399				
Kapitalirendikohustised kokku	68 149	13 772	54 377	0				8
Laenukohustised kokku	722 749	13 772	96 578	612 399				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Maa	835 195	680 165
Kokku	835 195	680 165

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	28 524	28 524	0	
Võlad seotud osapooltele	147 844	130 284	17 560	20
Maksuvõlad	9 520	9 520	0	4
Muud võlad	10 506	10 506	0	
Muud viitvõlad	10 506	10 506	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	196 394	178 834	17 560	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	136 430	136 430	0	
Võlad seotud osapooltele	429 356	429 356	0	20
Maksuvõlad	9 036	9 036	0	4
Muud võlad	21 254	21 254	0	
Muud viitvõlad	21 254	21 254	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	596 076	596 076	0	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	438 794	429 791
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	109 699	107 448
Kokku tingimuslikud kohustised	548 493	537 239

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Saarte piimalehmatoetus	0	34 526	34 526	0	
Üleminekutoetused	0	7 186	7 186	0	
Loomade heaolutoetus	0	9 956	13 114	3 158	
Ühtne pindalatoetus	0	63 935	63 935	0	
Rohestamise toetus	0	29 284	29 284	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	144 887	148 045	3 158	
Kokku sihtfinantseerimine	0	144 887	148 045	3 158	2
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Erakorraline COVID-toetus piimalehm	0	17 026	25 612	8 586	
Saarte piimalehmatoetus	0	57 532	57 532	0	
Loomade heaolutoetus	3 158	3 158	4 313	4 313	
Ühtne pindalatoetus	0	86 684	86 684	0	
Rohestamise toetus	0	39 534	39 534	0	
Keskkonnatoetus	0	0	12 404	12 404	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 158	203 934	226 079	25 303	
Kokku sihtfinantseerimine	3 158	203 934	226 079	25 303	2

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	841 413	280 682
Leedu	48 630	3 860
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	890 043	284 542
Kokku müügitulu	890 043	284 542
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiim	708 187	235 774
Loomad	100 934	35 780
Teravili	30 785	0
Söödad	20 708	12 953
Muud teenused	25 930	35
Ostetud söödad	2 023	0
Muu müük	1 476	0
Kokku müügitulu	890 043	284 542

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	54 156	
PRIA toetused	226 079	148 045	13
Kokku muud äritulud	226 079	202 201	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	459 742	223 793	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 499	0	
Energia	19 662	17 611	
Elektrienergia	7 215	8 465	
Kütus	12 447	9 146	
Transpordikulud	460	2 416	
Maarent	27 156	8 420	9
Ostetud teenused	207 753	29 448	
Hoonete, masinate ja seadmete remondikulud	17 423	17 536	
Muud	1 195	1 469	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	736 890	300 693	

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	2 756	0	9
Energia	647	655	
Kütus	647	655	
Mitmesugused bürookulud	1 426	1 707	
Koolituskulud	439	0	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 319	1 316	
Nõustamis- ja juhtimistasud	26 295	39 906	
Kindlustus	559	0	
Muud	1 894	4 333	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 335	47 917	

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	84 938	118 023
Sotsiaalmaksud	27 768	37 032
Kokku tööjõukulud	112 706	155 055
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	10

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	35 058	10 709
Intressikulu kapitalirendilt	3 228	2 777
Muud intressikulud	419	0
Kokku intressikulud	38 705	13 486

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hekva Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	0	25 200	

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 521	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 521	25 200	2
Võlad ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	0	8 321	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	130 284	421 035	
Kokku võlad ja ettemaksed	130 284	429 356	11

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	11 160	0	
Sidusettevõtjad	6 400	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 560	0	11

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	647 552	25 930	30 600	11 025	0	0
Kokku müüdud	647 552	25 930	30 600	11 025	0	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	55 800	15 000	0	39 800	0
Sidusettevõtjad	2 500	0	0	1 000	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	451 771	174 560	0	180 565	12 400	317 700
Kokku ostetud	454 271	230 360	15 000	181 565	52 200	317 700

Juhatuse liikmetele ei ole 2021.a. ja 2020.a. juhatuseliikme tasu makstud ega muid soodustusi antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing Hekva (registrikood: 10373274) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR TÄNAK	Juhatuse liige	10.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	483 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 254
Kokku	494 977
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	494 977
Kokku	494 977

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	708187	79.57%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	100934	11.34%	Ei
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulгимüük	46211	53516	6.01%	Ei
Segapõllumajandus	01501	27406	3.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaigo Kaubi	38008282218	Järve linnaosa, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	160 EUR (Lihtomand)
Sirje Krass	45802284713	Uuesalu küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	240 EUR (Ühisomand)
Ervin Kuris	37107094715	Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	240 EUR (Ühisomand)
Aivar Kuris	35906090012	Upa küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	240 EUR (Ühisomand)
Ervin Kaur	36206290234	Eesti	236 EUR (Ühisomand)
Armand Tamm	38707100026	Hübja küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	236 EUR (Ühisomand)
Ardo Tamm	38807260011	Aste küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	236 EUR (Ühisomand)
Hekva Invest OÜ	14888294	Eesti	39380 EUR (Lihtomand)
Osaühing Hekva	10373274	Aste küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	1360 EUR (Lihtomand)
Tõnu Kiiker	37508150014	Eesti	440 EUR (Ühisomand)
Tiina Kiiker	46604280012	Aste küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	440 EUR (Ühisomand)
Tarvo Kiiker	37211270027	Aste küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	440 EUR (Ühisomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janne Piiri	46804070261	Eesti	440 EUR (Ühisomand)
Jaak Kiiker	36501302711	Eesti	440 EUR (Ühisomand)
Meelis Kaare	36707170027	Eesti	272 EUR (Lihtomand)
Margus Kaasik	37205170015		88 EUR (Lihtomand)
Mahta Kaare	44610010019	Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Küllli Õunpuu	45501180019	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Kaupo Saan	37005060018	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Helga Luhar	42510190346	Tallinn, Harju maakond, Eesti	160 EUR (Lihtomand)
Alviine Lõhmus	41604260010	Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Albert Kask	32910040011	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Aire Leppik	46612180022	Eesti	80 EUR (Lihtomand)
Aili Nabi	44809080016	Eesti	80 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55535056
E-posti aadress	info@karlapy.ee