

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osaühing Liise Talu Ruhnu Saarel

registrikood: 10901017

talu nimi: Liise

küla: Ruhnu küla

vald: Ruhnu vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93001

telefon: +372 5208756, +372 4533849, +372 4732174

faks: +372 4533849

e-posti aadress: luise@ruhnu.ee

veebilehe aadress: www.liisetalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte

OÜ Liise Talu Ruhnu Saarel asutati 2003 aastal. Peamiseks tegevusalaks on toidu- ja tööstuskaupade, alkoholi ja tubakatoodete müük (EMTAK kood 47111) Ruhnu saarel. Ettevõtte tegeleb veel turistide majutamisega ja kohviku pidamisega. Ettevõtte majandustegevuseks renditakse Liise kinnistut ja hooneid Ruhnu saarel.

Tulud, kulud ja kasum

2021 aasta müügitulu oli 325 957 eurot (2020: 251 190 eurot). Aruandeaastal saadi 71% (2020: 67%) müügitulust toidu- ja muu esmatarbekaupade müügist Ruhnu saare elanikele ja külastajatele.

Ettevõtte 2021 aasta tulemuseks kujunes puhaskasum 33 013 eurot (2020: 29 339 eurot).

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid põhiliselt eurodes, mistõttu valuutakursi riskid puudusid.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 17 480 eurot (2020: 12 892 eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2022 aastal jätkatakse toidu- ja tööstuskaupade jaemüügiga ning toitlustusteenuse pakkumisega. Samuti majutusega. Toimub ka Liise Jooks.

Luise-Maria Jõers, juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	67 419	51 553	
Nõuded ja ettemaksed	18 844	20 965	
Nõuded ostjate vastu	10 253	16 104	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 000	2 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 837	5	
Muud nõuded	1 092	650	
Ettemaksed	1 662	2 206	
Kokku varud	18 091	8 498	
Müügiks ostetud kaubad	18 091	8 498	
Kokku käibevarad	104 354	81 016	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	166 165	156 207	2
Kokku põhivarad	166 165	156 207	
Kokku varad	270 519	237 223	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	16 755	8 472	
Võlad tarnijatele	8 057	3 854	
Võlad töövõtjatele	4 760	1 408	
Maksuvõlad	3 100	2 477	
Muud võlad	838	508	
Tulevaste perioodide tulud	0	225	
Kokku lühiajalised kohustised	16 755	8 472	
Kokku kohustised	16 755	8 472	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 939	196 540	3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 013	29 399	3
Kokku omakapital	253 764	228 751	
Kokku kohustised ja omakapital	270 519	237 223	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	325 957	251 190	
Muud äritulud	4 091	12 479	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-199 676	-165 126	
Mitmesugused tegevuskulud	-41 400	-33 778	
Tööjõukulud	-36 501	-22 047	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 379	-13 295	2
Muud ärikulud	-81	-25	
Ärikasum (kahjum)	35 011	29 398	
Intressitulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 013	29 399	
Tulumaks	-2 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 013	29 399	3

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Liise Talu Ruhnu Saarel 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvarad on raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded). Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud on varad:

- mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varud hõlmavad lisaks müügiks ostetud kaupadele, materjalidele, lõpetamata ja valmistoodangule ka selliseid objekte nagu müügiks hoitavad seadmed, kinnisvara ja teenused.

Müüdnud või kasutatud varude kulu kajastatakse kirjel «Kaubad, toore, materjal ja teenused». Administratiivsetel või muudel eesmärkidel kasutatud varude kulu kajastatakse kirjetel «Mitmesugused tegevuskulud» või «Muud ärikulud».

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	14 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Arvuti ja arvutisüsteemid	3-4 aastat
Muu põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null). Soetatud vara kajastatakse edaspidi nagu muid materiaalseid ja immateriaalseid varasid.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Põhikirjas ette nähtud reservkapital ei või see olla väiksem kui 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib osanike otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist (eelmise perioodi jaoamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Tulumaksumäär dividendidelt on 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Liise Talu Ruhnu Saarel loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Seotud osapooled on:

- ettevõtte omanikud
- ettevõtte juhatuse liikmed
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt valitsetavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019								
Soetusmaksumus	77 989	15 074	1 848	33 405	50 327	8 646	80 032	216 994
Akumuleeritud kulum	-25 118	-12 245	-1 436	-15 926	-29 607	-5 659	0	-60 384
Jääkmaksumus	52 871	2 829	412	17 479	20 720	2 987	80 032	156 610
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	12 892	12 892
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0						0	0
Muud ostud ja parendused		0	0	0	0	0	12 892	12 892
Amortisatsioonikulu	-6 125	-1 287	-225	-4 730	-6 242	-928	0	-13 295
Ümberliigitamised	56 105	0	0	0	0	0	-56 105	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	56 105	0	0	0	0	0	-56 105	0
31.12.2020								
Soetusmaksumus	134 094	15 074	1 848	33 405	50 327	8 646	36 819	229 886
Akumuleeritud kulum	-31 243	-13 532	-1 661	-20 656	-35 849	-6 587	0	-73 679
Jääkmaksumus	102 851	1 542	187	12 749	14 478	2 059	36 819	156 207
Ostud ja parendused	5 000	0	0	458	458	12 022	9 857	27 337
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 000						0	5 000
Muud ostud ja parendused		0	0	458	458	12 022	9 857	22 337
Amortisatsioonikulu	-9 237	-1 080	-187	-4 544	-5 811	-2 331	0	-17 379
31.12.2021								
Soetusmaksumus	139 094	15 074	1 848	33 863	50 785	20 668	46 676	257 223
Akumuleeritud kulum	-40 480	-14 612	-1 848	-25 200	-41 660	-8 918	0	-91 058
Jääkmaksumus	98 614	462	0	8 663	9 125	11 750	46 676	166 165

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	200 762	180 751
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	50 190	45 188
Kokku tingimuslikud kohustised	250 952	225 939

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	27 342	16 472	
Sotsiaalmaksud	9 159	5 575	
Kokku tööjõukulud	36 501	22 047	5
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	3	2	

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	10 840	8 063

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestati aruandeaastal töötasu ja renditasu 10 840 eurot (2020: 8 063 eurot).
Muid olulisi soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

osaühing Liise Talu Ruhnu Saarel (registrikood: 10901017) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LUISE-MARIA JÕERS	Juhatuse liige	07.11.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 013
Kokku	250 952
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	250 952
Kokku	250 952

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	231594	71.05%	Jah
Puhkemaja	55202	73709	22.61%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	12106	3.71%	Ei
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	3762	1.15%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2800	0.86%	Ei
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	994	0.30%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	992	0.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Luise-Maria Jöers	47308180264		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533849
Telefon	+372 4732174
Faks	+372 4533849
Mobiiltelefon	+372 5208756
E-posti aadress	luise@ruhnu.ee
Veebilehe aadress	www.liisetalu.ee