

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AS LASBET TOOTMINE

registrikood: 11674061

tänava/talu nimi, Punane tn 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

telefon: +372 6052700

faks: +372 6381276

e-posti aadress: lasbet.tootmine@lasbet.ee

veebilehe aadress: www.lasbet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Võlad tarnijatele	18
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 13 Eraldised	19
Lisa 14 Aktsiakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Muud ärikulud	22
Lisa 21 Intressikulud	22
Lisa 22 Seotud osapooled	22
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	24
Lisa 24 Tegevuse jätkuvus	24
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

TEGEVUSARUANNE

ETTEVÖTTE KUULUVUS AS-I FRAMM KONTSERNI

AS Lasbet Tootmine on osa AS-i Framm kontsernist alates 2020. aasta märtsist, mil enamusosaluse ettevõttes omandas AS-i Framm tütaretevõtte Teine Omandamise OÜ. AS-i Framm 2021. aasta konsolideeritud majandusaasta aruanne sisaldab endas AS-i Lasbet Tootmise 2021. aasta majandustegevust.

ETTEVÖTTE SANEERIMISPROTSESS

Harju Maakohtu 26.06.2020.a. määrusega kinnitati kohtule esitatud võlausaldajate poolt vastuvõetud AS Lasbet Tootmine saneerimiskava ja saneerimiskava täitmise üle teostab järelevalvet saneerimisnõustaja Toomas Saarma.

Sama määruse kohaselt esitatakse võlausaldajatele ja kohtule iga poolaasta lõpus alates 31.12.2020.a. aruanne saneerimiskava täitmise kohta. Aruandes kirjeldab saneerimisnõustaja ettevõtte majanduslikku seisundit, saneerimiskava täitmist ja muid olulisi asjaolusid, mille vastu võlausaldajal võib olla huvi.

Kohtu poolt kinnitatud saneerimismenetluse osas ei ole muutusi. AS Lasbet Tootmine viib ellu saneerimiskava ja on tasunud saneerimiskava järgsed maksed vastavalt kinnitatud graafikule ja saneerimisnõustaja on täitnud oma kohustust esitada oma ülevaade saneerimisest kohtule.

MAJANDUSAASTA NAGU AMEERIKA MÄED

EFEKTIIVSUSE PARANEMINE

Juhtkond on terve majandusaasta vältel teinud head tööd AS-i Lasbet Tootmine tegevuse integreerimisel Frammi gruppi. Aastaga oleme parandanud tootmisprotsesse, muutnud valmistoodangu ladude tööd efektiivsemaks, märkimisväärselt panustanud amortiseerunud tootmistehnika kordategemisse. Tulenevalt ettevõtte nõrkadest majandustulemustest, on kontserni emaettevõtte AS Framm võtnud juhtiva rolli nii klientide kui tarnijatega suhtlemisel ja arveldamisel. Seega on AS Lasbet Tootmine kasvanud oma tugevust tootmisüksusena.

Nõudluse taastudes oli ettevõttel majanduslikult otstarbekas taaskäivitada 2020. aastal seisatud õõnespaneelide tootmisliinid. Müügihinnad olid majandusaasta teisel poolel paranenud võrreldes aastatagusega ning juhtkonna kindlustunne kasumlikkuse osas oli kasvanud. Siiski ei pidanud arvestused paika, sest kulubaas jätkas kiiret kasvu ning kasumisse jõudmine osutus võimatuks.

Kaubabetooni müük ei ole ettevõtte siiani taastanud, sest renditud segusõlme tehniline seisukord ja võimekus ei luba piisavalt palju betooni toota.

COVID-19 MÕJU

Majandusaasta esimestel kuudel oli COVID-19 mõju ettevõttele otseselt tunda läbi suurte haiguspuhangute töötajaskonna seas. Esimese suurema puhangu ajal jaanuaris olime sunnitud tootmise mitmeks nädalaks peatama suure haigestumise tõttu. Järgnevatel kuudel oli töötajaskonnast erinev hulk inimesi haiged, mistõttu oli tootmine äärmiselt halvasti planeeritav ning ebaefektiivne.

COVID-19 globaalne mõju majandusele väljendus tarneahelate katkemises ja halvasti toimimises. Sisendmaterjalide kättesaadavus halvenes märgatavalt. Peale 2020. aasta nõudluse jähinemist, hakkasid 2021. aastal majandused jälle kasvama, nõudlus sisendmaterjalide järgi kasvas hüppeliselt. Pikenenud tarneajad ja halvenenud kättesaadavus koos kasvanud nõudlusega viisid materjalide hinnad hinnakasvule, mis kestis terve aruandeaasta ning jätkus ka peale seda. Sisendhindade kasv ületas majandusaastal müügihindade kasvu, mis viis ettevõtte tegevuse kahjumisse.

TÖÖJÕUPUUDUS

Mitte ainult Eesti tööjõuturg vaid nii lähiriikide Läti, Leedu, Poola kui ka Euroopa riikide tööjõuturud on kvalifitseeritud töötajate puuduses. Leevendust tööjõupuudusele on pakkunud võõrtöötajad, mis enamasti on äriühinguteni jõudnud läbi tööjõu vahendamisega tegelevate ettevõtete. Ka AS Lasbet Tootmine kaasas tootmismahude suurendamiseks vajaliku personali just renditööjõu näol. Tootmismahude suurendamise vajadus tulenes kasumlikkuse arvestusest. Renditööjõu suures mahus kasutamine tõstis tööjõukulud ebaoproportsionaalselt suureks võrreldes tootmismahuga, sest renditöötajate kvalifikatsioon on madal. Kvalifikatsiooni tõstmine on aega ja inimressurssi nõudev, tulemused saabuval, kui üldse ajalise nihkega. Kuna me ei näe, et tööjõuturg oluliselt muutuks, siis pikaajalise lahendusena alustasime süsteemse koolitusprogrammi väljatöötamise ja juurutamisega.

TULU JA KASUM

AS Lasbet Tootmine teenis majandusaastal 9 885 tuhat eurot müügitulu (-9%) ja arvestuslikult kahjumi summas 1 848 tuhat eurot.

Tulude vähenemise põhjused olid nii müügimahtude kui -hindade languse taga. Betoonvalmistoodete sektoris on tavapäraselt tulud pikaajaliste lepingutega fikseeritud. Turul ei ole tavaks olnud betoonelementide ostu-müügilepingutes sisendmaterjalide hinnamuutuste mõjusid kokku leppida. Betoonelementide tootjatel tekkis selline vajadus 2021. aastal väga tõsisel määral. Tellijad, ehitusettevõtted ja kinnisvaraarendajad, aga ei soovinud betoonelementide hindasid muuta, sest neil olid omad lepingud tellijatega fikseeritud hindadega. Pikaajalised lepingud fikseeritud müügihindadega ja märkimisväärselt kasvanud sisendhinnad viisid AS-i Lasbet Tootmine tegevuse kahjumisse.

Ettevõtte tulud langesid ka vaatamata sellele, et taaskäivitasime õõnespaneelide tootmise. Õõnespaneelide tootmiseseadmed, mida AS Lasbet Tootmine rendib, on nii palju amortiseerunud, et toodangu aktsepteeritava kvaliteedi saavutamine nõuab lisakulutusi.

Tulude vähenemisega ei kaasnud aga kulude vähenemist. Hoopis vastupidi. Tooraine ja materjalide kulu kasvas aastaga 19%, energiakulud kasvasid 70%, tööjõurendi kulud kasvasid ligi 7 korda 1 312 tuhande euroni samas kui tööjõukulud vähenesid ainult 13%, üüri ja rendikulud kasvasid 51% (lisa 16). COVID-19 viiruse puhangust tulenev tootmise seiskumine mitmeks nädalaks jaanuarikuus tõi ettevõttele sadadesse tuhandetesse eurodesse ulatuva kahjumi.

2021. aasta lõpus vallutas kogu Euroopa ja maailma energiakriis, mille tulemusena kasvasid ettevõtte igakuised energiakulud üle nelja korra.

Ettevõtte omakapital on küll negatiivne, kuid ettevõttel on märkimisväärselt kohustisi kontserni ettevõtete ees, mida on ettevõtte aktsionäridel arvestuslikult võimalik konverteerida aktsiakapitaliks.

UKRAINA SÕJA MÕJU

24. veebruaril 2022. aastal Venemaa alustatud sõda Ukraina vastu avaldas juba esimesel sõjapäeval mõju mitte ainult AS-ile Lasbet Tootmine ega Eesti ehitussektorile vaid kogu Euroopale. Toorainekriis ja hinnatõus, tööjõuturu muutused tulenevast sisse- ja väljarändest, hoogustunud energiakriis, inimeste kasvanud ärevus- ja hirmutunne on vaid mõned märksõnad kirjeldamaks keeriseid meie majanduskeskkonnas. Üldise arvamuse kohaselt on sõja kestvus pigem pikem kui lühem ja sõjategevust prognoositakse jätkuma ka järgmisel aastal. Pikaajaline sõda on kurnav nii sõdivatele osapooltele kui ka kõigile asjasse puutuvatele – Euroopa Liidu liikmesriikidele, sh Eestile, NATO liikmetele, sh Eestile, kõikidele piirinaabritele, sh Eestile. Framm grupi juhtkond ei oska täna hinnata Ukraina sõja otsest mõju grupi tegevusele, eriti mitte rahalises mõõtmes, kuid olles äärmiselt negatiivse mõju ja tagajärgedega, jätab sõda meid aastateks enda tagajärgedega tegelema läbi süveneva tööjõupuuduse, kordades tõusnud energiahindade, tooraine nappuse ja tarneahelate mittetoimivuse.

VALIK FINANTSNÄITAJAID

	2019	2020	2021
Müügitulu	15 544 133	10 912 768	9 884 631
Puhaskasum (-kahjum)	-4 230 129	34 474	-1 847 516
Puhasrentaablus	-27,21%	0,32%	-18,69%
Töötajate arv	209	177	144
Tööjõukulud	5 181 967	3 998 297	3 461 952
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,43	0,47	0,46
Varade tootlikkus (ROA)	-147,86%	2,11%	-55,57%
Likviidsuskordaja	0,26	0,24	0,17

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum (-kahjum) / müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA (ingl k *return on assets*) ehk varade tootlikkus (%) = EBIT (ärikasum / -kahjum) / varad kokku x 100

Likviidsuskordaja = (käibevara - varud) / lühiajaline võlgnevus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 205	75 445	2
Nõuded ja ettemaksed	1 081 976	708 308	3
Varud	1 841 531	735 789	4
Kokku käibevarad	2 927 712	1 519 542	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	40 726	86 346	3
Materiaalsed põhivarad	221 801	113 433	6
Immateriaalsed põhivarad	7 985	9 519	7
Kokku põhivarad	270 512	209 298	
Kokku varad	3 198 224	1 728 840	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	110 000	9
Võlad ja ettemaksed	6 255 527	3 119 929	10
Eraldised	52 501	5 250	13
Kokku lühiajalised kohustised	6 308 028	3 235 179	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 476 595	0	9
Võlad ja ettemaksed	686 688	1 919 232	10
Kokku pikaajalised kohustised	2 163 283	1 919 232	
Kokku kohustised	8 471 311	5 154 411	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560	14
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 453 687	-3 488 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 847 516	34 474	
Kokku omakapital	-5 273 087	-3 425 571	
Kokku kohustised ja omakapital	3 198 224	1 728 840	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	9 884 631	10 912 768	15
Muud äritulud	109 479	1 524 412	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	415 444	-252 215	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 470 596	-7 824 612	17
Mitmesugused tegevuskulud	-207 474	-275 960	18
Tööjõukulud	-3 461 952	-3 998 297	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42 572	-43 165	6,7
Muud ärikulud	-4 221	-6 448	20
Ärikasum (kahjum)	-1 777 261	36 483	
Intressitulud	1	24	
Intressikulud	-68 245	-2 066	21
Muud finantstulud ja -kulud	-2 011	33	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 847 516	34 474	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 847 516	34 474	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 777 261	36 483	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	42 572	43 165	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 000	-9 500	6
Kokku korrigeerimised	37 572	33 665	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-328 048	788 069	
Varude muutus	-1 105 742	396 769	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 748 891	-1 276 082	
Laekunud intressid	1	24	
Muud rahavood äritegevusest	-2 008	33	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 426 595	-21 039	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-149 407	-51 846	6,7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	5 000	9 500	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-144 407	-42 346	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 500 000	110 000	22
Makstud intressid	-238	-437	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 499 762	109 563	
Kokku rahavood	-71 240	46 178	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	75 445	29 267	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-71 240	46 178	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 205	75 445	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	25 560	2 556	-3 488 161	-3 460 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	34 474	34 474
31.12.2020	25 560	2 556	-3 453 687	-3 425 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 847 516	-1 847 516
31.12.2021	25 560	2 556	-5 301 203	-5 273 087

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lasbet Tootmine 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke majandustehinguid kajastatakse siis, kui need on toimunud, sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud; aruannete koostamisel tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud ja kulud.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta. Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Nõuete laekumise tõenäosust monitooritakse regulaarselt. Kui jooksva perioodi lõpuks ilmneb, et mõne üksiknõude laekumine võib muutuda ebatõenäoliseks, moodustatakse jooksvas perioodis koheselt kulureservid nende nõuete osas, mille riskid ei ole kas (a) kaetud (ehk nimetatud nõuded ei ole kindlustatud) või (b) riskid on kaetud osaliselt. Reservid moodustatakse 1:1 katmata riskidega. Hiljemalt jooksva majandusaasta lõpus tehakse moodustatud reservide osas analüüs ja otsustatakse, mis osas on nõuded selle hetke seisuga muutunud ebatõenäoliseks või tuleb need maha kanda ning koostatakse vajalikud ümberkanded (ning likvideeritakse aasta keskel moodustatud reservid).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse tooraine ja materjalide puhul kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit ning valmistoodangu puhul individuaalmaksumuse meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 960 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest

olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 960 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 2/3 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objekt vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mis nõuab varast loobumist ning mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust ja kogemustest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumist hindab juhtkond ebatõenäoliseks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadava tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Alates 01.01.2019 saab soodumääraga (14/86) netodividendidena välja maksta eelmise kolme kalendriaasta keskmise jaotatud kasumi, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu, siinjuures loetakse esimeseks keskmise jaotatud kasumi arvestusse minevaks aastaks 2018. aasta.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele, näiteks:

1. Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettvõtted) ja teised eraisikust omanike kontrolli all olevad konsolideerimisgruppi mittekuuluvad ühingud;
3. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ja nende valitseva või olulise mõju all olevad äriühingud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Lasbet Tootmine äriliste otsustele;
4. Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ühingud.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	4 205	75 445
Kokku raha	4 205	75 445

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 060 870	1 020 144	40 726	
Ostjatelt laekumata arved	1 453 708	1 412 982	40 726	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-392 838	-392 838	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	391	391	0	5
Muud nõuded	21 737	21 737	0	
Viitlaekumised	21 737	21 737	0	
Ettemaksed	39 704	39 704	0	
Tulevaste perioodide kulud	39 704	39 704	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 122 702	1 081 976	40 726	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	698 475	612 129	86 346	
Ostjatelt laekumata arved	1 091 313	1 004 967	86 346	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-392 838	-392 838	0	
Muud nõuded	69 898	69 898	0	
Viitlaekumised	69 898	69 898	0	
Ettemaksed	17 686	17 686	0	
Tulevaste perioodide kulud	17 686	17 686	0	
Lühiajalised hoiused	8 595	8 595	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	794 654	708 308	86 346	

Pikaajaliste nõuete lõpptähtajad saabuvad aastal 2023, kuid mitte hiljem kui 31.03.2023.

Kirjel "Nõuded ostjate vastu" on kajastatud nõudeid seotud osapoolte vastu summas

952 530 eurot (seisuga 31.12.2020 288 723 eurot) (lisa 22).

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	729 104	513 720
Valmistoodang	1 108 202	217 855
Ettemaksed varude eest	4 225	4 214
Kokku varud	1 841 531	735 789

Varude mahakandmisi oli 2021.a summas 65 723 eurot ja 2020.a summas 52 451 eurot.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	65 442	36 319
Üksikisiku tulumaks	0	90 330	156 111
Erisoodustuse tulumaks	0	317	466
Sotsiaalmaks	0	272 791	328 411
Kohustuslik kogumispension	0	2 860	9 700
Töötuskindlustusmaksed	0	10 179	15 150
Intress	0	844	844
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	159	394
Ettemaksukonto jääk	391		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	391	442 922	547 395

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019								
Soetusmaksumus	1 333	280 552	31 948	1 252 946	1 565 446	70 589	0	1 637 368
Akumuleeritud kulum	-1 022	-280 552	-24 213	-1 176 240	-1 481 005	-52 555	0	-1 534 582
Jääkmaksumus	311	0	7 735	76 706	84 441	18 034	0	102 786
Ostud ja parendused	0	4 047	0	23 094	27 141	0	23 104	50 245
Amortisatsioonikulu	-311	-135	-4 018	-29 690	-33 843	-5 444	0	-39 598
31.12.2020								
Soetusmaksumus	1 333	284 599	31 948	1 232 571	1 549 118	70 589	23 104	1 644 144
Akumuleeritud kulum	-1 333	-280 687	-28 231	-1 162 461	-1 471 379	-57 999	0	-1 530 711
Jääkmaksumus	0	3 912	3 717	70 110	77 739	12 590	23 104	113 433
Ostud ja parendused	0	0	0	3 640	3 640	9 534	136 233	149 407
Amortisatsioonikulu	0	-809	-2 144	-27 519	-30 472	-10 238	0	-40 710
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	158 800	-158 800	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	158 800	-158 800	0
Muud muutused	0	0	-329	0	-329	0	0	-329
31.12.2021								
Soetusmaksumus	1 333	235 320	30 230	1 235 876	1 501 426	238 797	537	1 742 093
Akumuleeritud kulum	-1 333	-232 217	-28 986	-1 189 645	-1 450 848	-68 111	0	-1 520 292
Jääkmaksumus	0	3 103	1 244	46 231	50 578	170 686	537	221 801

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	5 000	9 500
Transpordivahendid	5 000	9 500
Kokku	5 000	9 500

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2019			
Soetusmaksumus	24 388	66 735	91 123
Akumuleeritud kulum	-22 287	-57 351	-79 638
Jääkmaksumus	2 101	9 384	11 485
Ostud ja parendused	0	1 600	1 600
Amortisatsioonikulu	-2 101	-1 465	-3 566
31.12.2020			
Soetusmaksumus	24 388	68 335	92 723
Akumuleeritud kulum	-24 388	-58 816	-83 204
Jääkmaksumus	0	9 519	9 519
Amortisatsioonikulu	0	-1 534	-1 534
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	68 335	68 335
Akumuleeritud kulum	0	-60 350	-60 350
Jääkmaksumus	0	7 985	7 985

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	1 021 832	706 236

Kasutusrendi kulud koosnevad hoone rendist, autode kasutusrendist, seadmete ja tööriistade rendist.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen seotud isikult	1 476 595	0	1 476 595		6%	EUR	31.12.2023	22
Pikaajalised laenud kokku	1 476 595	0	1 476 595					22
Laenukohustised kokku	1 476 595	0	1 476 595					22
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen seotud isikult	110 000	110 000			6%	EUR	31.12.2021	22
Lühiajalised laenud kokku	110 000	110 000						22
Laenukohustised kokku	110 000	110 000						22

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	3 607 027	3 500 190	106 837	11
Võlad töövõtjatele	239 077	239 077	0	12
Maksuvõlad	442 922	424 871	18 051	5
Muud võlad	70 799	1 162	69 637	
Intressivõlad	69 637	0	69 637	
Muud viitvõlad	1 162	1 162	0	
Muud võlad	2 582 390	2 090 227	492 163	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 942 215	6 255 527	686 688	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 578 599	1 255 137	323 462	11
Võlad töövõtjatele	277 272	277 272	0	12
Maksuvõlad	547 395	428 115	119 280	5
Muud võlad	3 350	3 350	0	
Intressivõlad	1 628	1 628	0	
Muud viitvõlad	1 722	1 722	0	
Saadud ettemaksed	170 155	170 155	0	
Muud saadud ettemaksed	170 155	170 155	0	
Muud võlad	2 462 390	985 900	1 476 490	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 039 161	3 119 929	1 919 232	

Kirjel "Võlad tarnijatele" on kajastatud kohustisi seotud osapoolte ees summas 2 731 841 eurot (31.12.2020 596 571 eurot).

Kirjel "Muud võlad" on kajastatud kohustisi seotud osapoolte ees summas 2 582 390 eurot (31.12.2020 2 462 390 eurot).

Kirjel "Intressivõlad" on kajastatud kohustisi seotud osapoole ees.

Pikaajaliste võlgade tasumise lõpptähtajad saavad aastal 2023.

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Eesti	3 426 952	1 438 314
Välismaa	180 075	140 284
Kokku võlad tarnijatele	3 607 027	1 578 598

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Töötasude kohustis	159 635	151 831	
Puhkusetasude kohustis	79 442	125 441	
Kokku võlad töövõtjatele	239 077	277 272	10

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Kokku eraldised	5 250	52 501	-5 250	52 501
Sealhulgas:				
Lühiajalised	5 250	52 501	-5 250	52 501
Muud eraldised	5 250	52 501	-5 250	52 501

Eraldised on moodustatud esitamata ostuarvete katteks ja realiseeruvad järgmisel majandusaastal.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 345 828	5 570 593
Soome	538 803	5 309 689
Rootsi	0	32 486
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 884 631	10 912 768
Kokku müügitulu	9 884 631	10 912 768
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Betoonist ehitustoodete tootmine	8 978 150	9 052 302
Kaubavedu	38 508	213 405
Betoonisegu tootmine	0	58 273
Muud	867 973	1 588 788
Kokku müügitulu	9 884 631	10 912 768

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	5 000	9 500	6
Kasum valuutakursi muutustest	116	94	
Trahvid, viivised ja hüvitised	14 712	1 396 764	
Tulu muust äritegevusest	68 294	31 690	
Muud	21 357	86 364	
Kokku muud äritulud	109 479	1 524 412	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-4 789 553	-4 032 271
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-375 920	-1 232 578
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-86 296	-1 119 892
Energia	-292 412	-171 598
Elektrienergia	-203 702	-86 153
Soojusenergia	-73 655	-68 414
Kütus	-15 055	-17 031
Veevarustusteenused	-15 486	-13 659
Transpordikulud	-154 363	-75 635
Üür ja rent	-1 015 018	-672 855
Tööjõurent	-1 312 412	-194 490
Tehasekulud	-119 031	-127 189
Remondikulud	-175 533	-119 765
Väikevahendid ja eririetus	-52 374	-45 743
Muud	-82 198	-18 937
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 470 596	-7 824 612

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-6 815	-33 380
Energia	-4 314	-20 783
Elektrienergia	0	-2 901
Soojusenergia	-182	-13 925
Kütus	-4 132	-3 957
Lähetuskulud	-350	-1 950
Koolituskulud	-204	-2 082
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 081	-4 037
Kommunaalteenused	-74 634	-55 961
IT teenused ja side	-31 878	-35 007
Remondikulud	-6 960	-16 700
Varakindlustus	-10 585	-6 133
Muud	-69 653	-99 927
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-207 474	-275 960

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-2 591 613	-2 996 039
Sotsiaalmaksud	-870 339	-1 002 258
Kokku tööjõukulud	-3 461 952	-3 998 297
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	144	177

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	-517	-584
Trahvid, viivised ja hüvitised	-73	-3 977
Muud	-3 631	-1 887
Kokku muud ärikulud	-4 221	-6 448

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-68 245	-2 066
Kokku intressikulud	-68 245	-2 066

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Teine Omandamise OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Framm
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	952 530	288 723	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	952 530	288 723	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	0	110 000	9
Kokku laenukohustised	0	110 000	9
Võlad ja ettemaksed			

Emaettevõtja	2 528 467	1 022 497	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 574	1 574	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 292 027	560 027	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 822 068	1 584 098	10

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	1 476 595	0	9
Kokku laenukohustised	1 476 595	0	9
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	292 957	669 960	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	268 843	806 530	
Kokku võlad ja ettemaksed	561 800	1 476 490	10

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	110 000	0	110 000	1 628	9
Kokku laenukohustised	0	110 000	0	110 000	1 628	9

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	110 000	1 500 000	133 405	1 476 595	68 009	9
Kokku laenukohustised	110 000	1 500 000	133 405	1 476 595	68 009	9

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	11 474
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 398 624	0	1 805 215	0
Kokku müüdid	8 398 624	0	1 805 215	11 474

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	1 274 902	0	818 863
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	24 600
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 154 231	0	536 911	0
Kokku ostetud	2 154 231	1 274 902	536 911	843 463

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	24 174

2021.a. tagastati emaettevõtjale laenu mitterahalisel teel.

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Tegevuse jätkuvuse asjaolusid oleme põhjalikult kirjeldanud tegevusaruandes. Kokkuvõtvalt saame tõdeda, et Frammi kontserni juhtkond on pühendunud AS-i Lasbet Tootmine majandustegevuse tagasi rööpasse saamisele. Majandusaastat mõjutanud globaalsed tegurid ei lubanud ettevõttel finantsseisu kiiresti parandada, kuid juhtkonna ettevõtetud tegevused efektiivsuse parandamisel ja tootmismahtude suurendamisel löid eeldused kasumlikuks äritegevuseks. 2022. aasta majandustegevus on olnud kasumlik. Ettevõtte ei kvalifitseerunud majandusaastal riigiabi saamisele ning kahjumlikust tegevusest tekkinud rahavoo puudujäägi kattis omanik. Kohtu poolt kinnitatud saneerimismenetluse osas ei ole muutusi. Saneerimiskava järgsed maksed on tasutud vastavalt kinnitatud graafikule ja saneerimisnõustaja on täitnud oma kohustust esitada oma ülevaade saneerimisest kohtule.

Lisa 24 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2021. ületavad ettevõtte lühiajalised kohustised käibevara 3,4 miljoni euro võrra (seisuga 31.12.2020 1,7 miljoni euro võrra). Käibekapitali puudujääk on aastaga suurenenud kaks korda. Erakordselt keeruliste väljakutsetega majandusaasta negatiivse rahavoo kattis kontserni emaettevõtte AS Framm. Teiste hankijate ja võlausaldajate ees ei ole kohustused suurenenud, ettevõtte on kõik kvartaalsed maksed vastavalt kinnitatud saneerimiskava maksegraafikule õigeaegselt tasunud.

Majandusaastal oli juhtkonna fookuses järgmised tegevused:

1. Müügi- ja tootmismahtude kasvatamine;
2. Kulude optimeerimine;
3. Tootmise efektiivsuse tõstmine;
4. Likviidsuse juhtimine.

2021. aasta majandusaasta esimene pool oli vägagi mõjutatud COVID-19 pandeemiast ja sisendmaterjalide hinnatõusust, kuid aasta teise poole majandustulemused olid juba märgatavalt positiivselt mõjutatud eelnimetatud tegevustest.

Ettevõtte 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eeldusel, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhtkond on seisukohal, et saneerimise ning juhtkonna poolt algatatud täiendavate meetmete kaudu on võimalik ületada majanduslikult raske olukord, taastada ettevõtte tootmis- ja müügi mahud ning kasumlikkus.

Seisuga 31.12.2021 on AS Lasbet Tootmine omakapital negatiivne, st ei vasta äriseadustikus sätestatud netovara miinimumnõuetele. Et viia ettevõtte negatiivne omakapital vastavusse Äriseadustiku nõuetega, kaalub konsolideerimisgrupp Framm, kuhu ettevõtte kuulub, erinevaid võimalusi suurendada ettevõtte netovara, mh kasutades selleks konsolideerimisgrupi ettevõtetele kuuluvaid nõudeid ettevõtte vastu, mille kogusumma on aruandekuupäeva seisuga samas suurusjärgus ettevõtte negatiivse omakapitaliga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.09.2022

AS LASBET TOOTMINE (registrikood: 11674061) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RASMUS KURM	Juhatuse liige	05.09.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS LASBET TOOTMINE aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS LASBET TOOTMINE (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtettest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhime tähelepanu asjaoludele, et ettevõtte lühiajalised kohustised ületasid aruandekuupäeva seisuga käibevarasid 3 380 tuhande euro võrra ning seisuga 31.12.2021 oli ettevõtte netovara negatiivne summas –5 273 tuhat eurot ning ei vasta Äriseadustiku nõuetele.

Netovara vastavusseviimiseks Äriseadustiku nõuetega tuleb juhendada Äriseadustiku §-s 301 sätestatust.

Juhatus on kirjeldanud meetmeid tegevuse jätkuvuse tagamiseks kaasatud raamatupidamise aastaaruande lisas 23 "Sündmused pärast aruandekuupäeva" ja lisas 24 "Tegevuse jätkuvus".

Lisas 24 kirjeldatud olukorra lahendamise suhtes esineb oluline ebakindlus, mis võib mõjuda negatiivselt ettevõtte finantsseisundit ja finantstulemust, kuid selle mõju täpset ulatust on hetkel võimatu prognoosida.

Tegemist ei ole märkusega eelnimetatud asjaolude suhtes.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestusprintsipi, välja arvatud juhul kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villem

Vandeauditori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

06.09.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

AS LASBET TOOTMINE (registrikood: 11674061) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	06.09.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 453 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 847 516
Kokku	-5 301 203
Katmine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 301 203
Kokku	5 301 203

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 453 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 847 516
Kokku	-5 301 203

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Betoonist ehitustoodete tootmine	2361	8978150	90.83%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	688386	6.96%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	176981	1.79%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	38508	0.39%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2605	0.03%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6052700
Faks	+372 6381276
E-posti aadress	lasbet.tootmine@lasbet.ee
Veebilehe aadress	www.lasbet.ee