

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Mittetulundusühing Oja Tänav

registrikood: 80360161

tänava/talu nimi, Tuule tee 5

maja ja korteri number:

küla: Peetrimõisa küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71073

telefon: +372 53301278, +372 5018006

e-posti aadress: ojamty@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevuse ülevaade

MTÜ Oja Tänav tegutseb alates 2013.a. augustist. Tegevuse eesmärk on MTÜ eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal moodustasid liikmetelt saadud tasud 1980 eurot. Aruandeaasta tulemiks kujunes 864 eurot.

Investeeringud

Majandusaastal investeeringuid põhivahenditesse ei tehtud. 2022.a. ei tehtud investeeringuid uurimis-ega arendustegevuseks ega planeerita neid ka järgmiseks aastaks.

MTÜ juhatus ja liikmed

MTÜ-l on 11 liiget ja selle tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Aruandeaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Juhatus liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel pole neile soodustusi ja hüvitisi ette nähtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal on kavas jätkata põhikirjalise tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 177	5 403	2
Nõuded ja ettemaksed	695	1 575	3
Kokku käibevarad	7 872	6 978	
Kokku varad	7 872	6 978	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	30	0	
Kokku lühiajalised kohustised	30	0	
Kokku kohustised	30	0	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 978	6 484	
Aruandeaasta tulem	864	494	
Kokku netovara	7 842	6 978	
Kokku kohustised ja netovara	7 872	6 978	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 980	1 980	5
Kokku tulud	1 980	1 980	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 116	-1 486	6
Kokku kulud	-1 116	-1 486	
Põhitegevuse tulem	864	494	
Aruandeaasta tulem	864	494	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 890	2 465
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 116	-1 486
Kokku rahavood põhitegevusest	1 774	979
Kokku rahavood	1 774	979
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 403	4 424
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 774	979
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 177	5 403

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	6 484	6 484
Aruandeaasta tulem	494	494
31.12.2020	6 978	6 978
Aruandeaasta tulem	864	864
31.12.2021	7 842	7 842

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2021. aasta MTÜ Oja Tänav raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standarditest. Eesti finantsaruandluse standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Tulude ja kulude aruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise toimkonna juhendist 14. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil. Aruandeperioodi lõpuks rahalisi vahendeid kassas ei olnud. Bilansirida raha sisaldab ainult rahalisi vahendeid arveldusarvel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Tulud

Tulude ja kulude kajastamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. MTÜ Oja Tänav liikmete poolt makstavad tasud remondiks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajastata korteriühistu makstud summasid oma kuluna ning saadud tulusid oma tuluna vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustisena.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekkimisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapole otsustele. MTÜ käsitleb seotud osapooltena MTÜ liikmeid, tegevjuhtkonda, juhatust ning nende lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	105	340
Pank	7 072	5 063
Kokku raha	7 177	5 403

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	695	695
Ostjatelt laekumata arved	695	695
Kokku nõuded ja ettemaksed	695	695
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 575	1 575
Ostjatelt laekumata arved	1 575	1 575
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 575	1 575

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 000	2 000
Akumuleeritud kulum	-2 000	-2 000
Jääkmaksumus	0	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 000	2 000
Akumuleeritud kulum	-2 000	-2 000
Jääkmaksumus	0	

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	1 980	1 980
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 980	1 980

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	200	200
Elektrienergia	200	200
Ehitus, remont	915	1 165
Muud	1	121
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 116	1 486

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Mittetulundusühing Oja Tänav (registrikood: 80360161) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EIKO PABERIT	Juhatuse liige	27.10.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53301278
Mobiiltelefon	+372 5018006
E-posti aadress	ojamty@hotmail.ee