

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Agreva OÜ

registrikood: 12360413

tänavanimi: Lusti tee 8

maja number:

alevik: Kobela alevik

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 66407

telefon: +372 53449088

e-posti aadress: agrevaoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Bioloogilised varad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Agreva on põllumajandusega tegelev ettevõtte.

2021. aasta põhitegevusala oli teraviljakasvatus. Põhilised tooted müügiks raps, oder ja nisu.

Ettevõtte müügitulu oli 259269 eurot, müügitulu kasvas võrreldes eelneva majandusaastaga 91%. Majandusaasta kasumiks kujunes 69474 eurot.

Majandusaastal teostati investeeringuid 155 000 eurot. Soetati kivikogur ja kombikülvik, sh viimase finantseerimiseks kasutatakse kapitalirenti.

Palgalist tööjõudu ei ole, juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 365	47 781	
Nõuded ja ettemaksed	55 856	50 049	
Nõuded ostjate vastu	55 856	22 018	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	3 511	6
Laenunõuded	0	24 480	
Ettemaksed	0	40	
Kokku varud	107 968	228 381	
Tooraine ja materjal	72 008	70 062	
Valmistoodang	35 960	158 319	
Bioloogilised varad	61 855	40 059	2
Kokku käibevarad	247 044	366 270	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	22 646	8 320	
Materiaalsed põhivarad	277 379	151 469	3
Kokku põhivarad	300 025	159 789	
Kokku varad	547 069	526 059	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	65 039	118 210	4, 5
Võlad ja ettemaksed	139 438	100 332	
Võlad tarnijatele	138 408	100 027	
Maksuvõlad	520	15	6
Muud võlad	0	290	
Muud saadud ettemaksed	510	0	
Kokku lühiajalised kohustised	204 477	218 542	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	105 321	20 867	4, 5
Kokku pikaajalised kohustised	105 321	20 867	
Kokku kohustised	309 798	239 409	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 500	10 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 047	207 139	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 474	68 761	
Kokku omakapital	237 271	286 650	
Kokku kohustised ja omakapital	547 069	526 059	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	259 269	135 688	7
Muud äritulud	68 809	33 663	8
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	268	39 466	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	6 312	25 947	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-218 214	-127 191	9
Mitmesugused tegevuskulud	-11 163	-12 332	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 090	-20 227	3
Muud ärikulud	-300	-2 846	
Ärikasum (kahjum)	75 891	72 168	
Intressikulud	-6 417	-3 407	4, 5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 474	68 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 474	68 761	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agreva 2021.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täpsustab valdkonna eest vastutava ministri kehtestatud määrus (toimkonna juhendid).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Seoses raamatupidamisprogrammi vahetusega 2020. aasta alguses on jäänud kuludesse kandmata omatoodetud varud, sh ka varasematel perioodidel.

Tehitud paranduskanne summas 118853.-, millega vähendati eelmiste perioodide kasumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise hindamisel kasutatakse individuaalset hindamist. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, hinnatakse alla kuni tõenäoliselt laekuva summani.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest kuludest (transpordikulu). Varude kajastamisel kuludes arvestatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse õiglasel väärtuses. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse vara soetusmaksumuses kuni hetkeni, mil õiglast väärtust saab usaldusväärselt hinnata.

Bioloogilise varana on kajastatud talivilja külvikulud, mis toodavad tulu järgmisel majandusaastal.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt põhivara kasulikust kasutamise ajast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Masinad ja seadmed 10 aastat

Muu materiaalne põhivara 4-5 aastat

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Kaupade müügist saadav tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud

kulud on usaldusväärselt määratavad.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulude ja kulude kajastamisel arvestatakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed ja nendega seotud isikud, sh ühise juhtimise all olevad juriidilised isikud.

Lisa 2 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2019	14 112	14 112
Soetused	25 947	25 947
31.12.2020	40 059	40 059
Soetused	61 855	61 855
Müügid	-40 059	-40 059
31.12.2021	61 855	61 855

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	20 000		215 691	215 691	1 233	236 924
Akumuleeritud kulum			-90 022	-90 022	-252	-90 274
Jääkmaksumus	20 000		125 669	125 669	981	146 650
Ostud ja parendused	24 000	1 046		1 046		25 046
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	24 000					24 000
Muud ostud ja parendused		1 046		1 046		1 046
Amortisatsioonikulu		-65	-19 915	-19 980	-247	-20 227
31.12.2020						
Soetusmaksumus	44 000	1 046	199 150	200 196	1 233	245 429
Akumuleeritud kulum	0	-65	-93 396	-93 461	-499	-93 960
Jääkmaksumus	44 000	981	105 754	106 735	734	151 469
Ostud ja parendused			155 000	155 000		155 000
Amortisatsioonikulu		-262	-28 582	-28 844	-246	-29 090
31.12.2021						
Soetusmaksumus	44 000	1 046	354 150	355 196	1 233	400 429
Akumuleeritud kulum	0	-327	-121 978	-122 305	-745	-123 050
Jääkmaksumus	44 000	719	232 172	232 891	488	277 379

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	28 730	15 471	13 259	3,05%+euribor	EUR	16.10.2023
Citadele Liising	90 763	18 248	72 515	2,4%+euribor	EUR	30.09.2026
Kapitalirendikohustised kokku	119 493	33 719	85 774			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	47 777	47 777		1,49%+euribor	EUR	16.11.2021
Kapitalirendikohustised kokku	47 777	47 777				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	193 612	87 579
Kokku	193 612	87 579

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Coop Pank AS	30 000	30 000			6,5%	EUR	15.12.2022
Maaelu Edendamise SA	20 867	1 320	19 547		4,5%	EUR	2.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	50 867	31 320	19 547				
Kapitalirendikohustised kokku	119 493	33 719	85 774				
Laenukohustised kokku	170 360	65 039	105 321				
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Coop Pank AS	60 000	60 000			6,5%	EUR	15.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	60 000	60 000					
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise SA	31 300	10 433	20 867		4,5%	EUR	2.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	31 300	10 433	20 867				
Kapitalirendikohustised kokku	47 777	47 777					
Laenukohustised kokku	139 077	118 210	20 867				

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			15
Käibemaks	283	3 511	
Üksikisiku tulumaks	237		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	520	3 511	15

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	259 269	135 688
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	259 269	135 688
Kokku müügitulu	259 269	135 688
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nisu müük	24 800	29 000
Odra müük	59 950	36 325
Rapsi müük	137 992	66 886
Väetiste müük	24 601	0
Maa rent	10 211	3 074
Masintööd	1 715	403
Kokku müügitulu	259 269	135 688

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	59 638	33 663
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 171	0
Kokku muud äritulud	68 809	33 663

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	199 770	98 953
Energia	12 765	25 273
Kütus	12 765	25 273
Maarent	5 679	2 965
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	218 214	127 191

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.10.2022

Agreva OÜ (registrikood: 12360413) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA TUUSIS	Juhatuse liige	13.10.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 474
Kokku	226 521
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	216 521
Kokku	226 521

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 474
Kokku	226 521
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	216 521
Kokku	226 521

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	222742	85.91%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	23085	8.90%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	13442	5.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eva Kaaver	48412296538		10500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53449088
E-posti aadress	agrevaoy@gmail.com