

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: VILIVERE ARENDUS OÜ

registrikood: 11232529

tänava/talu nimi, Liivalaia tn 11/3-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10118

telefon: +372 5145291

e-posti aadress: kirsti.kongas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Vilivere Arendus OÜ põhitegevuseks on Vilivere külas asuva Kännu kinnistu arendus. Tulenevalt kinnisvaraturu olukorrast 2021 aastal sisulist majandustegevust ei toimunud.

Ettevõtteel töötajaid ei ole. Juhatuse liikmetele aruandeaastal töötasu ei makstud.

Kirsti Kongas-Liiva

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 852	23 273
Nõuded ja ettemaksed	19 236	19 236
Kokku käibevarad	43 088	42 509
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	46 656	46 656
Kokku põhivarad	46 656	46 656
Kokku varad	89 744	89 165
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 600	1 600
Kokku lühiajalised kohustised	1 600	1 600
Kokku kohustised	1 600	1 600
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 753	84 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	579	514
Kokku omakapital	88 144	87 565
Kokku kohustised ja omakapital	89 744	89 165

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	648	585
Mitmesugused tegevuskulud	-69	-1
Muud ärikulud	0	-70
Ärikasum (kahjum)	579	514
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	579	514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	579	514

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne koostati kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja pangakontodel olevat raha.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on bilansis kajastatud õiglasest väärtusest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.10.2022

VILIVERE ARENDUS OÜ (registrikood: 11232529) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIRSTI KONGAS-LIIVA	Juhatuse liige	10.10.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	579
Kokku	85 332
Jaotamine	
Kokku	85 332

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing BREADMILL	11118259	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5145291
E-posti aadress	kirsti.kongas@gmail.com