

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2021

aruandeaasta lõpp: 28.02.2022

ärinimi: MS Real Estate OÜ

registrikood: 14004313

tänava/talu nimi, Ohaka põik 3
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74117

e-posti aadress: sillamaamikk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevuse eesmärk on investeerimine. Palgalisi töötajaid osaühingus ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	28.02.2022	28.02.2021
Varad		
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	111 420	76 420
Kokku põhivarad	111 420	76 420
Kokku varad	111 420	76 420
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	73 920	73 920
Kokku pikaajalised kohustised	73 920	73 920
Kokku kohustised	73 920	73 920
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 000	0
Kokku omakapital	37 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	111 420	76 420

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021
Müügitulu	10 000	0
Ärikasum (kahjum)	10 000	0
Muud finantstulud ja -kulud	25 000	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 000	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MS Real Estate OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas

Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	28.02.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 920	0	0	0
Kokku antud laenud	73 920	0	0	0

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	28.02.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 920	0	0	0
Kokku antud laenud	73 920	0	0	0

MÜÜDUD	01.03.2021 - 28.02.2022			01.03.2020 - 28.02.2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		10 000				
Kokku müüdnud		10 000				

OSTETUD	01.03.2021 - 28.02.2022			01.03.2020 - 28.02.2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku ostetud	0	0	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	
----------------------------------	--

	28.02.2022	28.02.2021
Kokku antud garantiid/tagatised	0	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	28.02.2022	28.02.2021
Kokku saadud garantiid/tagatised	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.10.2022

MS Real Estate OÜ (registrikood: 14004313) 01.03.2021 - 28.02.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK SILLAMAA	Juhatuse liige	10.10.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	28.02.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 000
Kokku	35 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	10000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Sillamaa	38601150322	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sillamaamikk@gmail.com